



Притурка към Официален вестник на Европейския съюз

Информация и онлайн формуляри: <http://simap.ted.europa.eu>

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПОРЪЧКА
Директива 2014/24/ЕС / ЗОП

- Проект на обявление
 Обявление за публикуване

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛАГАЩ ОРГАН

I.1) Наименование и адреси ¹ (моля, посочете всички възлагащи органи, които отговарят за процедурата)			
Официално наименование: община Нови пазар		Национален регистрационен номер: ² 000931575	
Пощенски адрес: ул. Васил Левски №3			
Град: Нови пазар	код NUTS: BG333	Пощенски код: 9900	Държава: BG
Лице за контакт: Радостина Иванова		Телефон: +359 53723311	
Електронна поща: npazar@icon.bg		Факс: +359 53795530	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): http://www.novipazar.acstre.com/ Адрес на профила на купувача (URL): http://novipazar.nit.bg/			
I.2) Съвместно възлагане			
<input type="checkbox"/> Поръчката обхваща съвместно възлагане В случай на съвместно възлагане, обхващащо различни държави – приложимото национално законодателство в сферата на обществените поръчки:			
<input type="checkbox"/> Поръчката се възлага от централен орган за покупки			
I.3) Комуникация			
<input checked="" type="checkbox"/> Документацията за обществената поръчка е достъпна за неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL) http://novipazar.nit.bg/proceduri-po-zop-sled-15.04.2016-g/otkrita-procedura.html			
<input type="checkbox"/> Достъпът до документацията за обществената поръчка е ограничен. Допълнителна информация може да се получи на: (URL) Допълнителна информация може да бъде получена от			
<input checked="" type="checkbox"/> Горепосоченото/ите място/места за контакт <input type="checkbox"/> друг адрес: (моля, посочете друг адрес)			
Офертите или заявленията за участие трябва да бъдат изпратени <input type="checkbox"/> електронно посредством: (URL) <input checked="" type="checkbox"/> горепосоченото/ите място/места за контакт <input type="checkbox"/> до следния адрес: (моля, посочете друг адрес)			
<input type="checkbox"/> Електронната комуникация изисква използването на средства и устройства, които по принцип не са достъпни. Възможен е неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL)			
I.4) Вид на възлагащия орган			
<input type="checkbox"/> Министерство или всякакъв друг национален или федерален орган, включително техни регионални или местни подразделения		<input type="checkbox"/> Публичноправна организация	
<input type="checkbox"/> Национална или федерална агенция/служба		<input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация	
<input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган		<input type="checkbox"/> Друг тип: _____	
<input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба			
I.5) Основна дейност			
<input checked="" type="checkbox"/> Общи обществени услуги		<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура	
<input type="checkbox"/> Отбрана		<input type="checkbox"/> Социална закрила	

<input type="checkbox"/> Обществен ред и безопасност	<input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	

РАЗДЕЛ II: ПРЕДМЕТ**II.1) Обхват на обществената поръчка**

II.1.1) Наименование: Изпълнение на Инженеринг на жилищни сгради в гр.Нови пазар, финансирани по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради (НПЕЕМЖС) по 8 (осем) обособени позиции Референтен номер: 2	
II.1.2) Основен CPV код:	45000000
Допълнителен CPV код: ^{1 2}	IA01, IA02, JA04
II.1.3) Вид на поръчка <input checked="" type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input type="checkbox"/> Услуги	
II.1.4) Кратко описание: ОБЕКТИ на настоящата поръчка са многофамилни жилищни сгради, одобрени за обновяване в рамките на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, които са финансирани по силата на договори за целево финансиране между Община Нови пазар, Областния управител на Област Шумен и „Българска банка за развитие“ АД. Описание на дейностите предмет на обществената поръчка: 1. Разработване на работни проекти за нуждите на обновяването; 2. Изпълнението на СМР за обновяване за енергийна ефективност на 8 многофамилни жилищни сгради; 3. Упражняване на авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрените проектни документи приложимата нормативна уредба	
II.1.5) Прогнозна обща стойност:² Стойност, без да се включва ДДС: 6610908.00 Валута: BGN (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на рамковото споразумение или на динамичната система за покупки)	
II.1.6) Разделяне на обособени позиции Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции <input checked="" type="checkbox"/> Да <input type="checkbox"/> Не Оферти могат да бъдат подавани за <input type="checkbox"/> всички обособени позиции <input type="checkbox"/> максимален брой обособени позиции: <input checked="" type="checkbox"/> само една обособена позиция <input type="checkbox"/> Максимален брой обособени позиции, които могат да бъдат възложени на един оферент: <input type="checkbox"/> Възлагащият орган си запазва правото да възлага поръчки, комбиниращи следните обособени позиции или групи от обособени позиции:	

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция**II.2) Описание ¹**

II.2.1) Наименование: ² Инженеринг на сграда, находяща се на ул. „Бачо Киро“ № 2 Обособена позиция №: 1 2	
II.2.2) Допълнителни CPV кодове ² Основен CPV код: ¹ 45000000 Допълнителен CPV код: ^{1 2} IA01, IA02, JA04, IA36	
II.2.3) Място на изпълнение Основно място на изпълнение: град Нови пазар код NUTS: ¹ BG333	
II.2.4) Описание на обществената поръчка: (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и	

изисквания)

Изготвяне на работен проект, изпълнение на СМР и упражняване на авторски надзор по време на СМР на следния обект:

Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Нови Пазар, ул. „Бачо Киро“ №2. Сградата се състои от три секции, съответно вх. А, вх. Б и вх. В. Сградата е със застроената площ от 697 м² и разгъната застроена площ (РЗП) от 5 080 м². Построена е през 1986 г. в гр. Нови Пазар, на ул. „Бачо Киро“ №2.

Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена с безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция с монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени, стлобяеми подови, стенни и покривни елементи. Фундирането е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни, ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа.

Всички входове са с по пет жилищни етажа и един полуподземен сутеренен етаж. Входовете са с едностранно влизане и са разположени от северната страна на сградата.

Вход „А“ – се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажни и междуетажни площадки, и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през две метални врати, монтирани една след друга и оформящи преддверие на жилищната секция.

