

**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



**ПРОТОКОЛ №2**

за дейността на комисия, назначена със Заповед № 1317/07.12.2016г. на Кмета на община Нови пазар, за провеждане на процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публично състезание с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“, открита с Решение № 34/31.10.2016г. на Кмета на Община Нови пазар, публикувана в Регистъра на обществените поръчки на АОП с уникален номер: 00450-2016-0012

**Днес, 24.03.2017 г. в гр. Нови пазар, комисия в състав:**

**Председател:** Добри Кондов – външен експерт от списъка на АОП с УНЕ ВЕ – 284, правоспособен юрист

**Членове:** Петя Атанасова - нач. отдел „ТСУ, ЕЗ и ППОСЕОС“  
Катерина Георгиева – мл. експерт „ОП“  
Инж. Диян Златев – инженер ВиК  
Инж. Елена Станчева – инженер „Топлотехника“

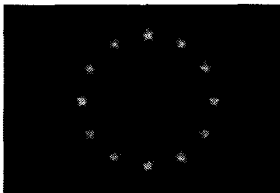
се събра в административната сграда на Община Нови пазар, находяща се в гр. Нови пазар, ул. „Васил Левски“ № 3 от 13:00 часа в изпълнение на Заповед № 1317/07.12.2016 г. на Кмета на община Нови пазар, за продължаване на работата на комисията по процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публично състезание с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“, открита с Решение № 34/31.10.2016г. на Кмета на Община Нови пазар, публикувана в Регистъра на обществените поръчки на АОП с уникален номер: 00450-2016-0012.

***I. Комисията продължи работата си по разглеждане на офертите на участниците и приложенията към тях допълнително изискани и представени документи, за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор по реда на чл.54, ал.12 от ППЗОП.***

Заседанието се провежда на основание чл. 54, ал. 12 от Правилника за прилагане на Закона за обществените поръчки (ППЗОП) след изтичането на срока по чл.54, ал. 9 от ППЗОП и комисията пристъпва към разглеждане на допълнително представените документи относно съответствието на кандидатите/участниците с изискванията към личното състояние и критериите за подбор.

Офертите за участие на участниците и изпратените към тях допълнителни документи бяха

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



разгледани по същество по реда на постъпването им.

**Участник № 2 ДЗЗД „Надзор 2016“.**

В указания срок участникът е представил с писмо вх. № 20-00-15(18)/09.02.2017 г. Следните документи:

- Заверено копие на Застрахователна полица № 1327160311000015, издадена от ЗД „Дженерали“ АД със срок на валидност до 01.07.2017 г., със застрахователна сума от 150 000 лв. за едно събитие и 300 000 лв. общ лимит на отговорността за всички събития, за дейност на застрахования: „Консултант, упражняващ строителен надзор“.

С представянето на допълнителния документ по реда на чл.54, ал.9 от ППЗОП, участникът доказва наличието на валидна застраховка за „Професионална отговорност“ по чл.171 ал.1 от ЗУТ, при лимит на отговорността, съгласно чл.5, ал.4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, с което е отстранил несъответствието в офертата си.

Участникът отговаря на критериите за подбор на възложителя, свързани с икономическото и финансовото състояние и се допуска до следващия етап на процедурата.

**Участник № 5 „Геоексперт България“ ЕООД**

В указания срок участникът е представил с писмо вх. № 20-00-15(19)/13.02.2017 г. следните документи:

2.1. Нов стандартизиран образец на ЕЕДОП за участника;

2.2. Заверено копие на Застрахователна полица № 16 553 1317С 006650, издадена от ЗД „Армеец“ АД със срок на валидност до 12.08.2017 г., със застрахователна сума от 150 000 лв. за едно събитие и 300 000 лв. общ лимит на отговорността за всички събития, за дейност на застрахования: „Консултант, упражняващ строителен надзор“.

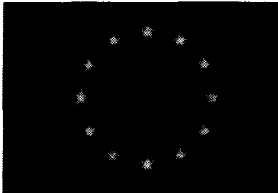
С представянето на допълнителния документ по реда на чл.54, ал.9 от ППЗОП, участникът доказва наличието на валидна застраховка за „Професионална отговорност“ по чл.171 ал.1 от ЗУТ, при лимит на отговорността, съгласно чл.5, ал.4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, с което е отстранил несъответствието в офертата си.

Участникът отговаря на критериите за подбор на възложителя, свързани с икономическото и финансовото състояние и се допуска до следващия етап на процедурата.

**Участник № 6 „Булинженеринг ТС“ ЕООД.**

В указания срок участникът не е представил доказателства за съответствие с критериите за подбор, и по-специално – не е представил информация относно количеството и видана дейностите от поръчката, който ще възложи на този подизпълнител, както и не е представил доказателство за поетите от подизпълнителя задължения – чл.66, ал.1 от ЗОП. Освен това, представената на по-ранен етап застрахователна полица на името на

Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



*подизпълнителя не представлява годно средство за удостоверяване, че са изпълнени изискванията относно критериите за подбор, свързани с икономическото и финансовото състояние на самия участник. За участника няма представена информация за наличието на валидна застраховка за „Професионална отговорност“ по чл.171 ал.1 от ЗУТ, при лимит на отговорността, съгласно чл.5, ал.3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.*

***В тази връзка комисията констатира, че участникът не отговаря на критериите за подбор на възложителя и на основание чл.107, т.1 от ЗОП не го допуска до по-нататъшно участие в процедурата.***

***Участник № 7 „Глобал Консулт 07“ ООД***

*В указания срок участникът не е представил доказателства за съответствие с критериите за подбор, и по-специално – не е представил информация относно количеството и видана дейностите от поръчката, който ще възложи на този подизпълнител, както и не е представил доказателство за поетите от подизпълнителя задължения – чл.66, ал.1 от ЗОП. Освен това, представеният на по-ранен етап ЕЕДОП на подизпълнителя не е посочен застрахователния риск по застрахователната полица, която е посочена, а само общо е изписано „Застраховка „Професионална отговорност в проектирането и строителството“. Не е посочен и срокът на валидност на полицата. В този смисъл не са изпълнени изискванията относно критериите за подбор, свързани с икономическото и финансовото състояние на подизпълнителя, тъй като няма достатъчно информация за наличието на валидна застраховка за „Професионална отговорност“ по чл.171 ал.1 от ЗУТ, при лимит на отговорността, съгласно чл.5, ал.3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.*

***В тази връзка комисията констатира, че участникът не отговаря на критериите за подбор на възложителя и на основание чл.107, т.1 от ЗОП не го допуска до по-нататъшно участие в процедурата.***

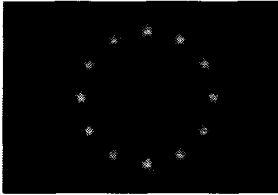
***Заключение на комисията след проверка на допълнително представените документи от участниците за съответствие с изискванията на възложителя за личното състояние и критериите за подбор:***

*Комисията констатира, че са налице основания по чл.107, т.1 от ЗОП за отстраняване на участници в обществената поръчка, тъй като не отговарят на поставените критерии за подбор или не са изпълнили друго условие, посочено в обявлението или в документацията, а именно:*

- *Участник № 6, „Булинженеринг ТС“ ЕООД;*
- *Участник № 7, „Глобал Консулт 07“ ООД;*

*Допуснати участници до следващия етап на процедурата:*

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



<i>№ по ред</i>	<i>Наименование на участника</i>	<i>Вх.№ на опаковката</i>	<i>Дата на входиране</i>	<i>Час на входиране</i>
1.	<b>ЕТ „Билд Комерс – Красимир Ангелов“</b>	20-00-15(7)	02.12.2016	11:57
2.	<b>ДЗЗД „Надзор 2016“</b>	20-00-15(9)	06.12.2016	14:48
3.	<b>„Деомид“ ЕООД</b>	20-00-15(10)	06.12.2016	14:52
4.	<b>„Дема“ ЕООД</b>	20-00-15(11)	06.12.2016	15:01
5.	<b>„Геоексперт България“ ЕООД</b>	20-00-15(12)	06.12.2016	15:04
8.	<b>„Стройконтрол ГТ“ ООД</b>	20-00-15(15)	06.12.2016	15:47

