



REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone: + 359 + 0537 / 23466
Fax: + 359 + 0537 / 240 10
http://novipazar.acstre.com
E-mail: npazar@icon.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон: +359 + 0537 /23466
Факс: + 359 + 0537 /240 10
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 / 222 66
+359 + 0537 /222 45, 224 64



Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2008

ДОГОВОР № 449

ПРЕДМЕТ: „Изработване на технически инвестиционни проекти за обекти на територията на Община Нови пазар”

Днес, 21.07..... 2016 г. в град Нови пазар, между:

1. ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР, с адрес гр. Нови пазар, „Васил Левски” № 3, ЕИК по БУЛСТАТ 000931575, Тел.: 0537 23311/413/, Факс: 0537 24010, e-mail: npazar@icon.bg, представлявана от Ивайло Камаджиев, в качеството си на Кмет на Общината и Тихомира Маринова - Гл. счетоводител на Община Нови пазар, от една страна, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, и

2. „ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ” ЕООД, представлявано от Диян Събев Златев – Управител, със седалище и адрес на управление гр. Шумен, ул. „Любен Каравелов” № 31, вписано в Агенцията по вписванията с ЕИК 201495727, телефон 054 800477, факс 054 800477, e-mail zlatevd@abv.bg, наричано за краткост в договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 41, във връзка с чл. 74, ал. 1 от Закона за обществените поръчки и въз основа на Решение № 20/27.06.2016 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ** се сключи настоящият договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. Възложителят възлага, а Изпълнителят се съгласява срещу заплащане на цената за изпълнение на договора за обществена поръчка да изработи технически инвестиционни проекти за обекти на територията на Община Нови пазар, както следва:

1.1. Обект 1: „Рехабилитация на улична мрежа на гр. Нови пазар” с обща дължина **3 398 м**, в т.ч.: **Подобект 1:** ул. „Добруджа“ (ОК 325-384-326) с дължина 461 м; **Подобект 2:** ул. „Г. Бенковски” (ОК 325-314а– 318) с дължина 515 м; **Подобект 3:** ул. „Цар Иван Шишман” (ОК 309-310) с дължина 78 м; **Подобект 4:** ул. „Чавдар Войвода” (ОК 311-310-310а) с дължина 143; **Подобект 5:** ул. „Хаджи Димитър” (ОК 288-328-379-373) с дължина 705 м; **Подобект 6:** ул. „Княз Борис” (ОК 212-273) с дължина 383 м; **Подобект 7:** ул. „Рила” (ОК 8794) с дължина 117 м; **Подобект 8:** ул. „Стара планина” (ОК88-92) с дължина 160 м; **Подобект 9:** ул. „Родопи” (ОК68-72) с дължина 65 м; **Подобект 10:** ул. „Сливница” (ОК70-69) с дължина 85 м; **Подобект 11:** ул. „Марица” (ОК75 до ул. „Т. Каблешков”) с дължина 209 м; **Подобект 12:** ул. „Македония” (ОК57-36) с дължина 477 м.

1.2. Обект 2: „Рехабилитация на улици в населени места от община Нови пазар”, с обща дължина **3 719 м**, в т.ч.: **Подобект 1:** Рехабилитация на ул. „Ал. Стамболийски“ в с. Енево (ОК 2-36-33-31) с дължина 624 м; **Подобект 2:** Рехабилитация на ул. „Хаджи Димитър“ в с. Стан (ОК 57-24-19-19^а) с дължина 884 м; **Подобект 3:** Рехабилитация на ул. „Странджа“ в с. Избул (ОК 27-22-21) с дължина 380 м; **Подобект 4:** Рехабилитация на ул. „Цар Иван Асен” в с. Правенци (ОК 37-70) с дължина 300 м; **Подобект 5:** Рехабилитация на ул. „Здравец“ в с. Войвода (ОК 38-35-33-25-24) с дължина 521 м; **Подобект 6:** Рехабилитация



на улица от Кметството до края на с. Стоян Михайловски (ОК 74-16) с дължина 600 м;
Подобект 7: Рехабилитация на улица в с. Памукчи (ОК 129-113-118-131) с дължина 410 м и площад от 690 кв.м.