Вход „Б“ се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажни и междуетажни площадки, и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през две метални врати, монтирани една след друга и оформящи преддверие на жилищната секция.

Вход „В“ се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажни и междуетажни площадки, и 2 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през две метални врати, монтирани една след друга и оформящи преддверие на жилищната секция.

Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор, със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е разположена в средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, чрез девет броя стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входове е осигурен и достъп към сутерена на сградата през дървена врата, в която са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. Сутеренът се състои от стълби, коридори, осветени от прозорци над нивото на терена; складови помещения; общо помещение.

Пристройки и надстройки към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.

II.2.5) Критерии за възлагане Критериите по-долу Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 2⁰

- | | | |
|---|--|----|
| 1 | Професионална компетентност на персонала, отговорен за проектирането и авторския надзор, и неговата организация | 15 |
| 2 | Измерител на качество, вкл. технически параметри, естетически и функционални характеристики, достъпност, предназначение за всички потребители, екологични и др. свързани с изпълнението на СМР | 30 |
| 3 | Предложен срок за изпълнение на предмета на поръчката | 5 |

 Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2⁰ Цена - Тежест: 2¹

50

- Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС:	609600.00	Валута:	BGN
<i>(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)</i>			
II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки			
Продължителност в месеци: 6 или Продължителност в дни: _____			
или			
Начална дата: _____ дд/мм/гггг			
Крайна дата: _____ дд/мм/гггг			
Тази поръчка подлежи на подновяване			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Описание на подновяванията:			
II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени			
(с изключение на открити процедури)			
Очакван брой кандидати: _____			
или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: ² _____			
Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:			

II.2.10) Информация относно вариантите			
Ще бъдат приемани варианти			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
II.2.11) Информация относно опциите			
Опции			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Описание на опциите:			
II.2.12) Информация относно електронни каталози			
<input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог			
II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз			
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Идентификация на проекта:			
II.2.14) Допълнителна информация:			
Обществената поръчка е финансирана от Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради (НПЕЕМЖС)			

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция**II.2) Описание ¹**

II.2.1) Наименование: ²
Инженеринг на сграда, находяща се на ул. „Патриарх Евтимий“ № 11
Обособена позиция №: 2
2
II.2.2) Допълнителни CPV кодове ²
Основен CPV код: ¹ 45000000
Допълнителен CPV код: ^{1 2} IA01, IA02, JA04, IA36
II.2.3) Място на изпълнение
Основно място на изпълнение:
град Нови пазар
код NUTS: ¹ BG333
II.2.4) Описание на обществената поръчка:
(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Изготвяне на работен проект, изпълнение на СМР и упражняване на авторски надзор по време на СМР на следния обект:
 Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Нови Пазар, ул. „Патриарх Евтимий“ №11. Сградата се състои от пет секции, съответно вх. 1, вх. 2, вх. 3, вх. 4 и вх. 5. Сградата е със застроената площ от 1 037 м² и разгънатата застроена площ (РЗП) от 8 923 м². Построена е през 1978 г. в гр. Нови Пазар, на ул. „Патриарх Евтимий“ №11. Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена с безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция с монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени, стълбояеми подови, стенни и покривни елементи. Фундирането е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни, ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа.

Вход 1 и вход 3 са с по пет жилищни етажа и един надземен сутеренен етаж. Вход 2 е с шест жилищни етажа и един надземен сутеренен етаж. Вход 4 и вход 5 са с по седем жилищни етажа и един надземен сутеренен етаж. Входи 1, 2, 3 и 4 са с едностранно влизане и са разположени от североизточната страна на сградата, а вход 5 е с едностранно влизане и е разположен на северозападната страна на блока.

Вход „1“ – се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Вход „2“ – се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Вход „3“ – се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Вход „4“ – се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 4 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Вход „5“ – се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор, със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е разположена в средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, с 9 броя стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входове е осигурен и достъпа към сутерена на сградата през 8 броя стъпала и 3 броя врати, които отделят сутеренните помещения от стълбищната клетка. Две от вратите са метални плътни, а третата е дървена, изработена от летви плътна дървесина. В сутеренът са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. Сутеренът се състои от коридори, осветени от прозорци над нивото на терена; складови помещения; общо помещение. Няма обща врата, която отделя сутерените от стълбищните клетки на блоковете.

Пристройките и надстройките към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.

II.2.5) Критерии за възлагане

Критериите по-долу

Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 2⁰

- | | | |
|---|--|----|
| 1 | Професионална компетентност на персонала, отговорен за проектирането и авторския надзор, и неговата организация | 15 |
| 2 | Измерител на качество, вкл. технически параметри, естетически и функционални характеристики, достъпност, предназначение за всички потребители, екологични и др. свързани с изпълнението на СМР | 30 |

3	Предложен срок за изпълнение на предмета на поръчката	5
<input type="checkbox"/>	Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: ¹ 2 ⁰	
<input checked="" type="checkbox"/>	Цена - Тежест: 2 ¹	
	50	
<input type="checkbox"/>	Цена не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка	
II.2.6) Прогнозна стойност		
Стойност, без да се включва ДДС: 1070760.00 Валута: BGN (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)		
II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки		
Продължителност в месеци: 6 или Продължителност в дни: _____ или Начална дата: _____ дд/мм/гггг Крайна дата: _____ дд/мм/гггг		
Тази поръчка подлежи на подновяване		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Описание на подновяванията:		
II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени (с изключение на открити процедури)		
Очакван брой кандидати: _____ или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: ² _____		
Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:		

II.2.10) Информация относно вариантите		
Ще бъдат приемани варианти		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
II.2.11) Информация относно опциите		
Опции		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Описание на опциите:		
II.2.12) Информация относно електронни каталози		
<input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог		
II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз		
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Идентификация на проекта:		
II.2.14) Допълнителна информация:		
Обществената поръчка е финансирана от Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради (НПЕЕМЖС).		