*С това действията на Комисията по чл.54, ал.12 от ППЗОП приключиха, като Комисията пристъпи към следващия етап на процедурата за обществената поръчка.*

**III. Комисията продължи работата си по разглеждане на офертите на участниците и на основание чл.56, ал.2 от ППЗОП пристъпи към преценка за съответствие на техническите предложения с предварително обявените условия на възложителя, съгласно Техническата спецификация на обществената поръчка.**

*На основание чл.56, ал.1 от ППЗОП Комисията не разглежда техническите предложения на участниците „Булинженеринг ТС“ ЕООД и „Глобал Консулт 07“ ООД, за които е установено, че не отговарят на критериите за подбор.*

**1. Преценка за съответствие на техническите предложения на участниците с изискванията на възложителя и Техническата спецификация на поръчката:**

**ВАЖНО!**

**Участник се отстранява от процедурата:**

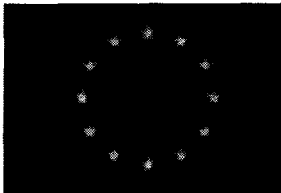
- Ако не е разработил Предложението си за изпълнение на поръчката съгласно техническите спецификации и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
- Ако се установи несъответствие между графика за изпълнение и описанието на който и да е от елементите Тп. 1-4;

**ЕТ „Билд Комерс – Красимир Ангелов“**

**Показател П1 - Предложение за изпълнение на поръчката**

В техническото предложение на Участника са декларирани следните срокове за изпълнение на дейности предмет на обществената поръчка:

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**

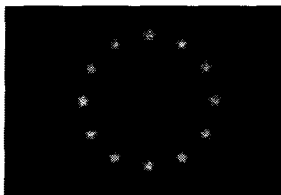


- Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието, съгласно чл.142, ал.6 от ЗУТ за издаване на разрешение на строеж за обекта - **3 календарни дни** от датата на получаване на писмено уведомление от страна на Възложителя и предаването на инвестиционния проект, удостоверено с подписан приемо- предавателен протокол;
- Упражняване на строителен надзор по време на строителството (чл.168, ал.2 от ЗУТ) в обем и обхват, съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконовни нормативни актове, включително надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ- **от момента на откриване на строителната площадка на обекта до приключване на задълженията по упражняване на строителен надзор**;
- Изготвяне на технически паспорт на обекта, съгласно чл.176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от Наредба №5 от 28.12.2006г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на МРРБ, обн., ДВ брой 7 от 23.01.2007г.- **3 календарни дни** от съставяне и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр.15) без забележки;
- Изготвяне на окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ за обекта, предмет на поръчката- **3 календарни дни**, след подписването на всички участници в строителството на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр.15) без забележки, и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо);

В техническото предложение за изпълнение на поръчката, участникът е включил:

- Подход - описание и аргументация на предлагания подход за изпълнение на Договора;
- Последователност на изготвяне на изискуемата по закон документация за обекта;
- Описание на всички дейности, които ще контролира строителния надзор при изпълнение на предвидените СМР на обекта, в съответствие с последователността за изпълнение и техническата спецификация;
- Пълно описание на всички дейности за съгласуване на инвестиционните проекти, в съответствие с техническата спецификация;
- Разпределение на човешките ресурси и отговорностите на отделните специалисти по специалност, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности;
- График за изпълнение на дейностите и техническата спецификация;
- Стъпки и мерки по упражняване на контрол, както върху строителните материали и изделия и тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта;
- Описание на дейностите, подлежащи на съгласуване и контрол на всички мероприятия от мобилизационния период;

*Процедура за възлагане на обществена поръчка предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



- Стратегия за контрол по видове СМР.

Участникът е изложил аспектите, на които се базира предлагания от него подход на изпълнение на поръчката. Посоченият Комплексен интегриран подход за планиране и изпълнение на поръчката, участникът е описал, чрез няколко основни фази и съпътстващите ги етапи и дейности, в реда на тяхното реализиране, както следва:

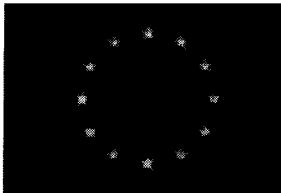
- Първа фаза: Подготовка за изпълнение на обществената поръчка;
- Втора фаза: Изпълнение на обществената поръчка. На този етап участникът е описал реализирането, както и обхвата от под-дейности към основните дейности, а именно: Оценяване на съответствието на инвестиционния проект и Строителен надзор в съответствие с чл.168 от ЗУТ;
- Трета фаза: Отчитане на изпълнението на Договора;

Участникът е представил последователността на изготвяне на изискуемите актове и протоколи и е засегнал дейностите, които възнамерява да контролира при изпълнение на предвидените СМР на обекта в съответствие с последователността на изпълнение и техническите спецификации. Описал е дейностите и под-дейностите за съгласуване на инвестиционните проекти, в последователността на тяхното изпълнение, като е отчетел очакваните резултати, участници и технологичен срок за изпълнение. Същите са групирани, както следва: Организиране на екипа за изпълнение на поръчката и Среци на екипа за изпълнение на поръчката с участниците в строителния процес и трети лица, чиято дейност има отношение към изпълнението на поръчката.

Участникът е представил ключовите и неключовите си експерти, които ще работят по осъществяването на поръчката, за всеки от които е описал конкретни задължения и отговорности. На нито един от експертите не са вменени задължения и отговорности, свързани с изпълнението на едната от двете основни дейности, предмет на поръчката, а именно - *Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието на предстоящите за изработване проекти в съответствие с чл. 142, ал. 6 от ЗУТ.*

Участникът е разгледал отделни стъпки и мерки по упражняване на контрол върху предвидените за влагане строителни материали и изделия, както по отношение на качеството им, така и върху ритмичността на доставка, начин на складиране и съхранение, а също така е предложил метод за работа при установяване на несъответствия. Посочил е механизми за действие при неизпълнение от страна на Изпълнителя на СМР на конкретни предписания и указания на строителния надзор. Описани са дейностите, подлежащи на съгласуване и контрол на всички мероприятия от мобилизационния период и контрола, имащ отношение към повишаване на качеството на изпълняваната услуга, а именно количествен и качествен контрол, както и контрол във времето.

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



Участникът е предложил и описал стратегия за контрол на СМР и технологичната последователност на строителните процеси, засягайки различните нива на контрол, чрез налична Система за управление на качеството.

Участникът е приложил:

- Времеви график на дейностите за координация на дейностите, в който е констатирана технологично неправилна последователност.

Участникът е декларирал съгласие с клаузите на приложения проект на договор; срока на валидност на офертата; че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, когато е приложимо.

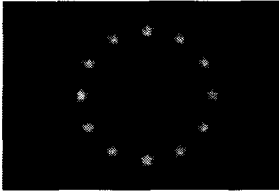
**След като извърши проверка на представеното техническо предложение, комисията установи следните несъответствия с изискванията на Възложителя:**

При разписване на задълженията и отговорностите на отделните експерти, участникът се е ограничил единствено до дейността им по отношение осъществяване на контрол при изпълнението на строителните дейности, без да им вмени основни функции и да обезпечи изпълнението на следните дейности: **проверка на проектната документация, изготвяне на Доклад за оценка на съответствието, актуализация на Технически паспорт, осъществяване на контрол върху провеждането на всички единични проби, комплексни изпитания и 72 часови проби, доказващи годността на строежа за въвеждане в експлоатация.** С оглед изложеното, комисията счита, че участникът не е спазил изискванията на възложителя към съдържанието на Техническото предложение, защото не са отчетени изисквания, залегнали в **Раздел VI. критерии за оценка на офертите, а именно:**

- **Тп. 4 Следва да се предложи организационна структура показваща, че участникът разбира отлично задачите за изпълнението на договора, обезпечавайки всички дейности с конкретни задължения и отговорности на експертите в екипа; Следва да се представи разпределение на човешките ресурси и отговорностите, с конкретно описани функции за изпълнение на задачите на всеки от отделните специалисти по специалности, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности, в съответствие с графика за изпълнение.**

Като не е вменил конкретни задължения на експертите в екипа си, свързани с извършване на оценка на съответствието на инвестиционните проекти, участникът реално не е обезпечил изпълнението на първата основна дейност, предмет на поръчката, предхождаща същинското изпълнение на строително-монтажните работи.

Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



При разглеждане на представения график за изпълнение на основните дейности се установи, че съставяне на Акт Приложение 17 е посочено, че се изпълнява след изготвяне на окончателен доклад и след изготвяне на технически паспорт. Същото е в разрез с нормативно изисквани процедури, а именно Чл. 176, ал. 1 от ЗУТ и необходимите документи за съставяне на Констативен Акт 15: След завършване на строежа възложителят, проектантът, строителят и лицето, упражняващо строителен надзор, съставят констативен акт, с който удостоверяват, че строежът е изпълнен съобразно одобрените инвестиционни проекти, заверената екзекутивна документация, изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 и 3 и условията на сключения договор. **Към този акт се прилагат и протоколите за успешно проведени единични изпитвания на машините и съоръженията.** С този акт се извършва и предаването на строежа от строителя на възложителя. Трябва да се има предвид, че настоящата поръчка включва осъществяване на строителен надзор на редица дейности, подлежащи на изпитвания: подмяна на водопроводната инсталация, изграждане на общообменна вентилация, пожароизвестителна инсталация, система за гласово оповестяване, система за отвеждане на дим и топлина, котелна и отоплителна инсталации, включително съоръжение с повишена опасност – водогреен котел, за които задължително следва да се назначи комисия за извършване на 72-часовите изпитания и следва да бъде доказано правилното и безопасно функциониране на всяка една система. Тъй като тези единични проби се явяват част от цялостното изпълнение на строежа, то следва те да бъдат проведени преди подписване на Констативен Акт 15, което видно от приложения график не е спазено. С оглед изложеното, комисията счита, че участникът не е спазил изискванията на възложителя към съдържанието на Техническото предложение, защото не са отчетени изисквания, залегнали в **Раздел VI. критерии за оценка на офертите, а именно:**

- *Тп. 5 Участникът следва да разработи и представи график, изготвен съобразно дейностите и процесите описани в стратегията и организацията на изпълнение на дейностите и Техническата спецификация. **В графика следва да е налице съответстващо разпределение на времето между различните процеси, съставлящи отделните дейности, при отчитане и на времето необходимо за провеждане на нормативно изисквани процедури,** като е посочена и необходимата работна сила за изпълнението на всеки процес.*

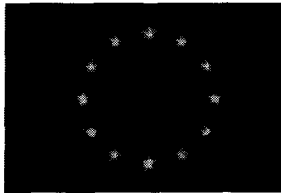
Позиционирайки дейността Съставяне на Акт Приложение 17 след изготвяне на окончателен доклад и след изготвяне на технически паспорт, участникът реално не спазва нормативно изискани процедури, което би могло да доведе компрометиране изпълнението на поръчката.

В същата част от документацията, Възложителят е указал и основанията, на които се отстраняват офертите на участниците в този етап на процедурата. Едно от тези основания е когато офертата не отговаря на изискванията на Възложителя и техническата спецификация. Горепосочените пропуски представляват несъответствие с изискванията на Възложителя и се явяват императивна предпоставка за комисията да предложи участника за отстраняване от участие.

Констатираните несъответствия в техническото предложение на участника водят до несъответствие с предварително обявените условия на Възложителя, поради което на основание

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови назар“*





**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



чл.107, т.2 от ЗОП предлага за отстраняване от участие в откритата процедура участник №1 – ЕТ „БИЛД КОМЕРС- КРАСИМИР АНГЕЛОВ“.

**ДЗЗД „Надзор 2016“**

**Показател П1 - Предложение за изпълнение на поръчката**

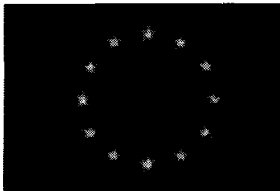
В техническото предложение на Участника са декларирани следните срокове за изпълнение на дейности предмет на обществената поръчка:

- Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието, съгласно чл.142, ал.6 от ЗУТ за издаване на разрешение на строеж за обекта- **14 календарни дни** от датата на получаване на писмено уведомление от страна на Възложителя и предаването на инвестиционния проект, удостоверено с подписан приемо- предавателен протокол;
- Упражняване на строителен надзор по време на строителството на обекта (чл.168, ал.2 от ЗУТ) в обем и обхват, съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконовни нормативни актове, включително надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ- **от момента на откриване на строителната площадка на обекта до приключване на задълженията по упражняване на строителен надзор;**
- Изготвяне на технически паспорт на обекта, съгласно чл.176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от Наредба №5 от 28.12.2006г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на МРРБ, обн., ДВ брой 7 от 23.01.2007г.- **7 календарни дни** от съставяне и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр.15) без забележки;
- Изготвяне на окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ за обекта, предмет на поръчката- **7 календарни дни**, след подписването на всички участници в строителството на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр.15) без забележки, и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо);

Участникът е направил описание на обекта и дейностите включени в инженеринга.

В част „Посочване на пълната последователност на изготвяне на изискуемата по закон документация за обекта, като се спазва изискването за технологично обусловена последователност на строителните и монтажни процеси и свързаните с тях подготвителни дейности, в съответствие с графика за изпълнение“ от техническото предложение, участникът е описал изискуемата по закон документация за обекта, като е посочил последователността, в която

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



тя следва да бъде изготвена, включвайки Комплексен доклад за оценка на съответствие на проекта, актове и протоколи съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г., Окончателен доклад, Технически паспорт.

В част „Пълно описание на всички дейности, които ще контролира строителния надзор при изпълнение на предвидените строително-монтажни работи на обекта, в съответствие с графика на изпълнение“ от техническото предложение на участника са описани следните дейности: Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 16б, ал. 1, т. 1 от ЗУТ; Съгласуване и подписване на всички актове и протоколи по време на строителството; откриване на строителната площадка; Заверка на Заповедната книга на строежа; Изпълнение на функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството; Изготвяне на Окончателен доклад; Актуализация на техническия паспорт; Изготвяне на окончателен доклад до възложителя; Внасяне на окончателните доклади в Общинската администрация; Контрол на строителните продукти по чл.169а, ал. 1 ЗУТ; Контрол на качеството на влаганите строителни материали и изделия; Контрол за съставяне на ексекутивна документация; Осъществяване на контрол по недопускане увреждане на трети лица и намаляване на отрицателните последици при строителството върху населението; Измерване на изпълнените работи; Удостоверяване и одобряване на плащания; Контрол на видовете СМР и последователността на тяхното изпълнение; Съставяне на актове и протоколи по време на строителството, при спазване на Наредба № 3 от 31.07.2013 г. към ЗУТ.

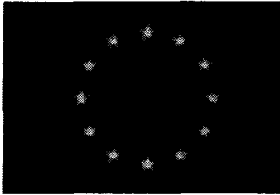
В част „Пълно описание на всички дейности за съгласуване на инвестиционните проекти, в съответствие с графика за изпълнение“ от офертата на участника са разписани: обхват на проверката за съответствие, ред на извършване, съдържание на изготвения доклад за оценка на съответствието експерт, който ще бъде отговорен за изпълнението. Обърнато е внимание на оценка на съответствие на проектите, имащи отношение към котелната и отоплителна инсталации.

В техническото предложение на участника са посочени следните експерти: Ръководител екип, експерт по част Конструктивна; Експерт по част Архитектурна; Експерт по част Електро; Експерт по част ВиК; Експерт по част „ОВК“; Експерт по част Енергийна ефективност; Експерт по част „Пожарна безопасност“; Експерт по част „ПУСО“; Експерт по част „ПБЗ“ и Координатор по безопасност и здраве; Експерт по качеството и съответствието на материалите. За всеки от експертите са описани функции и отговорности за изпълнение на задачите. Участникът е представил Приложение 1 към техническото си предложение, в което в табличен вид са посочени конкретни задължения и отговорности на членовете на екипа съгласно предвидените СМР. Посочени са планираните за използване при изпълнение на поръчката технически средства.