1.3. Обект 3: „Рехабилитация на общински пътища в община Нови пазар“, в т.ч. с обща дължина 7, 461 км: **Подобект 1:** Път SHU 3117 /SHU1102, Красен дол - Мировци/ - Писарево - Тръница/ П27 от км 0+000 до км 1+799 и от км 3+508 до км 6+160; - с дължина 4 451м; **Подобект 2:** Път SHU 1082 /III-2007/ Плиска – Върбяне - граница общ. /Каспичан - Нови пазар/ - Правенци от км 0+000 до км 3+010; - с дължина 3 010 м

1.4. Обект 4: „Рехабилитация на водопроводи в населени места от община Нови пазар“, с обща дължина 4 141 м, както следва: **Подобект 1:** „Рехабилитация на част от вътрешна водопроводна мрежа в с. Енево“ чрез подмяна на водопровода по ул. „Ал.Стамболийски“ (ОК 2-36-33-31) с дължина 624 м; **Подобект 2:** „Рехабилитация на част от вътрешна водопроводна мрежа в с. Стан“ чрез подмяна на водопровода по ул. „Хаджи Димитър“ (ОК 57-24-19-19^a) с дължина 884 м.; **Подобект 3:** „Рехабилитация на част от вътрешна водопроводна мрежа в с. Избул“ чрез подмяна на водопровода по ул. „Странджа“ (ОК 27-22-21) с дължина 380 м.; **Подобект 4:** „Рехабилитация на част от вътрешна водопроводна мрежа в с. Правенци“ чрез подмяна на водопровода по ул. „Христо Ботев“ с дължина 422 м и по ул. „Цар Иван Асен“ (ОК 37-70) с дължина 300 м.; **Подобект 5:** „Рехабилитация на част от вътрешна водопроводна мрежа в с. Войвода“ чрез подмяна на водопровода по ул. „Здравец“ (ОК 38-35-33-25-24) с дължина 521 м.; **Подобект 6:** „Рехабилитация на част от вътрешна водопроводна мрежа в с. Стоян Михайловски“ чрез подмяна на водопровода по улицата от Кметството до края на селото (ОК 74-16) с дължина 600 м.; **Подобект 7:** „Рехабилитация на част от вътрешна водопроводна мрежа в с. Памукчи“ чрез подмяна на водопровода по улицата от чешмата до края на селото (ОК 129-113-118-131) с дължина 410 м.

1.5. Обект 5: „Изграждане на спортни площадки на територията на община Нови пазар“, в т.ч.: **Подобект 1:** „Изграждане на спортна площадка в кв.117 гр. Нови пазар“; **Подобект 2:** „Изграждане на спортна площадка в кв. 33 гр. Нови пазар“; **Подобект 3:** „Изграждане на спортна площадка в с. Стоян Михайловски, община Нови пазар“; **Подобект 4:** „Изграждане на спортна площадка с. Енево, община Нови пазар“; **Подобект 5:** „Изграждане на спортна площадка с. Преселка, община Нови пазар“;

1.6. Обект 6: „Изграждане и възстановяване на зелени площи в населени места на община Нови пазар“, в т.ч.: **Подобект 1:** с. Памукчи – територия от 1 100 кв.м. представляваща по подробния устройствен план на селото част от квартал 65; **Подобект 2:** с. Избул – територия от 1 500 кв.м. ограничена от улици с ОК 56-53-52-27 в центъра на селото.

1.7. Обект 7: „Реконструкция централната алея в градския парк на гр. Нови пазар“

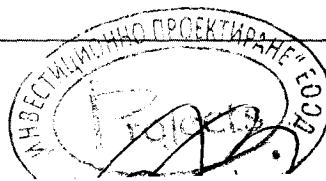
1.8. Обект 8: „Основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на читалища на територията на община Нови пазар“, в т.ч.: **Подобект 1:** НЧ „Просвета-1919“ в с. Памукчи, община Нови пазар - масивна двуетажна сграда със застроена площ 355 кв.м. и разгъната застроена площ 710 кв.м; **Подобект 2:** НЧ „Пробуда-1921“ в с. Правенци - масивна едноетажна сграда със застроена площ от 102,85 кв.м. ; **Подобект 3:** НЧ „Отец Паисий-1928“ в с. Избул - масивна двуетажна сграда със сутерен, застроена площ от 461 кв.м. и разгъната застроена площ 1072 кв.м.; **Подобект 4:** НЧ „Васил Левски-1895“ в с. Енево - масивна двуетажна сграда със застроена площ от 302 кв.м. и разгъната застроена площ 604 кв.м.; **Подобект 5:** НЧ „Просвета“ в с. Стан - масивна двуетажна сграда със застроена площ от 424 кв.м. и разгъната застроена площ 702 кв.м.

1.9. Обект 9: „Основен ремонт и внедряване на мерки за енергийна ефективност на професионална гимназия по селско стопанство гр. Нови пазар“

II. СРОК НА ДОГОВОРА

1. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му и приключва с изпълнение на насрещните задължения, на страните по договора за обществена поръчка.

