



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
- Решение за публикуване
- осъществен предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ
20161129-00450-0042(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Решение номер: 17 От дата: 19/01/2017 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация
 Партида на възложителя: 00450
 Поделение: _____
 Изходящ номер: 20-00-16 от дата 19/01/2017
 Коментар на възложителя: _____

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
- Секторен

I.1) Наименование и адрес

| | |
|--|---|
| Официално наименование: община Нови пазар | Национален регистрационен номер: 000931575 |
|--|---|

Пощенски адрес:
ул. Васил Левски №3

| | | | |
|---------------------|--------------------|-----------------------|----------------|
| Град: Нови пазар | код NUTS: BG333 | Пощенски код: 9900 | Държава: BG |
|---------------------|--------------------|-----------------------|----------------|

| | |
|---------------------------------------|------------------------|
| Лице за контакт: Радостина Иванова | Телефон: 0537 23311 |
|---------------------------------------|------------------------|

| | |
|---|---------------------|
| Електронна поща: npazar@icon.bg | Факс: 0537 95530 |
|---|---------------------|

Интернет адрес/и
 Основен адрес (URL):
<http://www.novipazar.acstre.com/>
 Адрес на профила на купувача (URL):
<http://novipazar.nit.bg/>

I.2) Вид на възложителя

- (попълва се от публичен възложител)
- Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения
 - Публичноправна организация
 - Национална агенция/служба
 - Европейска институция/агенция или международна организация
 - Регионален или местен орган
 - Друг тип: _____
 - Регионална или местна агенция/служба

I.3) Основна дейност

- (попълва се от публичен възложител)
- Обществени услуги
 - Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура
 - Отбрана
 - Социална закрила
 - Обществен ред и сигурност
 - Отдых, култура и вероизповедание
 - Околна среда
 - Образование

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности | <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____ |
| <input type="checkbox"/> Здравеопазване | |
| I.4) Основна дейност (попълва се от секторен възложител) | |
| <input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия | <input type="checkbox"/> Пощенски услуги |
| <input type="checkbox"/> Електроенергия | <input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област |
| <input type="checkbox"/> Водоснабдяване | <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____ |
| <input type="checkbox"/> Транспортни услуги | |

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не

II.1) Вид на процедурата

| |
|---|
| (попълва се от публичен възложител) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Открита процедура |
| <input type="checkbox"/> Ограничена процедура |
| <input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне |
| <input type="checkbox"/> Състезателен диалог |
| <input type="checkbox"/> Партньорство за иновации |
| <input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване |
| <input type="checkbox"/> Конкурс за проект |
| <input type="checkbox"/> Публично състезание |
| <input type="checkbox"/> Пряко договаряне |
| (попълва се от секторен възложител) |
| <input type="checkbox"/> Открита процедура |
| <input type="checkbox"/> Ограничена процедура |
| <input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие |
| <input type="checkbox"/> Състезателен диалог |
| <input type="checkbox"/> Партньорство за иновации |
| <input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие |
| <input type="checkbox"/> Конкурс за проект |
| <input type="checkbox"/> Публично състезание |
| <input type="checkbox"/> Пряко договаряне |
| (за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност) |
| <input type="checkbox"/> Ограничена процедура |
| <input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка |
| <input type="checkbox"/> Състезателен диалог |
| <input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка |

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

| |
|--|
| (попълва се от публичен възложител) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП |
| (попълва се от секторен възложител) |
| <input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП |

| |
|--|
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП |
| <p>(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)</p> <input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП <input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП |

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

| |
|--|
| <p>IV.1) Наименование</p> <p>„Инженеринг за прилагане на мерки за енергийна ефективност на обект: Жилищна сграда, град Нови пазар, община Нови пазар, ул. „Цар Освободител“ № 1“ в изпълнение на проект BG16RFOP001-2.001-0122-C01 "Повишаване на енергийната ефективност на многофамилни жилищни сгради в гр.Нови Пазар - I", финансиран по приоритетна ос 2 на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020“</p> |
| <p>IV.2) Обект на поръчката</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input type="checkbox"/> Услуги</p> |
| <p>IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)</p> <p>Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Предметът на настоящата обществена поръчка е „Инженеринг за прилагане на мерки за енергийна ефективност на обект: Жилищна сграда, град Нови пазар, община Нови пазар, ул. „Цар Освободител“ № 1“ в изпълнение на проект BG16RFOP001-2.001-0122-C01 "Повишаване на енергийната ефективност на многофамилни жилищни сгради в гр.Нови Пазар - I", финансиран по приоритетна ос 2 на ОП „Региони в растеж“ 2014-2020“. Описание на обекта: Многофамилна жилищна сграда, находяща се в гр. Нови пазар, ул. „Цар Освободител“ № 1. Сградата се състои от три жилищни етажа с по два апартамента на етаж, тавански етаж и частично вкопан сутерен, простиращ се под цялата ЗП на сградата, с търговски обекти. Конструктивната система на сградата е монолитна. Носещите стени и преградните зидове са изпълнени от тухлена зидария. Покривната конструкция на сградата е дървена конструкция върху стоманобетонна плоча, с покритие от керамични керемиди. Отводняването е външно с улици. Вид на собствеността: частна - сдружение на собствениците. Обхват на дейностите от поръчката:</p> <p>1. Разработване на инвестиционен проект - При разработването на проекта следва да се спазват изискванията на Наредба № 4 от 21 май 2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се съобразява с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, описани в Техническата спецификация, както и техническите правила и норми за проектиране, стандарти, технически указания, ЗУТ и др., на които следва да отговаря проектната документация. Всички чертежи в «Работния» проект следва да бъдат изготвени на AutoCAD или еквивалентен софтуер, в подходящи мащаби. Към изготвения проект, следва да се представи и количествено-стойностна сметка. Изискванията към съдържанието на отделните проектни части в състава на «Работния» проект са посочени в Техническите спецификации. Съгласуването и одобряването на «Работния» проект от Възложителя, Консултанта по чл. 166 от ЗУТ, специализираните държавни контролни органи и експлоатационни дружества, и получаване на разрешение за строеж е ангажимент на Възложителя</p> <p>2. Изпълнение на СМР - Изпълнението на СМР се извършва в съответствие с част трета "Строителство" от ЗУТ и започва след влизане в сила на разрешението за строеж и след подписване на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа.</p> |

| | |
|--|---|
| <p>Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и приемане на СМР, и въвеждане на обекта в експлоатация ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.</p> <p>Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа.</p> <p>3. Авторски надзор - Обектът на обществената поръчка включва и задължението на проектанта да изпълнява задълженията си като проектант, осъществяващ авторски надзор по време на строителството и въвеждането в експлоатация на строежа, в съответствие с действащото българско законодателство. Подробно дейностите са описани в Техническата спецификация.</p> | |
| <p>IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда</p> | <p>Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p> |
| <p>Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)</p> <p>техническата спецификация _____ (брой)</p> <p>критериите за подбор _____ (брой)</p> <p>показателите за оценка на офертите _____ (брой)</p> <p>изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия) _____ (брой)</p> | |
| <p>IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз</p> <p>Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/></p> <p>Идентификация на проекта:</p> <p>Финансирането на обекта на обществената поръчка ще се осигури въз основа на Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16RFOP001-2.001-0122-C01 по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 - 2020 г., процедура за директно предоставяне BG16RFOP001-2.001 «ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ В ПЕРИФЕРНИТЕ РАЙОНИ» по проектно предложение: BG16RFOP001-2.001-0122 „Повишаване на енергийната ефективност на многофамилни жилищни сгради в гр.Нови Пазар - I”.</p> | |
| <p>IV.6) Разделяне на обособени позиции</p> <p>Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):</p> <p>Обектът, който е в обхвата на поръчката е един и е неделим - Жилищна сграда, град Нови пазар, община Нови пазар, ул. „Цар Освободител“ № 1”, като за него следва да се разработи инвестиционен проект и да се извършат дейности по СМР и авторски надзор от един и същи изпълнител за целите на подписания Административен договор за БФП с Управляващия орган на ОПРР 2014-2020. В тази връзка е целесъобразно възлагането на инженеринга да се извърши без обособени позиции, като възложителят не възползва от дадената му правна възможност за това от законодателя в чл.46, ал.1 от ЗОП.</p> | |
| <p>IV.7) Прогнозна стойност на поръчката</p> <p>Стойност, без да се включва ДДС: 108303.33 Валута: BGN</p> | |
| <p>IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури: Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:</p> <p>Стойност, без да се включва ДДС: Валута: BGN</p> <p>Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> | |