Представен е линеен график, в който са посочени отделните дейностите по изпълнение на поръчката, като за всяка са отразени ангажираните експерти, период на изпълнение, последователност на изпълнение.

В част „Описание на всички стъпки и мерки по упражняването на контрол, както върху строителните материали и изделия и тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта, така и по отношение на ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, изпитания и др., като за обосноваване на ефективността на мерките, същите

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



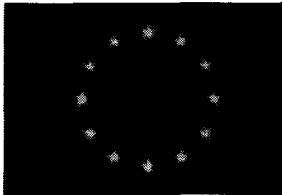
*следва да са съпроводени с посочване на: съдържание и обхват на мярката, конкретни лица, ангажирани с изпълнението ѝ, както и конкретните задължения на тези лица за изпълнение на мярката, очаквани резултати върху качеството за изпълнение на предвидените дейности, предмет на поръчката от прилагането на конкретната мярка“* от техническото предложение на участника са изброени основните строителни продукти, които се предвижда да се вложат при изпълнението на строежа; описани са общи и специфични изисквания към строителните продукти. Посочени са следните дейности : Одобряване на материалите, оборудването и строителната механизация; Контрол на качество на влаганите строителни материали и изделия; Контрол на ритмичността на доставяне на материали; Проверки за складирането на материали, начин на възлагане и изпитвания. В представеното от участника Приложение 2 „Мерки за контрол с цел осигуряване на качеството при изпълнение на строителството“ са описани в табличен вид мерки; съдържание и обхват на всяка мярка; отговорно лице, ангажирано с мярката; конкретни задължения на отговорните лица; очаквани резултати върху качеството за изпълнение на предвидените дейности.

В част „*Описание на дейностите, подлежащи на съгласуване и контрол на мероприятията от мобилизационния период за изпълнение на строителството. Представени са организационни решения и аргументи как предложените мерки за контрол, гарантират качествено и срочно изпълнение на дейностите“* от техническото предложение на участника са разписани следните дейности: Запознаване с проекта и проектните материали, Проверка за законосъобразно разрешение за строеж, Проверка на организационната готовност на Изпълнителя, Одобрение на работните графици и Технологично-строителната програма на Строителя, Одобрение на методите за изпълнение на по-важните строителни и инсталационни работи, Одобрение на Плана за безопасност и здраве на Изпълнителя, Одобрение на система за Управление на качеството.

Разписани са организационни решения и аргументи как предложените мерки за контрол, гарантират качествено изпълнение на поръчката. Разписани са мерки за контрол върху работата на строителя, мерки за контрол по време на строителния процес, мерки за контрол относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд, план за безопасност и здраве, мерки за контрол по осигуряване на пожарна безопасност, мерки за контрол по опазване на околната среда, мерки за контрол върху строителните материали и изделия, и тяхното съответствие с изискванията на наредбите и проектната документация. За всяка от мерките са посочени аргументи за гарантиране на качеството след прилагането им.

В част „*Посочване на стратегия за контрол по видовете СМР, съобразно спецификата на дейностите и последователността на тяхното изпълнение, с която да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси, в съответствие с предложената организация на работа и изискванията на техническата документация“* са описани мерки за контрол при изпълнението на основни видове СМР - изпълнение на дограма, изпълнение на фасадно скеле, полагане на фасадна топлоизолация, хидроизолационни работи, изпълнение на външна мазилка, бояджийски работи, елинсталации. За всеки вид СМР са посочени: същност и обхват на мярката; експерти, ангажирани с

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



изпълнението на мярката; задължения на експерти, ангажирани с изпълнението на мярката; очаквано въздействие на конкретната мярка към изпълнението на договора като цяло.

Изброени са приложимите нормативни изисквания, които участникът ще съблюдава при изпълнение на поръчката.

Участникът е декларирал съгласие с клаузите на приложения проект на договор; срока на валидност на офертата; че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, когато е приложимо.

След като извърши проверка на техническото предложение на Участник №2 – Обединение „НАДЗОР 2016“, комисията констатира, че то отговаря на предварително обявените условия на Възложителя и го допуска до по-нататъшно участие в процедурата.

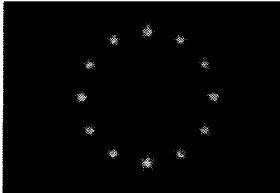
**„Деомид“ ЕООД**

**Показател П1 - Предложение за изпълнение на поръчката**

В техническото предложение на Участника са декларирани следните срокове за изпълнение на дейности предмет на обществената поръчка:

- Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието, съгласно чл.142, ал.6 от ЗУТ за издаване на разрешение на строеж за обекта - **5 календарни дни** от датата на получаване на писмено уведомление от страна на Възложителя и предаването на инвестиционния проект, удостоверено с подписан приемо- предавателен протокол;
- Упражняване на строителен надзор по време на строителството (чл.168, ал.2 от ЗУТ) в обем и обхват, съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове, включително надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ- **от момента на откриване на строителната площадка на обекта до приключване на задълженията по упражняване на строителен надзор;**
- Изготвяне на технически паспорт на обекта, съгласно чл.176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от Наредба №5 от 28.12.2006г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на МРРБ, обн., ДВ брой 7 от 23.01.2007г. - **5 календарни дни** от съставяне и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр.15) без забележки;
- Изготвяне на окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ за обекта, предмет на поръчката - **5 календарни дни**, след подписването на всички участници в строителството на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр.15) без забележки, и

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо);

В техническото предложение за изпълнение на поръчката, участникът е включил:

В част „I. Обосновка на участника“ е включено: описание на обекта; дейности в рамката на настоящата процедура; обхват на консултантската услуга; конкретни задачи на Консултанта – изготвяне на доклад за оценка на съответствието на работния проект и задължения на консултанта по време на упражняване на строителен надзор.

В част „II. Организация“ е разписано качествен контрол, количествен контрол, наблюдение на напредъка, наблюдение на бюджета, отговорности на строителния надзор, дейности по време на строителството: съгласувания със Строителя, управление на договора, система за управление на качеството, контрол на количествата.

В част „III. План за изпълнение на поръчката“ е посочена документацията, която ще бъде изготвяна на обекта и ангажименти на строителния надзор, свързани с управлението на качеството, осигуряване на безопасност, опазване на околната среда.

В част „IV. Описание на начина, по който ще се гарантира устойчивост на резултатите“, участникът е определил екип от осем експерта (Ръководител на екипа, Архитект, инженер Конструктор и ПУСО, инженер Електро, Инженер ВиК, инженер ОВиК и ЕЕ, КБЗ, експерт ПБ, като за всеки са разписани конкретни задължения и отговорности.

Участникът е декларирал съгласие с клаузите на приложения проект на договор; срока на валидност на офертата; че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, когато е приложимо.

Не е приложен график с посочена последователност на отделните дейности.

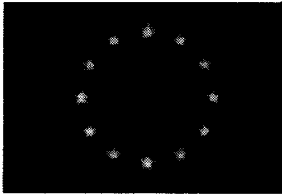
**След като извърши проверка на представеното техническо предложение, комисията установи следните несъответствия с изискванията на Възложителя:**

- Към техническото предложение **не е приложен график** за изпълнение на поръчката.

С оглед констатираната липса, комисията счита, че участникът не е спазил изискванията на възложителя към съдържанието на Техническото предложение, защото не са отчетени изисквания, залегнали в **Раздел VI. критерии за оценка на офертите, а именно:**

- Тп. 5 **Участникът следва да разработи и представи график, изготвен съобразно дейностите и процесите описани в стратегията и организацията на изпълнение на дейностите и Техническата спецификация.** В графика следва да е налице съответстващо разпределение на времето между различните процеси, съставляващи отделните дейности, при отчитане и на времето необходимо за провеждане на нормативно изисквани процедури, като е посочена и необходимата работна сила за изпълнението на всеки процес.

Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



В същата част от документацията, Възложителят е указал и основанията, на които се отстраняват офертите на участниците в този етап на процедурата. Едно от тези основания е когато офертата не отговаря на изискванията на Възложителя и техническата спецификация. Горепосочените пропуски представляват несъответствие с изискванията на Възложителя и се явяват императивна предпоставка за комисията да предложи участника за отстраняване от участие.