2. Предвид начина на плащане и обстоятелствата, настъпването на които е основание за извършване на окончателно плащане по договора, на основание чл. 5, ал.4 във връзка с чл. 5,



ал. 1, т.1, б. „а“ от ЗОП, максималният срок за приключване/прекратяване на договора, (след приемане на съответното изпълнение и след извършване на последното дължимо плащане - чл.7, ал.4 от ППЗОП) е до **5 (пет) години**, считано от влизане в сила на договора за обществена поръчка.

3. Общият максимален срок за изпълнение на дейностите от предмета на поръчката, в т.ч.: Срок за изработване и предаване на техническите инвестиционни проекти и Срок за отстраняване на забележки/нередности по предадените за съгласуване с експлоатационните дружества и специализираните контролни органи технически инвестиционни проекти е **100 (словом: сто) календарни дни** в т.ч.:

3.1. Срок за изработване и предаване на техническите инвестиционни проекти по всички части, съгласно изискванията на заданията за проектиране - **97 календарни дни (словом: деветдесет и седем)** считано от датата на предоставяне на Изпълнителя от Възложителя на окончателни изходни данни и документи, необходими за изработването и одобряването на проектите, удостоверено с подписване на приемо-предавателен протокол;

3.2. Срок за отстраняване на забележки/нередности по предадените за съгласуване с експлоатационните дружества и специализираните контролни органи технически инвестиционни проекти - **3 календарни дни (словом: три)** след съгласуване и на последния по време проект и предоставянето им в писмен вид от Възложителя на Изпълнителя, удостоверено с подписване на приемо-предавателен протокол.

4. Периодът от подписване на договора до предаване на окончателни изходни данни и документи, необходими за изработването на проектите и периодът за съгласуване на проектите от експлоатационните дружества и специализираните контролни органи не е част от максималния срок за изпълнение на услугата по проектиране, включително отстраняване на забележки/нередности по т.3. от Раздел II.

5. Срокът на договора спира да тече след предаване на изработените проекти и продължава да тече от получаването на забележките (в случай, че има такива) в писмен вид от Възложителя, удостоверено с подписване на приемо-предавателен протокол.

6. Срокът за изпълнение на договора може да бъде удължаван само при Непредвидени обстоятелства, които правят невъзможно цялостното изпълнение на договора.

6.1. Ако Изпълнителят счита, че има право на удължаване на Срока за изпълнение на договора, следва да отправи писмено искане до Възложителя за удължаване по реда на Раздел X.

6.2. При наличието на Непредвидено обстоятелство и ако Изпълнителят е изпълнил задължението си за уведомяване, Възложителят има една от следните възможности:

6.2.1. да удължи Срока за изпълнение на договора, ако е налице искане от страна на Изпълнителя по т.6.1. или

6.2.2. да упражни правото си за прекратяване на Договора съгласно т. 10.2. от Раздел X., от Договора, в случай, че изпълнението е преустановено за период, по-голям от 50 (петдесет) дни от настъпването на Непредвиденото обстоятелство.

6.2.3. В случаите по т. 6.2.1. Възложителят писмено уведомява Изпълнителя в 14-дневен срок от получаване на неговото искане за удължаване на Срока за изпълнение на договора, като времето, с което се удължава Срока за изпълнение е съобразно времетраенето на Непредвиденото обстоятелство.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

1. Общата стойност за изпълнение на услугата, предмет на настоящия договор е в размер на 377 594,00 лв. (триста седемдесет и седем хиляди петстотин деветдесет и четири лева) без включен ДДС или 453 112,80 лв. (четиристотин петдесет и три хиляди сто и дванадесет лева и осемдесет стотинки) с включен ДДС, съгласно ценово предложение на Изпълнителя (Образец № 17) в това число:

1	Обект 1: „Рехабилитация на улична мрежа на гр. Нови пазар” с обща дължина 3 398 м, в т.ч.:	Общо 43 414,00 лв. без вкл. ДДС	Общо 52 096,80 лв. с вкл. ДДС
---	--	---------------------------------------	-------------------------------------



