



Притурка към Официален вестник на Европейския съюз

Информация и онлайн формуляри: <http://simap.ted.europa.eu>

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПОРЪЧКА
Директива 2014/24/ЕС / ЗОП

- Проект на обявление
 Обявление за публикуване

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛАГАЩ ОРГАН

I.1) Наименование и адреси ¹ (моля, посочете всички възлагащи органи, които отговарят за процедурата)			
Официално наименование: община Нови пазар		Национален регистрационен номер: ² 000931575	
Пощенски адрес: ул. Васил Левски №3			
Град: Нови пазар	код NUTS: BG333	Пощенски код: 9900	Държава: BG
Лице за контакт: Катерина Георгиева		Телефон: +359 53723311	
Електронна поща: npazar@icon.bg		Факс: +359 53795530	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): http://www.novipazar.acstre.com/ Адрес на профила на купувача (URL): http://novipazar.nit.bg/			
I.2) Съвместно възлагане			
<input type="checkbox"/> Поръчката обхваща съвместно възлагане В случай на съвместно възлагане, обхващащо различни държави – приложимото национално законодателство в сферата на обществените поръчки:			
<input type="checkbox"/> Поръчката се възлага от централен орган за покупки			
I.3) Комуникация			
<input checked="" type="checkbox"/> Документацията за обществената поръчка е достъпна за неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL) https://novipazar.nit.bg/proceduri-po-zop-sled-15.04.2016-g/publicno-sstezanie/00450-2017-0029-investitorski-kontrol-npeemzhs/			
<input type="checkbox"/> Достъпът до документацията за обществената поръчка е ограничен. Допълнителна информация може да се получи на: (URL) Допълнителна информация може да бъде получена от			
<input checked="" type="checkbox"/> Горепосоченото/ите място/места за контакт <input type="checkbox"/> друг адрес: (моля, посочете друг адрес)			
Офертите или заявленията за участие трябва да бъдат изпратени			
<input type="checkbox"/> електронно посредством: (URL) <input checked="" type="checkbox"/> горепосоченото/ите място/места за контакт <input type="checkbox"/> до следния адрес: (моля, посочете друг адрес)			
<input type="checkbox"/> Електронната комуникация изисква използването на средства и устройства, които по принцип не са достъпни. Възможен е неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL)			
I.4) Вид на възлагащия орган			
<input type="checkbox"/> Министерство или всякакъв друг национален или федерален орган, включително техни регионални или местни подразделения		<input type="checkbox"/> Публичноправна организация	
<input type="checkbox"/> Национална или федерална агенция/служба		<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	
<input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган		<input type="checkbox"/> Друг тип: _____	
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба			
I.5) Основна дейност			
<input checked="" type="checkbox"/> Общи обществени услуги		<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура	
<input type="checkbox"/> Отбрана		<input type="checkbox"/> Социална закрила	

<input type="checkbox"/> Обществен ред и безопасност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

РАЗДЕЛ II: ПРЕДМЕТ**II.1) Обхват на обществената поръчка**

<p>II.1.1) Наименование: Избор на изпълнител за упражняване на инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг за реализацията на НПЕЕМЖС на територията на община Нови пазар Референтен номер: 2</p>	
<p>II.1.2) Основен CPV код: 71247000 Допълнителен CPV код: 1 2</p>	
<p>II.1.3) Вид на поръчка <input type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input checked="" type="checkbox"/> Услуги</p>	
<p>II.1.4) Кратко описание: Предметът на обществената поръчка е Избор на изпълнител за упражняване на инвеститорски контрол при изпълнение на Инженеринг за реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Нови пазар. Избраният изпълнител трябва да изпълнява инвеститорски контрол по време на процеса за проектиране, строителство и авторски надзор при строителството на многофамилни жилищни сгради, които ще бъдат обновявани по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради. Инвеститорският контрол е отговорен пред възложителя за приемането на техническия проект, както и за вида, качеството и количеството на изпълняваните СМР при реализирането на мерките за енергийна ефективност за жилищните сгради.</p>	
<p>II.1.5) Прогнозна обща стойност:² Стойност, без да се включва ДДС: 46827.26 Валута: BGN (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на рамковото споразумение или на динамичната система за покупки)</p>	
<p>II.1.6) Разделяне на обособени позиции Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции <input type="checkbox"/> Да <input checked="" type="checkbox"/> Не Оферти могат да бъдат подавани за <input type="checkbox"/> всички обособени позиции <input type="checkbox"/> максимален брой обособени позиции: <input type="checkbox"/> само една обособена позиция <input type="checkbox"/> Максимален брой обособени позиции, които могат да бъдат възложени на един оферент: <input type="checkbox"/> Възлагащият орган си запазва правото да възлага поръчки, комбиниращи следните обособени позиции или групи от обособени позиции:</p>	