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

| |
|---|
| <p>V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо) (Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)</p> <p>Възложителят обявява настоящата обществена поръчка на основание чл. 17, ал. 1 във връзка с чл. 18, ал. 1, т. 1 и чл. 19, ал. 1 Общо планираните средства, които възложителят предвижда за текущата финансова година са в размер, който попада в обхвата на чл.20, ал.1, т.1 от ЗОП и на основание чл.18, ал.1, т. 1 от ЗОП следва да се обяви открита процедура за избор на изпълнител на обществена поръчка.</p> |
| <p>V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> |
| <p>V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо): открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____ - _____ - _____ (nnnnn-yyyy-xxxx)</p> |
| <p>V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо) Стойност, без да се включва ДДС: _____ Валута: _____ BGN</p> |

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

| |
|---|
| <p><input checked="" type="checkbox"/> обявлението за оповестяване откриването на процедура</p> <p><input type="checkbox"/> поканата за участие</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> документацията</p> |
|---|

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

| |
|--|
| <p>VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо) Участникът, определен за Изпълнител при подписване на договора представя гаранция за изпълнение в размер на 1% от стойността на договора за обществена поръчка. Гаранцията за изпълнение се представя при подписване на договора от участника, определен за изпълнител на поръчката. Условието и сроковете за задържане, респ. освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за възлагане на обществената поръчка. Гаранция за авансово предоставени средства: Възложителят не поставя условие за задължително обезпечаване на авансово предоставените средства. По отношение Гаранциите за изпълнение важат разпоредбите на чл. 111 от ЗОП. Гаранциите се предоставят в една от следните форми: а) парична сума; б) банкова гаранция; в) застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Гаранциите във формата на парична сума могат да се внасят по банков път по сметка на Община Нови пазар: BIC - FINVBGSF, IBAN- BG70FIN91503315926503, при „Първа инвестиционна банка“ АД, а банковата гаранция - оригинал, издаден от българска или чуждестранна банка със срок на валидност - с 60 /шестдесет/ дни по-дълъг от срока на договора. При представяне на гаранцията за изпълнение, в платежното нареждане, в банковата гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, изрично се посочва договора, за който се представя гаранцията.</p> |
| <p>VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване Официално наименование</p> |

| | | |
|---|----------------------|----------------------------------|
| Комисия за защита на конкуренцията | | |
| Национален идентификационен № (ЕИК) | | |
| Пощенски адрес бул. Витоша № 18 | | |
| Град София | Пощенски код 1000 | Държава Република България |
| | | Телефон 02 9884070 |
| Адрес за електронна поща срсadmin@срс.bg | | Факс 02 9807315 |
| Интернет адрес (URL): http://www.cpc.bg | | |
| VII.3) Подаване на жалби Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: Жалба може да се подава в 10-дневен срок от: 1. изтичането на срока по чл. 100, ал.3 от ЗОП - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на обявлението за изменение или допълнителна информация; 2. в случаите по чл. 196, ал. 5 от ЗОП - уведомяване за съответното действие, а ако лицето не е уведомено - от датата, на която е изтекъл срокът за извършване на съответното действие. | | |
| VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение | | |
| 19/01/2017 дд/мм/гггг | | |
| РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ | | |
| VIII.1) Трите имена: (Подпис) Ивайло Стоянов Камаджиев | | |
| VIII.2) Длъжност: Кмет на община Нови пазар | | |