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция**II.2) Описание ¹****II.2.1) Наименование: ²**

Инженеринг на сграда, находяща се на ул. „Плиска“ № 5 и ул. „Цар Петър“ № 16

Обособена позиция №: 3
2**II.2.2) Допълнителни CPV кодове ²**

Основен CPV код: ¹	45000000
Допълнителен CPV код: ^{1 2}	IA01, IA02, JA04, IA36
II.2.3) Място на изпълнение	
Основно място на изпълнение: град Нови пазар код NUTS: ¹ BG333	
II.2.4) Описание на обществената поръчка: (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)	
<p>Изготвяне на работен проект, изпълнение на СМР и упражняване на авторски надзор по време на СМР на следния обект: Многофамилната жилищна сграда, се намира в гр. Нови Пазар, ул. Плиска №5 и ул. „Цар Петър“ №16, област Шумен. Сградата се състои от три секции, съответно вх. А, вх. В и вх. В. Със застроена площ от 637 м2 и разгънатата застроена площ (РЗП) от 5 066 м2. Построена е през 1976 г. Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена с безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция с монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени сглобяеми подови, стенни и покривни елементи. Фундирането е осъществено с монолитни стоманобетонни ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните носещи панели, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа.</p> <p>Вход „А“ и „В“ са с по пет жилищни етажа и един полуподземен сутеренен етаж. Вход „Б“ е със седем жилищни етажа и един полуподземен сутеренен етаж. Входовете „А“ и „Б“ са с едностранно влизане и са разположени от северната страна на блока, вход „В“ е с двустранно влизане и се намира от западната страна на сградата.</p> <p>Вход „А“ се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Общо апартаментите във входа са 15. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.</p> <p>Вход „Б“ се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Общо апартаментите във входа са 21. Достъпът до входа се осъществява през двукрила метална врата.</p> <p>Вход „В“ се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Общо апартаментите във входа са 15. Достъпът до входа се осъществява през метални врати съответно от западната и източната страна на секцията.</p> <p>Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е разположена в средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, с диференциални стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входове е осигурен и достъпът към сутерена на сградата, в които са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. В един от входовете достъпът до сутерена е през метална врата. Сутеренът се състои от стълбищно рамо, коридори, осветени от прозорци над нивото на терена, складови помещения, общо помещение.</p> <p>Пристройки и надстройки към блока не са извършвани. Преустройства в общите части не са налични.</p>	
II.2.5) Критерии за възлагане	
<input checked="" type="checkbox"/> Критериите по-долу	
<input checked="" type="checkbox"/> Критерий за качество – Име: / Тежест: ^{1 2 20}	
1	Професионална компетентност на персонала, отговорен за проектирането и авторския надзор, и неговата организация 15
2	Измерител на качество, вкл. технически параметри, естетически и функционални характеристики, достъпност, предназначение за всички потребители, екологични и др. свързани с изпълнението на СМР 30
3	

поръчката	
<input type="checkbox"/> Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2 ⁰	
<input checked="" type="checkbox"/> Цена - Тежест: 2 ¹	50
<input type="checkbox"/> Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка	
II.2.6) Прогнозна стойност	
Стойност, без да се включва ДДС:	607920.00 Валута: BGN
<i>(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)</i>	
II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки	
Продължителност в месеци: 6 или Продължителност в дни: _____	
или	
Начална дата: _____ дд/мм/гггг	
Крайна дата: _____ дд/мм/гггг	
Тази поръчка подлежи на подновяване	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Описание на подновяванията:	
II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени	
(с изключение на открити процедури)	
Очакван брой кандидати: _____	
или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____	
Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:	

II.2.10) Информация относно вариантите	
Ще бъдат приемани варианти	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
II.2.11) Информация относно опциите	
Опции	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Описание на опциите:	
II.2.12) Информация относно електронни каталози	
<input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз	
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Идентификация на проекта:	
II.2.14) Допълнителна информация:	
Обществената поръчка е финансирана от Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради (НПЕЕМЖС)	

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция**II.2) Описание ¹**

II.2.1) Наименование: ²	
Инженеринг на сграда, находяща се на ул. „Стефан Караджа“ №39 и ул. „Дунав“ № 36	
Обособена позиция №: 4	
2	
II.2.2) Допълнителни CPV кодове ²	
Основен CPV код: ¹	45000000

Допълнителен CPV код: ^{1 2} JA04, IA02, IA01, IA36	
II.2.3) Място на изпълнение	
Основно място на изпълнение: град Нови пазар код NUTS: ¹ BG333	
II.2.4) Описание на обществената поръчка: (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)	
Изготвяне на работен проект, изпълнение на СМР и упражняване на авторски надзор по време на СМР на следния обект: Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Нови Пазар, ул. „Стефан Караджа“ №39 и ул. „Дунав“ №36. Сградата се състои от четири секции, съответно вх. 1, вх. 2, вх. 3 и вх. 4. Сградата е със застроената площ от 914,00 м2 и разгъната застроена площ (РЗП) от 6 641,00 м2. Построена е през 1992 г. в гр. Нови Пазар, на ул. „Стефан Караджа“ №39 и ул. „Дунав“ №36. Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена с безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция с монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени, сглобяеми подови, стенни и покривни елементи. Фундирането е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни, ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа. И четирите входа са с по пет жилищни етажа и един полуподземен сутеренен етаж. Входовете са с едностранно влизане, като два от тях са разположени от северната страна на сградата, а другите два – на източната страна на сградата. Вход „1“ – се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата. Вход „2“ – се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата. Вход „3“ – се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 2 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата. Вход „4“ – се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 2 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата. Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор, със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е разположена в средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, с диференциални стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входове е осигурен и достъпа към сутерена на сградата през еднокрила врата, в който са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. Сутеренът се състои от стълбищно рамо; коридори, осветени от прозорци над нивото на терена; складови помещения; общо помещение. Пристройки и надстройки към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.	
II.2.5) Критерии за възлагане	
<input checked="" type="checkbox"/> Критериите по-долу	
<input checked="" type="checkbox"/> Критерий за качество – Име: / Тежест: ^{1 2 20}	
1	Професионална компетентност на персонала, отговорен за проектирането и авторския надзор, и неговата организация 15
2	Измерител на качество, вкл. технически параметри, естетически и функционални характеристики, достъпност, предназначение за всички потребители, 30