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция**II.2) Описание¹**

<p>II.2.1) Наименование: 2 Обособена позиция №: 2</p>
<p>II.2.2) Допълнителни CPV кодове² Основен CPV код: 1 71247000 Допълнителен CPV код: 1 2</p>
<p>II.2.3) Място на изпълнение Основно място на изпълнение: Територията на община Нови пазар код NUTS:¹ BG333</p>
<p>II.2.4) Описание на обществената поръчка:</p>

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

ОБЕКТ на настоящата поръчка са многофамилни жилищни сгради, одобрени за обновяване в рамките на Националната програма енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, както следва:

жилищен блок, ул. „Бачо Киро“ № 2, гр. Нови пазар

жилищен блок, ул. „Патриарх Евтимий“ № 11, гр. Нови пазар

жилищен блок, ул. „Плиска“ № 5 и ул. „Цар Петър“ № 16, гр. Нови пазар

жилищен блок, ул. „Стефан Караджа“ №39 и ул. „Дунав“ № 36, гр. Нови пазар

жилищен блок, ул. „Стефан Караджа“ № 48, гр. Нови пазар

жилищен блок, ул. „Цар Освободител“ № 16, гр. Нови пазар

жилищен блок, ул. „Чавдар Войвода“ № 1, гр. Нови пазар

жилищен блок, ул. „Чавдар Войвода“ № 2, гр. Нови пазар

ПОДРОБНО ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ В ОБХВАТА НА НАСТОЯЩАТА ПОРЪЧКА

1.Упражняване на съдействие и контрол в процеса на проектиране, в т.ч.:

1.1. да подготвя информация, данни и материали, които са изисквали проектантите за изготвяне на техническия проект и следи за тяхната финансова стойност;

1.2. да следи паричните потоци по време на разплащане на разходите за проектиране.

2.Упражняване на контрол по време на строителния процес, в т.ч.:

2.1. да упражнява контрол на видовете и количествата СМР – изпълнителят трябва да измерва всички изпълнени количества СМР на обекта, като съпоставя текущото количество изпълнени СМР с предвидените в КСС, изготвена като неразделна част от техническия проект.

2.3. случай на необходимост, инвеститорският контрол подготвя и представя на Възложителя проект за заменителна таблица, която да отразява компенсирания промени на видове и количества СМР, извършвани на обекта със съответната им финансова стойност;

2.2. да участва в одобряването на мострите на основните материали, влагани в строежите – съвместно с техническото лице, упълномощено от Сдружението на собствениците и представител на Общината, като следи за тяхната финансова стойност.

2.3. да извършва проверка за съответствието на представените от изпълнителя и приетите от Възложителя като неразделна част от договора за изпълнение на СМР линейни календарни планове с действителните темпове на изпълнението и съответно финансовите неустойки по подписания договор за инженеринг при неспазване на сроковете за изпълнение на отделните дейности.