Констатираните несъответствия в техническото предложение на участника водят до несъответствие с предварително обявените условия на Възложителя, поради което на основание чл.107, т.2 от ЗОП предлага за отстраняване от участие в откритата процедура участник №3 – „Деомид“ ЕООД.

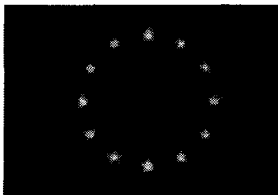
**„Дема“ ЕООД**

**Показател П1 - Предложение за изпълнение на поръчката**

В техническото предложение на Участника са декларирани следните срокове за изпълнение на дейности предмет на обществената поръчка:

- Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието, съгласно чл.142, ал.6 от ЗУТ за издаване на разрешение на строеж за обекта - **10 календарни дни** от датата на получаване на писмено уведомление от страна на Възложителя и предаването на инвестиционния проект, удостоверено с подписан приемо-предавателен протокол;
- Упражняване на строителен надзор по време на строителството (чл.168, ал.2 от ЗУТ) в обем и обхват, съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове, включително надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ - **от момента на откриване на строителната площадка на обекта до приключване на задълженията по упражняване на строителен надзор;**
- Изготвяне на технически паспорт на обекта, съгласно чл.176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от Наредба №5 от 28.12.2006г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на МРРБ, обн., ДВ брой 7 от 23.01.2007г. - **10 календарни дни** от съставяне и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр.15) без забележки;
- Изготвяне на окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ за обекта, предмет на поръчката - **7 календарни дни**, след подписването на всички участници в строителството на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр.15) без забележки, и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо);

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови назар“*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



В обяснителната записка към Техническото си предложение участникът е включил данни за обекта на поръчката.

Разписана е организация за изпълнение на Дейност 1 – оценка за съответствие на работните проекти и комплексен доклад, като са посочени ангажиментите на отделните експерти за осъществяване на дейността.

Посочени са основните задължения на строителния надзор и е представена последователността на изготвяне на изискуемите по закон актове и протоколи.

Реализацията на настоящата поръчка, участникът е представил чрез описание на основните етапи, в реда на тяхното изпълнение:

- Начален етап – дейности преди същинското изпълнение на строителството.
- Строителен етап - Мобилизационен период;
- Дейности по време на строителството;
- Контрол по изпълнение на СМР и календарния график за изпълнение на обекта;
- Качество на влаганите строителни материали и изделия;
- Заключителен етап, включващ актуализиране на технически паспорт на строежа и дейности по въвеждане на строежа в експлоатация;

В Техническото предложение участникът е предложил мерки за контрол на основните строителни материали, машини и съоръжения, влагани в строежа с посочени отговорни лица и очаквани резултати. Описал е контрола, който възнамерява да упражнява, както по отношение качеството на материали, така и ритмичността на доставката им, складиране, начин на съхранение и начин на влагане. Участникът е засегнал е контрола по спазване на мерките за опазване на околната среда по време на строителството.

Участникът е представил ключовите експерти, които ще изпълняват дейностите по осъществяване на строителен надзор, като за всеки един е описал задълженията и отговорностите му. Посочени са техническите средства за реализиране на поръчката.

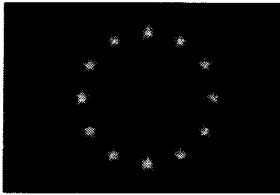
Към Техническото си предложение участникът е приложил:

- График за изпълнение, отразяващ времето разпределение на предвидените дейности, както и разпределение на експертите. В графика е констатирана технологично неправилна последователност.

Участникът е декларирал съгласие с клаузите на приложения проект на договор; срока на валидност на офертата; че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, когато е приложимо.

**След като извърши проверка на представеното техническо предложение, комисията установи следните несъответствия с изискванията на Възложителя:**

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



При разглеждане на представения график за изпълнение на основните дейности се установи, че участникът е предвидил провеждане на 72 часови проби след подписване на Констативен Акт Образец 15. Същото е в разрез с нормативно изисквани процедури, а именно Чл. 176, ал. 1 от ЗУТ и необходимите документи за съставяне на Констативен Акт Образец 15: След завършване на строежа възложителят, проектантът, строителят и лицето, упражняващо строителен надзор, съставят констативен акт, с който удостоверяват, че строежът е изпълнен съобразно одобрените инвестиционни проекти, заверената ексекутивна документация, изискванията към строежите по чл. 169, ал. 1 и 3 и условията на сключения договор. **Към този акт се прилагат и протоколите за успешно проведени единични изпитвания на машините и съоръженията.** С този акт се извършва и предаването на строежа от строителя на възложителя. Трябва да се има предвид, че настоящата поръчка включва осъществяване на строителен надзор на редица дейности, подлежащи на изпитвания: подмяна на водопроводната инсталация, изграждане на общообменна вентилация, пожароизвестителна инсталация, система за гласово оповестяване, система за отвеждане на дим и топлина, котелна и отоплителна инсталации, включително съоръжение с повишена опасност – водогрееен котел, за които задължително следва да се назначи комисия за извършване на 72-часовите изпитания и следва да бъде доказано правилното и безопасно функциониране на всяка една система. Тъй като тези единични проби се явяват част от цялостното изпълнение на строежа, то следва те да бъдат проведени преди подписване на Констативен Акт 15, което видно от приложения график не е спазено. С оглед изложеното, комисията счита, че участникът не е спазил изискванията на възложителя към съдържанието на Техническото предложение, защото не са отчетени изисквания, залегнали в **Раздел VI. критерии за оценка на офертите, а именно:**

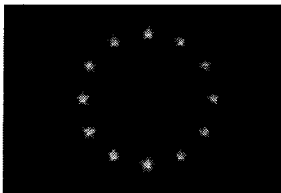
- Тп. 5 Участникът следва да разработи и представи график, изготвен съобразно дейностите и процесите описани в стратегията и организацията на изпълнение на дейностите и Техническата спецификация. **В графика следва да е налице съответстващо разпределение на времето между различните процеси, съставлящи отделните дейности, при отчитане и на времето необходимо за провеждане на нормативно изисквани процедури, като е посочена и необходимата работна сила за изпълнението на всеки процес.**

Позиционирайки дейността 72-часови проби след подписване на Констативен Акт Образец 15, участникът реално не спазва нормативно изисквани процедури, което би могло да доведе компрометиране изпълнението на поръчката.

В същата част от документацията, Възложителят е указал и основанията, на които се отстраняват офертите на участниците в този етап на процедурата. Едно от тези основания е когато офертата не отговаря на изискванията на Възложителя и техническата спецификация. Горепосочените пропуски представляват несъответствие с изискванията на Възложителя и се явяват императивна предпоставка за комисията да предложи участника за отстраняване от участие.

Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“





**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



Констатираните несъответствия в техническото предложение на участника водят до несъответствие с предварително обявените условия на Възложителя, поради което на основание чл.107, т.2 от ЗОП предлага за отстраняване от участие в откритата процедура участник №4 „ДЕМА“ ЕООД.