3	екологични и др. свързани с изпълнението на СМР Предложен срок за изпълнение на предмета на поръчката	5
<input type="checkbox"/>	Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2 ⁰	
<input checked="" type="checkbox"/>	Цена - Тежест: 2 ¹ 50	
<input type="checkbox"/>	Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка	
II.2.6) Прогнозна стойност		
Стойност, без да се включва ДДС: 796920.00 Валута: BGN (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)		
II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки		
Продължителност в месеци: 6 или Продължителност в дни: _____ или Начална дата: _____ дд/мм/гггг Крайна дата: _____ дд/мм/гггг		
Тази поръчка подлежи на подновяване		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Описание на подновяванията:		
II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени (с изключение на открити процедури)		
Очакван брой кандидати: _____ или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____ Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати: _____ _____ _____		
II.2.10) Информация относно вариантите		
Ще бъдат приемани варианти		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
II.2.11) Информация относно опциите		
Опции Описание на опциите:		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
II.2.12) Информация относно електронни каталози		
<input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог		
II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз		
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Идентификация на проекта:		
II.2.14) Допълнителна информация:		
Обществената поръчка е финансирана от Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради (НПЕЕМЖС)		

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция**II.2) Описание ¹****II.2.1) Наименование: ²**

Инженеринг на сграда, находяща се на ул. „Стефан Караджа“ № 48

Обособена позиция №: 5

2

II.2.2) Допълнителни CPV кодове ²

Основен CPV код: ¹ 45000000
 Допълнителен CPV код: ^{1 2} IA01, IA02, JA04, IA36

II.2.3) Място на изпълнение

Основно място на изпълнение:

град Нови пазар

код NUTS:¹ BG333

II.2.4) Описание на обществената поръчка:

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Изготвяне на работен проект, изпълнение на СМР и упражняване на авторски надзор по време на СМР на следния обект:
 Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Нови Пазар, ул. „Стефан Караджа“ №48. Сградата се състои от пет секции, съответно вх. 1, вх. 2, вх. 3, вх. 4 и вх. 5. Сградата е със застроената площ от 1 168 м² и разгънатата застроена площ (РЗП) от 10 804 м². Построена е през 1983 г. в гр. Нови Пазар, на ул. „Стефан Караджа“ №48.

Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена с безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция с монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени, сглобяеми подови, стенни и покривни елементи. Фундирането е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни, ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа.

Вход „1“ – с шест жилищни етажа и един надземен сутеренен етаж. Входът е разположен на югозападната страна на сградата. Състои се от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 4 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Вход „2“ – със седем жилищни етажа и един надземен сутеренен етаж. Входът е разположен на югозападната страна на сградата. Състои се от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Вход „3“ – с осем жилищни етажа и един надземен сутеренен етаж. Входът е разположен на югозападната страна на сградата. Състои се от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Вход „4“ – със седем жилищни етажа и един надземен сутеренен етаж. Входът е разположен на северозападната страна на сградата. Състои се от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 4 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Вход „5“ – с шест жилищни етажа и един надземен сутеренен етаж. Входът е разположен на северозападната страна на сградата. Състои се от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 4 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор, със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е разположена в средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, чрез девет броя стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входове е осигурен и достъпа към сутерена на сградата през стълбищната клетка, посредством осем броя стъпала, в които са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. Сутеренът се състои от коридори, осветени от прозорци над нивото на терена; складови помещения; общо помещение. Сутерените на отделните входове не са отделени от стълбищните клетки.

Пристройките и надстройките към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.

II.2.5) Критерии за възлагане

Критериите по-долу

Критерий за качество – Име: / Тежест: ^{1 2 20}

1 Професионална компетентност на персонала, отговорен 15

за проектирането и авторския надзор, и неговата организация		
2	Измерител на качество, вкл. технически параметри, естетически и функционални характеристики, достъпност, предназначение за всички потребители, екологични и др. свързани с изпълнението на СМР	30
3	Предложен срок за изпълнение на предмета на поръчката	5
<input type="checkbox"/> Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2 ⁰ <input checked="" type="checkbox"/> Цена - Тежест: 2 ¹ 50		
<input type="checkbox"/> Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка		
II.2.6) Прогнозна стойност Стойност, без да се включва ДДС: 1296480.00 Валута: BGN (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)		
II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки Продължителност в месеци: 6 или Продължителност в дни: _____ или Начална дата: _____ дд/мм/гггг Крайна дата: _____ дд/мм/гггг		
Тази поръчка подлежи на подновяване		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Описание на подновяванията:		
II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени (с изключение на открити процедури) Очакван брой кандидати: _____ или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____ Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:		
<hr/> <hr/> <hr/>		
II.2.10) Информация относно вариантите Ще бъдат приемани варианти Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>		
II.2.11) Информация относно опциите Опции Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Описание на опциите:		
II.2.12) Информация относно електронни каталози <input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог		
II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Идентификация на проекта:		
II.2.14) Допълнителна информация: Обществената поръчка е финансирана от Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради (НПЕЕМЖС)		

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция**II.2) Описание ¹****II.2.1) Наименование: ²**

Инженеринг на сграда, находяща се на ул. „Цар Освободител“ № 16
Обособена позиция №: 6
2

II.2.2) Допълнителни CPV кодове ²

Основен CPV код: ¹ 45000000
Допълнителен CPV код: ^{1 2} IA01, IA02, JA04, IA36

II.2.3) Място на изпълнение

Основно място на изпълнение:

град Нови пазар

код NUTS:¹ BG333

II.2.4) Описание на обществената поръчка:

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Изготвяне на работен проект, изпълнение на СМР и упражняване на авторски надзор по време на СМР на следния обект:

Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Нови Пазар, ул. „Цар Освободител“ №16. Сградата се състои от две секции, съответно вх. 1 и вх. 2. Сградата е със застроената площ от 466 м² и разгънатата застроена площ (РЗП) от 3 971 м². Построена е през 1980 г. в гр. Нови Пазар, на ул. „Цар Освободител“ №16.