II.2.5) Критерии за възлагане

Критериите по-долу

Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 2⁰

Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2⁰

Цена - Тежест: 2¹

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС: 46827.26 Валута: BGN

(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: _____

или

Начална дата: _____ дд/мм/гггг

Крайна дата: 31.12.2017 дд/мм/гггг

Тази поръчка подлежи на подновяване

Да Не

Описание на подновяванията:

II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат

<p>поканени (с изключение на открити процедури)</p> <p>Очакван брой кандидати: _____ или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____</p> <p>Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	
<p>П.2.10) Информация относно вариантите Ще бъдат приемани варианти</p>	<p>Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p>
<p>П.2.11) Информация относно опциите Опции Описание на опциите:</p>	<p>Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p>
<p>П.2.12) Информация относно електронни каталози <input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог</p>	
<p>П.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Идентификация на проекта:</p>	<p>Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p>
<p>П.2.14) Допълнителна информация:</p> <p>_____</p> <p>_____</p>	

РАЗДЕЛ III: ПРАВНА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

III.1) Условия за участие

<p>III.1.1) Годност за упражняване на професионалната дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри Списък и кратко описание на условията: Възложителят не поставя изисквания за годност/правоспособност.</p>
<p>III.1.2) Икономическо и финансово състояние <input type="checkbox"/> Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка Списък и кратко описание на критериите за подбор: Възложителят не поставя изисквания за икономическо и финансово състояние. Изисквано минимално/ни ниво/а: 2</p>
<p>III.1.3) Технически и професионални възможности <input type="checkbox"/> Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка Списък и кратко описание на критериите за подбор: За изпълнение на услугата участникът следва да разполага най-малко със следните лица (експерти), отговарящи за извършване на услугата: -минимум трима експерти с минимална образователно-квалификационна степен - средно или висше строително-техническо образование, опит в осъществяване на инвеститорски контрол самостоятелно или като част от екип на най-малко 1 (един) обект; Изисквано минимално/ни ниво/а: 2 Удостоверяване: участникът представя списък на експертите в съответния раздел на ЕЕДОП, които ще изпълняват поръчката, който следва да съдържа информация за образованието, професионалната квалификация и професионалния опит на лицата, които ще отговорят за извършването на</p>

услугата с посочване и идентификация на дипломи, сертификати, време и място на добиването на опита.

Когато участникът се позовава на капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи документи за поетите от третите лица задължения.

* Когато участникът е посочил, че ще използва капацитета на трети лица за доказване на съответствието с критериите за подбор или че ще използва подизпълнители, за всяко от тези лица се представя отделен ЕЕДОП с деклариран данни относно липсата на основанията за отстраняване и съответствие с критериите за подбор.

Доказване: При сключване на договора с изборения за изпълнител, същият следва да представи заверени копия на документи, които доказват информацията, декларирана от участника на етапа на подбор.

III.1.5) Информация относно запазени поръчки ²

- Поръчката е запазена за защитени предприятия и икономически оператори, насочени към социална и професионална интеграция на лица с увреждания или лица в неравностойно положение
- Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

III.2) Условия във връзка с поръчката ²

III.2.1) Информация относно определена професия (само за поръчки за услуги)

- Изпълнението на поръчката е ограничено до определена професия
Позоваване на приложимата законова, подзаконова или административна разпоредба:

III.2.2) Условия за изпълнение на поръчката:

Участникът, определен за Изпълнител при подписване на договора представя гаранция за изпълнение в размер на 1% от стойността на договора за обществена поръчка.

Гаранцията за изпълнение се представя при подписване на договора от участника, определен за изпълнител на поръчката.

Условията и сроковете за задържане, респ. освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за възлагане на обществената поръчка.

9.2. По отношение Гаранцията за изпълнение важат разпоредбите на чл. 111 от ЗОП.

Гаранцията се предоставя в една от следните форми:

- а) парична сума;
б) банкова гаранция;

Гаранциите във формата на парична сума могат да се внасят по банков път по сметка на Община Нови пазар: IBAN: BG70FIN91503315926503, BIC: FINVBGSF при „Първа инвестиционна банка" АД, а банковата гаранция – оригинал, издаден от българска или чуждестранна банка със срок на валидност – с 60 /шестдесет/ дни по-дълъг от срока на договора.