**„Геоексперт България“ ЕООД**

**Показател П1 - Предложение за изпълнение на поръчката**

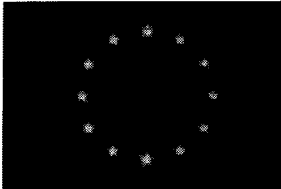
В техническото предложение на Участника са декларирани следните срокове за изпълнение на дейности предмет на обществената поръчка:

- Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието, съгласно чл.142, ал.6 от ЗУТ за издаване на разрешение на строеж за обекта - **20 календарни дни** от датата на получаване на писмено уведомление от страна на Възложителя и предаването на инвестиционния проект, удостоверено с подписан приемо- предавателен протокол;
- Упражняване на строителен надзор по време на строителството (чл.168, ал.2 от ЗУТ) в обем и обхват, съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове, включително надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ- **от момента на откриване на строителната площадка на обекта до приключване на задълженията по упражняване на строителен надзор;**
- Изготвяне на технически паспорт на обекта, съгласно чл.176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от Наредба №5 от 28.12.2006г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на МРРБ, обн., ДВ брой 7 от 23.01.2007г. - **25 календарни дни** от съставяне и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр.15) без забележки;
- Изготвяне на окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ за обекта, предмет на поръчката - **20 календарни дни**, след подписването на всички участници в строителството на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр.15) без забележки, и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо);

Реализирането на настоящата поръчка участникът е представил, чрез описание на етапите на изпълнение, както и съпътстващите ги дейности и под- дейности, в следната последователност:

- Подготвителен етап, включващ изпълнение на дейностите мобилизация на екипа; проверка на наличната проектна документация; изготвяне на въстъпителен доклад и предаването му на Възложителя;
- Етап изпълнение;

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



- **Заклучителен етап, включващ: изготвяне на екзекутивна документация; изготвяне на окончателен доклад; искане за назначаване на ДПК; подготовка за назначаване на ДПК към ДНСК;**

Участникът е посочил приложимата нормативната рамка и минималните изисквания при планиране, проектиране, изпълнение и поддържане на сградите по отношение на енергийните им характеристики.

Участникът е представил: описание и анализ на дейностите, необходими за изпълнение на предмета на обществената поръчка, съгласно изискванията на Техническата спецификация; подход при извършване на оценка на съответствието на инвестиционните проекти – необходими проверки и нормативна рамка; упражняване на строителен надзор по време на строителството в задължителния обхват, регламентиран в ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му – задължения на изпълнителя. Обърнато е внимание на изпълняване на функциите на координатор по безопасност и здраве, включително контрол върху спазване на ЗБУТ при проектиране и по време на строителството. Разписани са административно-съгласувателни функции на строителния надзор, изготвяне на Окончателен доклад и технически паспорт за строежа; управление на процесите на въвеждане в експлоатация на обекта.

Посочена е последователността на изготвяне на изискуемата по закон документация за обекта, като в табличен вид е посочено резултати от контрола по време на строителния процес, план на работа и последователност, ангажирани технически и човешки ресурси.

Разписан е контрол при отчетността, изготвяне на встъпителен доклад, междинни доклади за изпълнение на договора, окончателен доклад за изпълнение на договора.

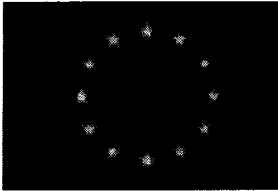
Представена е стратегия за контрол по видове СМР при различните видове дейности. Разписан е контролът върху спазване на изискванията за ЗБУТ. Представено е описание на дейностите по съгласуване и контрол на технологичното оборудване и основните материали за изпълнение на поръчката - производ, доставка, сертификати; контрол по време на проектирането; контрол при отчетността на технологичната последователност на СМР. Разписани са стъпки в упражняването на контрол, методи за контрол, метод за работа при установяване на несъответствия на строителните материали и изделия с техническите изисквания на проекта и контрол по подмяната или корекцията им; организация на работата на екипа от ключови експерти, разпределение на отговорностите и дейностите между тях, методите за осъществяване на комуникация с Възложителя, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга; структура и организация на консултантския екип.

Към Техническото си предложение участникът е приложил:

- **Линеен график за изпълнение на поръчката, отразяващ времевото разпределение на предвидените дейности, както и разпределение на експертите;**

Участникът е декларирал съгласие с клаузите на приложения проект на договор; срока на валидност на офертата; че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, когато е приложимо.

**След като извърши проверка на представеното техническо предложение, комисията установи следните несъответствия с изискванията на Възложителя:**

При разглеждане на представения график за изпълнение на основните дейности се констатира несъответствие между разписаната организация в обяснителната записка и посочените в графика експерти. За дейността Изготвяне на технически паспорт участникът е посочил ресурсна обезпеченост единствено от страна на Архитект (Ръководител екип), докато в записката, същата дейност е вменена и на останалите експерти от екипа. Освен това, при разглеждане на представения график за изпълнение на основните дейности се установи, че в него са включени само дейностите

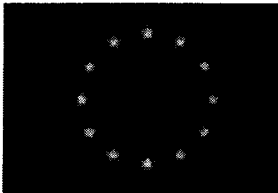
1. Изготвяне на комплексен доклад за оценяване съответствието на инвестиционния проект в съответствие с чл. 142 (5) от ЗУТ;
2. Строителен надзор в съответствие с чл. 168 от ЗУТ;
3. Изготвяне на окончателен доклад;
4. Изготвяне на технически паспорт,

като е пропуснат подготвителния етап и част от дейностите в заключителния етап, разписани в методологията за изпълнение. Също така се констатира, че в представения график **липсват основни дейности**, залегнали както в предложената методология, така и в техническата спецификация, а именно:

- *Изпълняване функциите на координатор по безопасност и здраве за етапа на строителството съгласно чл. 5, ал.3 от Наредба № 2/2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;*
- *Подписване на всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение, съгласно наредба на министъра на регионалното развитие и благоустройството, за актове и протоколите, съставени по време на строителството;*
- *Проверка и подписване на екзекутивната документация*
- *Осъществяване на контрол по недопускане увреждане на трети лица и намаляване на отрицателните последици при строителството върху населението*

Горепосочените дейности са обобщени в една единствена дейност – „Строителен надзор в съответствие с чл. 168 от ЗУТ“, без да е демонстрирано и видно обвързване с времето, необходимо за провеждане на нормативно изисквани процедури. Посочените в графика дейности са обобщени, поради което не може да се обоснове извод, че са представени изброените в техническото предложение и техническата спецификация дейности, още повече че задълженията на консултанта

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



по строителен надзор не се изчерпват със задълженията, произтичащи единствено от чл. 168 от ЗУТ, а включват дейности, посочени в чл. 166 от ЗУТ, чл. 169, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ, както и *Контрол на видовете СМР и последователността на тяхното изпълнение, Изготвяне на доклади до Възложителя за изпълнение на договора, Контрол на качество на влаганите строителни материали и изделия.*

С оглед изложеното, комисията счита, че участникът не е спазил изискванията на възложителя към съдържанието на Техническото предложение, защото не са отчетени изисквания, залегнали в **Раздел VI. критерии за оценка на офертите, а именно:**

- **Тп. 4** Следва да се предложи организационна структура показваща, че участникът разбира отлично задачите за изпълнението на договора, обезпечавайки всички дейности с конкретни задължения и отговорности на експертите в екипа; Следва да се представи разпределение на човешките ресурси и отговорностите, с конкретно описани функции за изпълнение на задачите на всеки от отделните специалисти по специалности, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности, в съответствие с графика за изпълнение.
- **Тп. 5** Участникът следва да разработи и представи график, изготвен съобразно дейностите и процесите описани в стратегията и организацията на изпълнение на дейностите и Техническата спецификация. В графика следва да е налице съответстващо разпределение на времето между различните процеси, съставляващи отделните дейности, при отчитане и на времето необходимо за провеждане на нормативно изисквани процедури, като е посочена и необходимата работна сила за изпълнението на всеки процес.

В същата част от документацията, Възложителят е указал и основанията, на които се отстраняват офертите на участниците в този етап на процедурата, а именно когато офертата не отговаря на изискванията на Възложителя и техническата спецификация или ако се установи несъответствие между графика за изпълнение и описанието на който и да е от елементите Тп. 1-4.

Горепосочените пропуски представляват несъответствие с изискванията на Възложителя и се явяват императивна предпоставка за комисията да предложи участника за отстраняване от участие.

Констатираните несъответствия в техническото предложение на участника водят до несъответствие с предварително обявените условия на Възложителя, поради което на основание чл.107, т.2 от ЗОП предлага за отстраняване от участие в откритата процедура участник №5 „Геоексперт България“ ЕООД.