Строителната система е ППП. Сградата е изпълнена със смесена стлбояемо – монолитна система с монолитни стоманобетонни основи, сутеренни стени и колони, монолитно свързани и образуващи диафрагми с плочите, монолитни стълбищни клетки и подови плочи, изпълнени на нивото на терена в пакет една върху друга. Впоследствие пакетът е повдигнат с помощта на повдигателни инсталации и се е извършило монтирането на колоните. Колоните са свързани ставно с плочите. Фундирането е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни, ивични фундаменти. Вертикалното натоварване от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стените, на колоните, на сутеренните стени, на фундаментите, а от там и на земната основа. Хоризонталното натоварване се поема от диафрагмите около стълбищните клетки. Стълбищните клетки са изпълнени преди монтажния процес за да осигурят хоризонталното укрепване на конструкцията в стадия на монтажа.

И двата входа са с по пет жилищни етажа, един надземен партерен етаж и един подземен сутерен етаж. Входовете са с едностранно влизане и са разположени от западната страна на сградата. На източната страна на сградата, в партерния етаж да обособени търговски обекти. Всеки търговски обект разполага със самостоятелен вход.

Вход „1“ – се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 4 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Вход „2“ – се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 4 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор, със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е разположена в средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, през пет стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входове е осигурен и достъпа към сутерена на сградата през 15 стъпала и еднокрила метална врата, в който са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. Сутеренът се състои от стълбищно рамо; коридори, осветени от прозорци под нивото на терена, около всеки прозорец има оформен английски двор; складови помещения; общо помещение.

Пристройките и надстройките към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.

П.2.5) Критерии за възлагане Критериите по-долу Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 2⁰

- | | | |
|---|--|----|
| 1 | Професионална компетентност на персонала, отговорен за проектирането и авторския надзор, и неговата организация | 15 |
| 2 | Измерител на качество, вкл. технически параметри, естетически и функционални характеристики, достъпност, предназначение за всички потребители, екологични и др. свързани с изпълнението на СМР | 30 |
| 3 | Предложен срок за изпълнение на предмета на поръчката | 5 |

 Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2⁰ Цена - Тежест: 2¹

50

 Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка**П.2.6) Прогнозна стойност**

Стойност, без да се включва ДДС: 476520.00 Валута: BGN
 (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

П.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: 6 или Продължителност в дни: _____

или

Начална дата: _____ дд/мм/гггг

Крайна дата: _____ дд/мм/гггг

Тази поръчка подлежи на подновяване

Да Не

Описание на подновяванията:

П.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: _____

или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

П.2.10) Информация относно вариантите

Ще бъдат приемани варианти

Да Не **П.2.11) Информация относно опциите**

Опции

Да Не

Описание на опциите:

П.2.12) Информация относно електронни каталози Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог**П.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз

Да Не

Идентификация на проекта:

П.2.14) Допълнителна информация:

Обществената поръчка е финансирана от Националната програма за

енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради (НПЕЕМЖС)

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция

II.2) Описание ¹

II.2.1) Наименование: ²

Инженеринг на сграда, находяща се на ул. „Чавдар Войвода“ № 1

Обособена позиция №: 7

2

II.2.2) Допълнителни CPV кодове ²

Основен CPV код: ¹ 45000000

Допълнителен CPV код: ^{1 2} IA01, IA02, JA04, IA36

II.2.3) Място на изпълнение

Основно място на изпълнение:

град Нови пазар

код NUTS: ¹ BG333

II.2.4) Описание на обществената поръчка:

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Изготвяне на работен проект, изпълнение на СМР и упражняване на авторски надзор по време на СМР на следния обект:

Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Нови Пазар, ул. „Чавдар Войвода“ №1. Сградата се състои от три жилищни секции, съответно вх. 1, вх. 2 и вх. 3. Сградата е със застроената площ от 709 м² и разгънатата застроена площ (РЗП) от 7 210 м². Построена е през 1985 г.

Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена с безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция с монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени, сглобяеми подови, стенни и покривни елементи. Фундирането е осъществено с помощта на монолитни, стоманобетонни, ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните, носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа.

Всички входове на жилищния блок са с по осем жилищни етажа и един надземен сутеренен етаж. Вход „1“ и вход „2“ са с едностранно влизане и са разположени на северозападната страна на блока. Вход „3“ е с едностранно влизане и е разположен на югозападната страна на блока. Вход „1“ – се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Вход „2“ – се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Вход „3“ – се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Достъпът до входа се осъществява през метална врата.

Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменна стълба, разположена в естествено осветено стълбище и пътнически асансьор, със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е разположена в средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, с 9 броя стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входове е осигурен и достъпът към сутерена на сградата през 8 броя стъпала и 2 броя дървени врати, които отделят сутеренните помещения от стълбищната клетка. В сутерена са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. Сутеренът се състои от коридори, осветени от прозорци над нивото на терена; складови помещения; общо помещение

Пристройките и надстройките към блока не са извършвани. Преустройства не са налични в общите части.

II.2.5) Критерии за възлагане

Критериите по-долу

<input checked="" type="checkbox"/> Критерий за качество – Име: / Тежест: ^{1 2 2^o}	
1	Професионална компетентност на персонала, отговорен за проектирането и авторския надзор, и неговата организация 15
2	Измерител на качество, вкл. технически параметри, естетически и функционални характеристики, достъпност, предназначение за всички потребители, екологични и др. свързани с изпълнението на СМР 30
3	Предложен срок за изпълнение на предмета на поръчката 5
<input type="checkbox"/> Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: ^{1 2^o}	
<input checked="" type="checkbox"/> Цена - Тежест: ^{2¹} 50	
<input type="checkbox"/> Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка	
П.2.6) Прогнозна стойност Стойност, без да се включва ДДС: 865200.00 Валута: BGN (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)	
П.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки Продължителност в месеци: 6 или Продължителност в дни: _____ или Начална дата: _____ дд/мм/гггг Крайна дата: _____ дд/мм/гггг	
Тази поръчка подлежи на подновяване Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Описание на подновяванията:	
П.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени (с изключение на открити процедури) Очакван брой кандидати: _____ или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: ² _____ Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:	
<hr/> <hr/> <hr/>	
П.2.10) Информация относно вариантите Ще бъдат приемани варианти Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>	
П.2.11) Информация относно опциите Опции Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Описание на опциите:	
П.2.12) Информация относно електронни каталози <input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
П.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Идентификация на проекта:	
П.2.14) Допълнителна информация: Обществената поръчка е финансирана от Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради (НПЕЕМЖС)	