III.2.3) Информация относно персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

- Задължение за посочване на имената и професионалните квалификации на персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА

IV.1) Описание

IV.1.1) Вид процедура

- Открита процедура
- Ускорена процедура
Обосновка:
- Ограничена процедура
- Ускорена процедура
Обосновка:
- Състезателна процедура с договаряне
- Ускорена процедура
Обосновка:
- Състезателен диалог
- Партньорство за иновации

<input checked="" type="checkbox"/> Публично състезание																										
IV.1.3) Информация относно рамково споразумение или динамична система за покупки																										
<input type="checkbox"/> Тази обществена поръчка обхваща сключването на рамково споразумение <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Рамково споразумение с един оператор <input type="checkbox"/> Рамково споразумение с няколко оператора Предвиден максимален брой участници в рамковото споразумение: 2																										
<input type="checkbox"/> Тази обществена поръчка обхваща създаването на динамична система за покупки <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Динамичната система за покупки може да бъде използвана от допълнителни купувачи 																										
В случай на рамкови споразумения – обосноваване на срока, чиято продължителност надвишава четири години:																										
IV.1.4) Информация относно намаляване на броя на решенията или офертите по време на договарянето или на диалога																										
<input type="checkbox"/> Прилагане на поэтапна процедура за постепенно намаляване на броя на обсъжданите решения или на договаряните оферти																										
IV.1.5) Информация относно договаряне (само за състезателни процедури с договаряне)																										
<input type="checkbox"/> Възлагащият орган си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти, без да провежда преговори																										
IV.1.6) Информация относно електронния търг																										
<input type="checkbox"/> Ще се използва електронен търг Допълнителна информация относно електронния търг:																										
IV.1.8) Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)																										
Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA) Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>																										
IV.2) Административна информация																										
IV.2.1) Предишна публикация относно тази процедура ²																										
Номер на обявлението в ОВ на ЕС: □□□□/S □□□□-□□□□□□ Номер на обявлението в РОП: □□□□□□□□ (Едно от следните: Обявление за предварителна информация; Обявление на профила на купувача)																										
IV.2.2) Срок за получаване на оферти или на заявления за участие																										
Дата: 30.06.2017 дд/мм/гггг Местно време: 17:00																										
IV.2.3) Прогнозна дата на изпращане на покани за търг или за участие на избраните кандидати ⁴																										
_____ дд/мм/гггг																										
IV.2.4) Езици, на които могат да бъдат подадени офертите или заявленията за участие ¹																										
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td><input type="checkbox"/> Английски</td> <td><input type="checkbox"/> Ирландски</td> <td><input type="checkbox"/> Малтийски</td> <td><input type="checkbox"/> Румънски</td> <td><input type="checkbox"/> Френски</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Български</td> <td><input type="checkbox"/> Испански</td> <td><input type="checkbox"/> Немски</td> <td><input type="checkbox"/> Словашки</td> <td><input type="checkbox"/> Хърватски</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Гръцки</td> <td><input type="checkbox"/> Италиански</td> <td><input type="checkbox"/> Нидерландски</td> <td><input type="checkbox"/> Словенски</td> <td><input type="checkbox"/> Чешки</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Датски</td> <td><input type="checkbox"/> Латвийски</td> <td><input type="checkbox"/> Полски</td> <td><input type="checkbox"/> Унгарски</td> <td><input type="checkbox"/> Шведски</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Естонски</td> <td><input type="checkbox"/> Литовски</td> <td><input type="checkbox"/> Португалски</td> <td><input type="checkbox"/> Фински</td> <td></td> </tr> </table>		<input type="checkbox"/> Английски	<input type="checkbox"/> Ирландски	<input type="checkbox"/> Малтийски	<input type="checkbox"/> Румънски	<input type="checkbox"/> Френски	<input checked="" type="checkbox"/> Български	<input type="checkbox"/> Испански	<input type="checkbox"/> Немски	<input type="checkbox"/> Словашки	<input type="checkbox"/> Хърватски	<input type="checkbox"/> Гръцки	<input type="checkbox"/> Италиански	<input type="checkbox"/> Нидерландски	<input type="checkbox"/> Словенски	<input type="checkbox"/> Чешки	<input type="checkbox"/> Датски	<input type="checkbox"/> Латвийски	<input type="checkbox"/> Полски	<input type="checkbox"/> Унгарски	<input type="checkbox"/> Шведски	<input type="checkbox"/> Естонски	<input type="checkbox"/> Литовски	<input type="checkbox"/> Португалски	<input type="checkbox"/> Фински	
<input type="checkbox"/> Английски	<input type="checkbox"/> Ирландски	<input type="checkbox"/> Малтийски	<input type="checkbox"/> Румънски	<input type="checkbox"/> Френски																						
<input checked="" type="checkbox"/> Български	<input type="checkbox"/> Испански	<input type="checkbox"/> Немски	<input type="checkbox"/> Словашки	<input type="checkbox"/> Хърватски																						
<input type="checkbox"/> Гръцки	<input type="checkbox"/> Италиански	<input type="checkbox"/> Нидерландски	<input type="checkbox"/> Словенски	<input type="checkbox"/> Чешки																						
<input type="checkbox"/> Датски	<input type="checkbox"/> Латвийски	<input type="checkbox"/> Полски	<input type="checkbox"/> Унгарски	<input type="checkbox"/> Шведски																						
<input type="checkbox"/> Естонски	<input type="checkbox"/> Литовски	<input type="checkbox"/> Португалски	<input type="checkbox"/> Фински																							
IV.2.6) Минимален срок, през който оферентът е обвързан от офертата																										
Офертата трябва да бъде валидна до: _____ дд/мм/гггг или Продължителност в месеци: 6 (от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата)																										
IV.2.7) Условия за отваряне на офертите																										
Дата: 03.07.2017 дд/мм/гггг Местно време: 13:30																										
Место: Административната сграда на община Нови пазар, зала 310 Информация относно упълномощените лица и процедурата на отваряне: Офертите се отварят на публично заседание, на което могат да присъстват кандидатите или участниците в процедурата или техни упълномощени с изрично пълномощно представители, както и представители на средствата за масово осведомяване.																										