**„Стройконтрол ГТ“ ООД**

**Показател П1 - Предложение за изпълнение на поръчката**

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



В техническото предложение на Участника са декларирани следните срокове за изпълнение на дейности предмет на обществената поръчка:

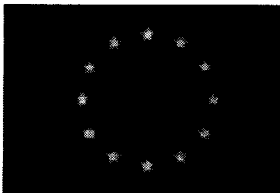
- Изготвяне на комплексен доклад за оценка на съответствието, съгласно чл.142, ал.6 от ЗУТ за издаване на разрешение на строеж за обекта - **5 календарни дни** от датата на получаване на писмено уведомление от страна на Възложителя и предаването на инвестиционния проект, удостоверяващо с подписан приемо- предавателен протокол;
- Упражняване на строителен надзор по време на строителството (чл.168, ал.2 от ЗУТ) в обем и обхват, съгласно изискванията на ЗУТ и съответните подзаконови нормативни актове, включително надзор върху съставяните при строителството актове и протоколи по ЗУТ и изготвяне на окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ- **от момента на откриване на строителната площадка на обекта до приключване на задълженията по упражняване на строителен надзор;**
- Изготвяне на технически паспорт на обекта, съгласно чл.176б от ЗУТ и в обхвата, посочен в чл.4 от Наредба №5 от 28.12.2006г. за техническите паспорти на строежите, издадена от министъра на МРРБ, обн., ДВ брой 7 от 23.01.2007г. - **5 календарни дни** от съставяне и подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр.15) без забележки;
- Изготвяне на окончателен доклад по чл.168, ал.6 от ЗУТ за обекта, предмет на поръчката - **5 календарни дни**, след подписването на всички участници в строителството на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Акт обр.15) без забележки, и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи (когато е приложимо).

В предложението за изпълнение на обществената поръчка, участникът е разгледал следните аспекти: представяне на участника - изпълнени обекти и дейности; последователност на изготвяне на изискуемата по закон документация, като са обособени три етапа – документация при упражняване на строителен надзор, при въвеждане на обекта в експлоатация, съставяне на технически паспорт след приключване.

Представено е описание на дейностите, които ще контролира строителния надзор при изпълнение на предвидените СМР на обекта; описание на мониторинга на методите на изпълнение на главните видове СМР - ежедневните проверки на място, измервания, анализ на информацията и изготвяне на месечни доклади.

Представено е описание на дейностите, подлежащи на съгласуване и контрол на всички мероприятия от подготвителния период; описание на дейностите по съгласуване и контрол на технологичното оборудване и основните материали за изпълнение на поръчката- производ, доставки и сертификати;

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



В „Стратегия за контрол по видове СМР и последователността на тяхното изпълнение, в съответствие с изискванията на техническата документация“ участникът е предложил план за работа, включващ описание на дейностите и под-дейностите, които възнамерява да изпълнява, обособени в пет категории, както следва:

- Серия задачи 1: Дейности по време на строителството, включващи: съгласувания със строителите; управление на Договора; система за управление на качеството; контрол на количествата; наблюдение на напредъка; система за управление на проекта; план за информизиране на обществото;
- Серия задачи 2: План за намаляване на въздействието върху околната среда, включващ: преглед на базите и оборудването на строителя; одобрение и контрол на изпълнените работи; възстановяване на околната среда;
- Серия задачи 3: Завършване на строителството, включващо следните групи задачи: фактически преглед на завършеността; документация по ЗУТ;
- Серия задачи 4: Помощни, съгласувателни дейности;
- Серия задачи 5: Дейности на Консултанта през времето за съобщаване на дефекти, а именно преглед за отстраняване на дефекти и повреди и изготвяне на Окончателен доклад;

Разписани са изисквания, на които ще отговаря дейността на Изпълнителя; задължения на Консултанта по упражняване на строителен надзор; Административни изисквания към Консултанта; документация; застраховки и мерки за сигурност; система за осигуряване на качеството.

В Техническото си предложение участникът е посочил нормативната рамка, която възнамерява да спазва, както произтичащите от нея дейности. Представил е системата за осигуряване на качеството, която възнамерява да прилага при изпълнение на задълженията си.

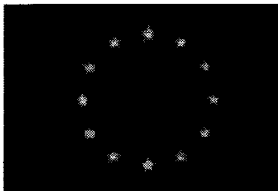
В част „Организация на работа“ участникът е разгледал дейностите за съгласуване на инвестиционните проекти - оценяване на съответствието им и съдействие за издаване на разрешение за строеж. Представена е организационна структура е също така, като са посочени ключовите експерти, като за всеки по отделно е описал задължения и отговорности при реализиране на настоящата поръчка.

Към Техническото си предложение участникът е приложил:

- План-график за изпълнение на поръчката, с посочени дейности, начало, край, продължителност и графична част, без да е видна ангажираността на отделните експерти.

Участникът е декларирал съгласие с клаузите на приложения проект на договор; срока на валидност на офертата; че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, когато е приложимо.

*Процедура за възлагане на обществена поръчка предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



След като извърши проверка на представеното техническо предложение, комисията установи следните несъответствия с изискванията на Възложителя:

При разписване на задълженията и отговорностите на отделните експерти, участникът се е ограничил единствено до дейността им по отношение осъществяване на контрол при изпълнението на строителните дейности, без да им вмени основни функции и да обезпечи изпълнението на следните дейности: **проверка на проектната документация, изготвяне на Доклад за оценка на съответствието**, актуализация на Технически паспорт, осъществяване на контрол върху провеждането на всички единични проби, комплексни изпитания и 72 часови проби, доказващи годността на строежа за въвеждане в експлоатация. С оглед изложеното, комисията счита, че участникът не е спазил изискванията на възложителя към съдържанието на Техническото предложение, защото не са отчетени изисквания, залегнали в **Раздел VI. критерии за оценка на офертите, а именно:**

- ***Тп. 4 Следва да се предложи организационна структура показваща, че участникът разбира отлично задачите за изпълнението на договора, обезпечавайки всички дейности с конкретни задължения и отговорности на експертите в екипа; Следва да се представи разпределение на човешките ресурси и отговорностите, с конкретно описани функции за изпълнение на задачите на всеки от отделните специалисти по специалности, които ще участват в процеса на контрол на изпълняваните дейности, в съответствие с графика за изпълнение.***

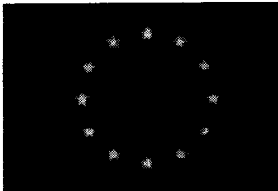
Като не е вменил конкретни задължения на експертите в екипа си, свързани с извършване на оценка на съответствието на инвестиционните проекти, участникът реално не е обезпечил изпълнението на първата основна дейност, предмет на поръчката, предхождаща същинското изпълнение на строително-монтажните работи.

При разглеждане на представения график за изпълнение на основните дейности се установи, че участникът не е посочил ангажираните експерти за отделните дейности. С оглед изложеното, комисията счита, че участникът не е спазил изискванията на възложителя към съдържанието на Техническото предложение, защото не са отчетени изисквания, залегнали в **Раздел VI. критерии за оценка на офертите, а именно:**

- ***Тп. 5 Участникът следва да разработи и представи график, изготвен съобразно дейностите и процесите описани в стратегията и организацията на изпълнение на дейностите и Техническата спецификация. В графика следва да е налице съответстващо разпределение на времето между различните процеси, съставляващи отделните дейности, при отчитане и на времето необходимо за провеждане на нормативно изисквани процедури, като е посочена и необходимата работна сила за изпълнението на всеки процес.***

В същата част от документацията, Възложителят е указал и основанията, на които се отстраняват офертите на участниците в този етап на процедурата. Едно от тези основания е когато офертата не отговаря на изискванията на Възложителя и техническата спецификация.

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



Горепосочените пропуски представляват несъответствие с изискванията на Възложителя и се явяват императивна предпоставка за комисията да предложи участника за отстраняване от участие.

Констатираните несъответствия в техническото предложение на участника водят до несъответствие с предварително обявените условия на Възложителя, поради което на основание чл.107, т.2 от ЗОП предлага за отстраняване от участие в откритата процедура участник №8 – „Стройконтрол- ГТ“ ООД.