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция**II.2) Описание ¹****II.2.1) Наименование: ²**

Инженеринг на сграда, находяща се на ул. „Чавдар Войвода“ № 2
Обособена позиция №: 8
2

II.2.2) Допълнителни CPV кодове ²

Основен CPV код: ¹ 45000000
Допълнителен CPV код: ^{1 2} IA01, IA02, JA04, IA36

II.2.3) Място на изпълнение

Основно място на изпълнение:

град Нови пазар

код NUTS:¹ BG333

II.2.4) Описание на обществената поръчка:

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Изготвяне на работен проект, изпълнение на СМР и упражняване на авторски надзор по време на СМР на следния обект:

Многофамилната жилищна сграда, се намира в гр. Нови Пазар, област Шумен. Сградата се състои от три секции, съответно вх. А, вх. Б и вх. В. Със застроена площ от 691,20 м² и разгъната застроена площ (РЗП) от 7395,90 м². Построена е през 1985 г.

Строителната система е ЕПЖС. Сградата е изпълнена с безскелетна, стоманобетонна, носеща конструкция с монолитни стоманобетонни основи и сутеренни стени и заводски произведени сглобяеми подови, стенни и покривни елементи. Фундирането е осъществено с помощта на монолитни стоманобетонни ивични фундаменти. Вертикалните натоварвания и въздействия от собствено тегло и полезен товар се предават от покривните и етажните плочи на стенните носещи елементи, на сутеренните стени, на ивичните фундаменти, а от там и на земната основа.

И трите входа са с по осем жилищни етажа и един надземен сутеренен етаж. Входовете са с едностранно влизане и са разположени от северната и западната страна на сградата.

Вход „А“ се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 4 апартамента на етаж. Общо апартаментите във входа са 32. Достъпът до входа се осъществява през двукрила метална врата.

Вход „Б“ се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 3 апартамента на етаж. Общо апартаментите във входа са 24. Достъпът до входа се осъществява през двукрила метална врата.

Вход „В“ се състои от стълбищна клетка с асансьорна клетка, етажна площадка и 4 апартамента на етаж. Общо апартаментите във входа са 32. Достъпът до входа се осъществява през двукрила метална врата.

Всеки вход е осигурен с вертикална комуникация от двураменно стълбище, което е естествено осветено и пътнически асансьор със спирка на всеки етаж. Стълбищната клетка е разположена в средната ос на всеки вход. От входовете на всяка секция, с диференциални стъпала, се подхожда към жилищните етажи. От същите входове е осигурен и достъпът към сутерена на сградата, в който са обособени мазетата за апартаментите и общите сервизни помещения. В един от входовете достъпът до сутерена е през метална врата. Сутеренът се състои от стълбищно рамо, коридори, осветени от прозорци над нивото на терена, складови помещения, общо помещение.

Пристройки и надстройки към блока не са извършвани. Преустройства в общите части не са налични.

II.2.5) Критерии за възлагане

Критериите по-долу

Критерий за качество – Име: / Тежест: ^{1 2 20}

1 Професионална компетентност на персонала, отговорен 15
за проектирането и авторския надзор, и неговата

организация		
2	Измерител на качество, вкл. технически параметри, естетически и функционални характеристики, достъпност, предназначение за всички потребители, екологични и др. свързани с изпълнението на СМР	30
3	Предложен срок за изпълнение на предмета на поръчката	5
<input type="checkbox"/> Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2 ⁰ <input checked="" type="checkbox"/> Цена - Тежест: 2 ¹ 50		
<input type="checkbox"/> Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка		
П.2.6) Прогнозна стойност Стойност, без да се включва ДДС: 887508.00 Валута: BGN (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)		
П.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки Продължителност в месеци: 6 или Продължителност в дни: _____ или Начална дата: _____ дд/мм/гггг Крайна дата: _____ дд/мм/гггг		
Тази поръчка подлежи на подновяване		Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Описание на подновяванията:		
П.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени (с изключение на открити процедури) Очакван брой кандидати: _____ или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____ Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:		
<hr/> <hr/> <hr/>		
П.2.10) Информация относно вариантите Ще бъдат приемани варианти Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>		
П.2.11) Информация относно опциите Опции Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Описание на опциите:		
П.2.12) Информация относно електронни каталози <input type="checkbox"/> Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог		
П.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Идентификация на проекта:		
П.2.14) Допълнителна информация: Обществената поръчка е финансирана от Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради (НПЕЕМЖС)		

РАЗДЕЛ III: ПРАВНА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

III.1) Условия за участие

III.1.1) Годност за упражняване на професионалната дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри

Списък и кратко описание на условията:

Участникът следва да е вписан в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) за изпълнение на строежи със следния обхват: строителни дейности по обекти първа група, трета категория, съгласно Наредба № 1 от 30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи и чл.137 от ЗУТ.

Съгласно чл.60 от ЗОП, чуждестранните участници могат да докажат регистрацията си в аналогични регистри съгласно законодателството на държавата-членка, в която са установени.

Доказване:

Обстоятелството се удостоверява с посочване в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А. Годност на данните за вписването в ЦПРС, посочваща уеб адрес, орган или служба, издаващи документа, точно позоваване на документа или за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ или декларация или удостоверение от компетентните органи съгласно националния му закон за вписването на лицето в съответен професионален регистър на държавата, в която е установен, допускащ съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на строителните работи обект на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Важно!!!

При сключване на договора с избрания за изпълнител, за доказване на годност (правоспособност) се представят:

- заверено копие на валидно Удостоверение от КСБ или декларация, посочваща ЕИК и точно наименование на юридическото лице за вписване в Централния Професионален Регистър на Строителя за изпълнение на СМР от Правилника за реда за вписване и водене на ЦПРС;
- за чуждестранни лица съответен еквивалентен документ на гореописания или декларация или удостоверение от компетентните органи съгласно националния му закон за вписването на лицето в съответен професионален регистър на държавата, в която е установен, допускащ съгласно законодателството на държавата, в която лицето е установено и осъществява дейността си извършване на строителните работи обект на настоящата обществена поръчка, придружен с превод на български език. Важно!!!