РАЗДЕЛ VI: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VI.1) Информация относно периодичното възлагане	
Това представлява периодично повтаряща се поръчка	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Прогнозни срокове за публикуването на следващи обявления: ²	
VI.2) Информация относно електронното възлагане	
<input type="checkbox"/> Ще се прилага електронно поръчване	
<input type="checkbox"/> Ще се използва електронно фактуриране	
<input type="checkbox"/> Ще се приема електронно заплащане	
VI.3) Допълнителна информация: ²	

VI.4) Процедури по обжалване

VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване		
Официално наименование: Комисия за защита на конкуренцията		
Пощенски адрес: бул. Витоша № 18		
Град: София	Пощенски код: 1000	Държава: BG
		Телефон: +359 29884070
Електронна поща: срсadmin@срс.bg	Факс: +359 29807315	
Интернет адрес (URL): http://www.cpc.bg		
VI.4.2) Орган, който отговаря за процедурите по медиация ²		
Официално наименование:		
Пощенски адрес:		
Град:	Пощенски код:	Държава:
		Телефон:
Електронна поща:	Факс:	
Интернет адрес (URL):		
VI.4.3) Подаване на жалби		
Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: Съгласно чл.197.		
VI.4.4) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби ²		
Официално наименование:		
Пощенски адрес:		
Град:	Пощенски код:	Държава:
		Телефон:
Електронна поща:	Факс:	

Интернет адрес (URL):

VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление

Дата: 09/06/2017 дд/мм/гггг

Възлагащият орган/възложителят носи отговорност за гарантиране на спазване на законодателството на Европейския съюз и на всички приложими закони.

- 1 моля, повторете, колкото пъти е необходимо
- 2 в приложимите случаи
- 4 ако тази информация е известна
- 2⁰ може да бъде присъдена значимост вместо важност
- 2¹ може да бъде присъдена значимост вместо важност; ако цената е единственият критерий за възлагане, тежестта не се използва