**Заключение на комисията за съответствие на техническите предложения на участниците с изискванията на възложителя и Техническата спецификация:**

Комисията констатира, че са налице основания по чл.107, т.2, б. „а“ от ЗОП за отстраняване на участници в обществената поръчка, тъй като не отговарят на поставените критерии за подбор или не са изпълнили друго условие, посочено в обявлението или в документацията, а именно:

- Участник № 1 ЕТ „Билд Комерс – Красимир Ангелов“
- Участник № 3 „Деомид“ ЕООД;
- Участник № 4 „Дема“ ЕООД;
- Участник № 5 „Геоексперт България“ ЕООД
- Участник № 8 „Стройконтрол- ГТ“ ООД

*Допуснати участници до следващия етап на процедурата:*

№ по ред	Наименование на участника	Вх.№ на опаковката	Дата на входиране	Час на входиране
2.	ДЗЗД „Надзор 2016“	20-00-15(9)	06.12.2016	14:48

**2. Оценка на техническото предложение на допуснатия участник по показателя П 1 – „Предложение за изпълнение на поръчката“, разпределен в 5 подпоказателя:**

**ДЗЗД „Надзор 2016“**

**Участник №2 – Обединение „НАДЗОР 2016“**

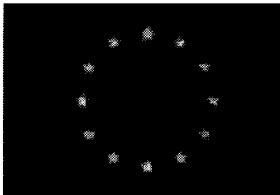
Техническо предложение отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, съдържа задължително изискуемите елементи и в своята последователност гарантира навременното и спрямо минималните изисквания на техническата спецификация постигане на резултати, поради което, съгласно възприетата методика за комплексна оценка от Възложителя, Комисията присъжда на участника 10 точки.

По отношение на наличието на условията, надграждащи офертата, Комисията констатира следното:

**Надграждащо условие, съгласно методиката за оценка:**

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*





**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



- *Описани са всички стъпки и мерки по упражняването на контрол, както върху строителните материали и изделия и тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта, така и по отношение на ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, изпитания и др., като всяка мярка следва да бъде съпроводена с посочване на: съдържание и обхват на мярката, конкретни лица, ангажирани с изпълнението ѝ, както и конкретните задължения на тези лица за изпълнение на мярката, очаквани резултати върху качеството за изпълнение на предвидените дейности, предмет на поръчката от прилагането на конкретната мярка.*

**Мотиви на Комисията за наличието на горепосочения надграждащ елемент:**

Чрез предложената методологията за изпълнението на договора и предвидените мерки за контрол и координация на изпълнението, участникът осигурява качествено изпълнение на поръчката, обхващайки изчерпателно обхвата на изпълнение на договора. От направените описания на планираните контролни и координационни работи е видно, че ще бъде осигурена качествена и навременна услуга. Разписаните процедури и начини за осъществяване на контрол върху качеството съответстват на характера и обема на работите, както и с изискванията на Възложителя. Представени са конкретни процедури и средства за осъществяване на контрол върху качеството в Приложение №2, в съответствие с предмета и обхвата на услугите, поставените цели и изискванията на възложителя, като за всяка мярка е представено съдържание и обхват на мярката; експертите, които са ангажирани с нейното изпълнение; задълженията им и очаквани резултати върху качеството за изпълнение на предвидените дейности.

**На основа на горните констатации и възприетата методика за комплексна оценка от Възложителя, Комисията присъжда на участника за първото надграждащо условие – 30 точки.**

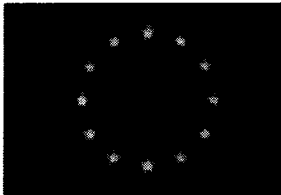
**Надграждащо условие, съгласно методиката за оценка:**

- *Направено е описание на дейностите, подлежащи на съгласуване и контрол на всички мероприятия от мобилизационния период за изпълнение на строителството. Представени са организационни решения и аргументи как предложените мерки за контрол, гарантират качествено изпълнение на дейностите*

**Мотиви на Комисията за наличието на горепосочения надграждащ елемент:**

По отношение на дейностите, подлежащи на съгласуване и контрол на мероприятията от мобилизационния период за изпълнение на строителството са разписани следните дейности: запознаване с проекта и проектните материали, проверка за законосъобразно разрешение за строеж, проверка на организационната готовност на Изпълнителя, одобрение на работните графици и Технологично-строителната програма на Строителя, одобрение на методите за изпълнение на по-

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*



**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.**

**Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“**



важните строителни и инсталационни работи, одобрение на Плана за безопасност и здраве на Изпълнителя, одобрение на система за Управление на качеството. Изпълнението на обществената поръчка без недостатъци е гарантирано чрез предложените мерки за контрол и аргументи. От изложените аргументи и действия за изпълнение на отделните дейности е видно, че участникът е обезпечил качествена реализация на всички дейности, предмет на обществената поръчка.

**На основа на горните констатации и възприетата методика за комплексна оценка от Възложителя, Комисията присъжда на участника за второто надграждащо условие – 30 точки.**

Всички дейности са обезпечени с работна сила и технически ресурси, което гарантира изпълнението на обществената поръчка без недостатъци. Предлаганата организация на работата и разпределението ѝ между отделните експерти осигурява навременно и качествено изпълнение на проектите по всяка проектна част.

**Надграждащо условие, съгласно методиката за оценка:**

- *В обяснителната записка от Предложението за изпълнение е посочена стратегия за контрол по видовете СМР, съобразно спецификата на дейностите и последователността на тяхното изпълнение, с която да се гарантира качествено изпълнение на строителните процеси, в съответствие с предложената организация на работа и изискванията на техническата документация.*

**Мотиви на Комисията за наличието на горепосочения надграждащ елемент:**

Описани са мерки за контрол при изпълнението на основни видове СМР - изпълнение на дограма, изпълнение на фасадно скеле, полагане на фасадна топлоизолация, хидроизолационни работи, изпълнение на външна мазилка, бояджийски работи, ел. инсталации и посочени: същност и обхват на мярката; експерти, ангажирани с изпълнението на мярката; задължения на експерти, ангажирани с изпълнението на мярката; очаквано въздействие на конкретната мярка към изпълнението на договора.

**На основа на горните констатации и възприетата методика за комплексна оценка от Възложителя, Комисията присъжда на участника за третото надграждащо условие – 30 точки.**

Във връзка с изложените по-горе мотиви и възприетата методика за комплексна оценка от Възложителя, Комисията присъжда на участник №2 – Обединение „НАДЗОР 2016“ по показател Показател П1 - Предложение за изпълнение на поръчката - **100 точки.**

**3. Класиране на участниците по показателя П1 „Предложение за изпълнение на поръчката“:**

*Комисията единодушно реши да класира на първо място участникът Обединение „НАДЗОР 2016“ с оценка от показател П1 – 100 точки.*

*Процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на дейности по изготвяне на доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект и упражняване на независим строителен надзор по проект BG16RFOP001-2.001-0009 „Подобряване на енергийната ефективност в сградата на общинска администрация Нови пазар“*

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
„РЕГИОНИ В РАСТЕЖ“ 2014-2020 Г.

Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност  
в опорни центрове в периферните райони“



4. Допуснати участници до отваряне на Ценовите предложения:

№ по ред	Наименование на участника	Вх.№ на опаковката	Дата на входиране	Час на входиране
2.	ДЗЗД „Надзор 2016“	20-00-15(9)	06.12.2016	14:48

Въз основа на горното, комисията взе следните

**РЕШЕНИЯ:**

1. Комисията, назначена със Заповед № 1317/07.12.2016г. на Кмета на община Нови пазар, единодушно гласува да допусне до отваряне и оценка на ценовото предложение участникът:

№ по ред	Наименование на участника	Вх.№ на опаковката	Дата на входиране	Час на входиране
2.	ДЗЗД „Надзор 2016“	20-00-15(9)	06.12.2016	14:48

2. Следващото публично заседание за отваряне на ценовите оферти да се състои на 30.03.2017 г. от 11.00 часа.

Възлага на Председателя на комисията да публикува съобщение за датата и часа на отваряне на ценовите оферти на официалната интернет страница на община Нови пазар съгласно изискванията на документацията за участие.

Протоколът се подписва от председателя на комисията и от нейните членове на дата 28.03.2017 г., както следва:

Председател:

.....  
(Добри Кондов)

Членове:

1. ....  
(Петя Атанасова)

3. ....  
(инж.Диян Златев)

2. ....  
(Катерина Георгиева)

4. ....  
(инж.Елена Станчева)