Когато участникът е обединение, изискването важи съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението /всеки член на обединението, който ще изпълнява строителни работи, трябва да притежава изискуемите регистрации/.

В случай, че участникът участва като обединение, изброените по-горе изисквания се отнасят за участниците в обединението, съобразно разпределението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

III.1.2) Икономическо и финансово състояние

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

Участниците в обществената поръчка следва да имат застраховка „Професионална отговорност“ на строителя и на проектанта по чл.171 ал.1 от ЗУТ или еквивалент с покритие, съответстващо на обема и характера на поръчката, произтичащо от нормативен акт (обектът, предмет на поръчката е първа група, трета категория).

Изисквано минимално/ни ниво/а: 2

Доказване: Обстоятелството се удостоверява чрез попълване на данни (застрахователна сума, уеб адрес, орган или служба, издаващи документа,

точно позоваване на документа) в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, В.Икономическо и финансово състояние, т.5, за наличие на Валидна застраховка за „Професионална отговорност“ по чл.171 ал.1 от ЗУТ, при лимит на отговорността, съгласно чл.5, ал.1 и 2 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството или еквивалентен документ /за чуждестранните лица/. Професионалната дейност от застрахователните полици трябва да отговаря на предмета на поръчката (обектите, предмет на поръчката са първа група строежи, трета категория).

Важно!!! При сключване на договора с избрания за изпълнител, за доказване на икономическото и финансовото състояние се представя заверено копие на валидна застраховка „Професионална отговорност“ на строителя и на проектанта.

Важно!!! Когато участникът е обединение, изискването важи съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението /всеки член на обединението, който ще изпълнява проектиране и/или строителство, трябва да притежава валидна застрахователна полица съобразно вида и дела на разпределението му в обединението дейности/.

В случай, че участникът участва като обединение, изброените по-горе изисквания се отнасят за участниците в обединението, съобразно разпределението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

III.1.3) Технически и професионални възможности

Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

1. Участникът, пред последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата следва да е изпълнил строителство на минимум 1 (един) обект, идентично или сходно с предмета на поръчката.

Забележка: За „строителство, сходно с предмета на поръчката“, следва да се разбира изграждане и/или реконструкция, и/или основен ремонт, и/или текущ ремонт на поне една сграда трета или по-висока категория строежи. Участникът, през последните три години, считано от датата на получаване на офертите следва да е изпълнил минимум 1 (една) услуга, идентична или сходна с предмета на поръчката.

Забележка: За „услуга, сходна с предмета на поръчката“, следва да се разбира изготвяне на инвестиционен проект за изграждане и/или реконструкция, и/или основен ремонт, и/или текущ ремонт на сграда трета или по-висока категория строежи.

Изисквано минимално/ни ниво/а: 2

1. Относно първото изискване за изпълнено СМР:

Доказване: Списък на строителството, което е идентично или сходно с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, (попълва се съответната част от ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, В.Технически и професионални способности, т.1а);

Важно!!! При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи документи, удостоверяващо изпълнено строителство съобразно декларираното в ЕЕДОП, което е идентично или сходно с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите.

2. Относно второто изискване за изпълнена услуга:

Доказване: При подаване на офертата обстоятелството се декларира в съответната част от ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел, В.Технически и професионални способности, т.1б) с посочване на стойностите, датите и получателите.

Важно!!! При сключване на договора, участникът избран за изпълнител следва да представи Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка съобразно декларираното в ЕЕДОП, заедно с доказателства за извършените услуги.

III.1.5) Информация относно запазени поръчки 2

- Поръчката е запазена за защитени предприятия и икономически оператори, насочени към социална и професионална интеграция на лица с увреждания или лица в неравностойно положение
- Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

III.2) Условия във връзка с поръчката ²**III.2.1) Информация относно определена професия (само за поръчки за услуги)**

- Изпълнението на поръчката е ограничено до определена професия
Позоваване на приложимата законова, подзаконова или административна разпоредба:

III.2.2) Условия за изпълнение на поръчката:

Гаранцията за обезпечаване изпълнението на договора е в размер 1 (един) на сто от стойността на договора. Условията за задържане и освобождаване на гаранцията за изпълнение са посочени в проекта на договор.

III.2.3) Информация относно персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

- Задължение за посочване на имената и професионалните квалификации на персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА**IV.1) Описание****IV.1.1) Вид процедура**

- Открита процедура
- Ускорена процедура
Обосновка:
- Ограничена процедура
- Ускорена процедура
Обосновка:
- Състезателна процедура с договаряне
- Ускорена процедура
Обосновка:
- Състезателен диалог
- Партньорство за иновации
- Публично състезание

IV.1.3) Информация относно рамково споразумение или динамична система за покупки

- Тази обществена поръчка обхваща сключването на рамково споразумение
- Рамково споразумение с един оператор
- Рамково споразумение с няколко оператора
Предвиден максимален брой участници в рамковото споразумение: ²
- Тази обществена поръчка обхваща създаването на динамична система за покупки
- Динамичната система за покупки може да бъде използвана от допълнителни купувачи

В случай на рамкови споразумения – обосноваване на срока, чиято продължителност надвишава четири години:

IV.1.4) Информация относно намаляване на броя на решенията или офертите по време на договарянето или на диалога

- Прилагане на поэтапна процедура за постепенно намаляване на броя на обсъжданите решения или на договаряните оферти

IV.1.5) Информация относно договаряне (само за състезателни процедури с договаряне)

- Възлагащият орган си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти, без да провежда преговори

IV.1.6) Информация относно електронния търг

- Ще се използва електронен търг
Допълнителна информация относно електронния търг:

IV.1.8) Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)

Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA) Да Не

IV.2) Административна информация

IV.2.1) Предишна публикация относно тази процедура ² Номер на обявлението в ОВ на ЕС: []/[]/S []-[]-[]-[]-[]-[] Номер на обявлението в РОП: []-[]-[]-[]-[] (Едно от следните: Обявление за предварителна информация; Обявление на профила на купувача)	
IV.2.2) Срок за получаване на оферти или на заявления за участие Дата: 07.03.2017 дд/мм/гггг Местно време: 17:00	
IV.2.3) Прогнозна дата на изпращане на покани за търг или за участие на избраните кандидати ⁴ _____ дд/мм/гггг	
IV.2.4) Езици, на които могат да бъдат подадени офертите или заявленията за участие ¹ <input type="checkbox"/> Английски <input type="checkbox"/> Ирландски <input type="checkbox"/> Малтийски <input type="checkbox"/> Румънски <input type="checkbox"/> Френски <input checked="" type="checkbox"/> Български <input type="checkbox"/> Испански <input type="checkbox"/> Немски <input type="checkbox"/> Словашки <input type="checkbox"/> Хърватски <input type="checkbox"/> Гръцки <input type="checkbox"/> Италиански <input type="checkbox"/> Нидерландски <input type="checkbox"/> Словенски <input type="checkbox"/> Чешки <input type="checkbox"/> Датски <input type="checkbox"/> Латвийски <input type="checkbox"/> Полски <input type="checkbox"/> Унгарски <input type="checkbox"/> Шведски <input type="checkbox"/> Естонски <input type="checkbox"/> Литовски <input type="checkbox"/> Португалски <input type="checkbox"/> Фински	
IV.2.6) Минимален срок, през който оферентът е обвързан от офертата Офертата трябва да бъде валидна до: _____ дд/мм/гггг или Продължителност в месеци: 6 (от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата)	
IV.2.7) Условия за отваряне на офертите Дата: 08/03/2017 дд/мм/гггг Местно време: 09:00 Място: Административната сграда на община Нови пазар, зала 310 Информация относно упълномощените лица и процедурата на отваряне: Офертите се отварят на публично заседание, на което могат да присъстват кандидатите или участниците в процедурата или техни упълномощени с изрично пълномощно представители, както и представители на средствата за масово осведомяване.	

РАЗДЕЛ VI: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VI.1) Информация относно периодичното възлагане Това представлява периодично повтаряща се поръчка Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> Прогнозни срокове за публикуването на следващи обявления: ²
VI.2) Информация относно електронното възлагане <input type="checkbox"/> Ще се прилага електронно поръчване <input type="checkbox"/> Ще се използва електронно фактуриране <input type="checkbox"/> Ще се приема електронно заплащане
VI.3) Допълнителна информация: ² 1. Възложителят отстранява от участие в процедура за възлагане на обществена поръчка участник, за който са налице обстоятелства по чл. 54 ал. 1 т. 1-7 от ЗОП и чл. 55 ал. 1 т. 1, 3-5 от ЗОП. Участник, за когото са налице основания по чл. 54, ал. 1 от ЗОП и посочените от възложителя обстоятелства по чл. 55, ал. 1 от ЗОП, има право да представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване. 2. Не се допуска до участие в процедурата и се отстранява участник, за когото намира приложение хипотезата на чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици, освен ако не е приложима разпоредбата по чл. 4 от същия закон. 3. Когато участникът е обединение, което не е регистрирано като самостоятелно юридическо лице, тогава към офертата се представя копие от документ, от който е видно правното основание за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка: правата и задълженията на участниците в обединението; уговаряне на солидарна отговорност за изпълнение на договора за обществената поръчка; дейностите, които ще изпълнява всеки

член на обединението.

Не се допускат промени в състава на обединението след крайният срок за подаване на офертата. Когато в договора за създаването на обединение липсват клаузи, гарантиращи изпълнението на горепосочените условия или състава на обединението се е променил след подаването на офертата – участникът ще бъде отстранен от участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка.

4. Когато участникът е посочил, че ще използва капацитета на трети лица за доказване на съответствието с критериите за подбор или че ще използва подизпълнители, за всяко от тези лица се представя отделен ЕЕДОП, който съдържа информацията относно липсата на основанията за отстраняване и съответствие с критериите за подбор.

5. При участие на обединения, които не са юридически лица, съответствието с критериите за подбор се доказва от обединението участник, а не от всяко от лицата, включени в него, с изключение на съответна регистрация, представяне на сертификат или друго условие, необходимо за изпълнение на поръчката, съгласно изискванията на нормативен или административен акт и съобразно разпределението на участието на лицата при изпълнение на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението.

6. Информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд: НАП – тел. 0700 18 700, <http://www.nap.bg/>; МОСВ – тел. 02/ 940 6331, <http://www3.moew.government.bg/>; МТСП – тел. 02/ 8119 443, <http://www.mlsp.government.bg/>.

VI.4) Процедури по обжалване

VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование:

Комисия за защита на конкуренцията

Пощенски адрес:

бул. Витоша № 18

Град:

София

Пощенски код:

1000

Държава:

BG

Телефон:

+359 29884070

Електронна поща:

srcadmin@src.bg

Факс:

+359 29807315

Интернет адрес (URL):

<http://www.src.bg>

VI.4.2) Орган, който отговаря за процедурите по медиация ²

Официално наименование:

Пощенски адрес:

Град:

Пощенски код:

Държава:

Телефон:

Електронна поща:

Факс:

Интернет адрес (URL):

VI.4.3) Подаване на жалби

Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:

Жалба може да се подава в 10-дневен срок от: 1. изтичането на срока по чл. 100, ал.3 от ЗОП – срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на обявлението за изменение или допълнителна информация; 2. в случаите по чл. 196, ал. 5 от ЗОП – уведомяване за съответното действие, а ако лицето не е уведомено – от датата, на която е изтекъл срокът за извършване на съответното

действие; 3. получаването на решението за определяне на изпълнител или за прекратяване на процедурата.		
VI.4.4) Служба, от която може да бъде получена информацията относно подаването на жалби²		
Официално наименование:		
Пощенски адрес:		
Град:	Пощенски код:	Държава:
		Телефон:
Електронна поща:	Факс:	
Интернет адрес (URL):		
VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление		
Дата: 23/01/2017 дд/мм/гггг		

Възлагащият орган/възложителят носи отговорност за гарантиране на спазване на законодателството на Европейския съюз и на всички приложими закони.

- 1 моля, повторете, колкото пъти е необходимо
 2 в приложимите случаи
 4 ако тази информация е известна
 2⁰ може да бъде присъдена значимост вместо важност
 2¹ може да бъде присъдена значимост вместо важност; ако цената е единственият критерий за възлагане, тежестта не се използва