	м и площад от 690 кв.м.		
3.	Обект 3: „Рехабилитация на общински пътища в община Нови пазар”, в т.ч. с обща дължина 7, 461 км:	Общо 48 216,00 лв. без вкл. ДДС	Общо 57 859,20 лв. с вкл. ДДС
3.1.	Подобект 1: Път SHU 3117 /SHU1102, Красен дол - Мировци/ - Писарево - Тръница/ П27 от км 0+000 до км 1+799 и от км 3+508 до км 6+160; - с дължина 4 451м	28 812,00 лв. без вкл. ДДС	34 574,40 лв. с вкл. ДДС
3.2.	Подобект 2: Път SHU 1082 /Ш-2007/ Плиска – Върбяне - граница общ. /Каспичан - Нови пазар/ - Правенци от км 0+000 до км 3+010; - с дължина 3 010 м	19 404,00 лв. без вкл. ДДС	23 284,80 лв. с вкл. ДДС
4.	Обект 4: „Рехабилитация на водопроводи в населени места от община Нови пазар“, с обща дължина 4 141 м, както следва:	Общо 38 269,00 лв. без вкл. ДДС	Общо 45 922,80 лв. с вкл. ДДС
4.1.	Подобект 1: „Рехабилитация на част от вътрешна водопроводна мрежа в с. Енево” чрез подмяна на водопровода по ул. „Ал.Стамболийски” (ОК 2-36-33-31) с дължина 624 м;	5 831,00 лв. без вкл. ДДС	6 997,20 лв. с вкл. ДДС
4.2.	Подобект 2: „Рехабилитация на част от вътрешна водопроводна мрежа в с. Стан” чрез подмяна на водопровода по ул. „Хаджи Димитър“ (ОК 57-24-19-19 ^a) с дължина 884 м.;	6 272,00 лв. без вкл. ДДС	7 526,40 лв. с вкл. ДДС
4.3.	Подобект 3: „Рехабилитация на част от вътрешна водопроводна мрежа в с. Избул” чрез подмяна на водопровода по ул. „Странджа“ (ОК 27-22-21) с дължина 380 м.;	4 998,00 лв. без вкл. ДДС	5 997,60 лв. с вкл. ДДС
4.4.	Подобект 4: „Рехабилитация на част от вътрешна водопроводна мрежа в с. Правенци” чрез подмяна на водопровода по ул. „Христо Ботев” с дължина 422 м и по ул. „Цар Иван Асен“ (ОК 37-70) с дължина 300 м.;	4 802,00 лв. без вкл. ДДС	5 762,40 лв. с вкл. ДДС
4.5.	Подобект 5: „Рехабилитация на част от вътрешна водопроводна мрежа в с. Войвода” чрез подмяна на водопровода по ул. „Здравец“ (ОК 38-35-33-25-24) с дължина 521 м. ;	5 390,00 лв. без вкл. ДДС	6 468,00 лв. с вкл. ДДС
4.6.	Подобект 6: „Рехабилитация на част от вътрешна водопроводна мрежа в с. Стоян Михайловски” чрез подмяна на водопровода по улицата от Кметството до края на селото (ОК 74-16) с дължина 600 м.;	5 684,00 лв. без вкл. ДДС	6 820,80 лв. с вкл. ДДС
4.7.	Подобект 7: „Рехабилитация на част от вътрешна водопроводна мрежа в с. Памукчи” чрез подмяна на водопровода по улицата от чешмата до края на селото (ОК 129-113-118-131) с дължина 410 м.	5 292,00 лв. без вкл. ДДС	6 350,40 лв. с вкл. ДДС

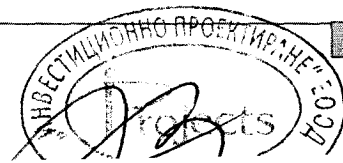


5.	Обект 5: „Изграждане на спортни площадки на територията на община Нови пазар“, в т.ч.:	Общо 40 425,00 лв. без вкл. ДДС	Общо 48 510,00 лв. с вкл. ДДС
5.1.	Подобект 1: „Изграждане на спортна площадка в кв.117 гр. Нови пазар“;	8 085,00 лв. без вкл. ДДС	9 702,00 лв. с вкл. ДДС
5.2.	Подобект 2: „Изграждане на спортна площадка в кв. 33 гр. Нови пазар“;	8 085,00 лв. без вкл. ДДС	9 702,00 лв. с вкл. ДДС
5.3.	Подобект 3: „Изграждане на спортна площадка в с. Стоян Михайловски, община Нови пазар“;	8 085,00 лв. без вкл. ДДС	9 702,00 лв. с вкл. ДДС
5.4.	Подобект 4: „Изграждане на спортна площадка с. Енево, община Нови пазар“;	8 085,00 лв. без вкл. ДДС	9 702,00 лв. с вкл. ДДС
5.5.	Подобект 5: „Изграждане на спортна площадка с. Преселка, община Нови пазар“;	8 085,00 лв. без вкл. ДДС	9 702,00 лв. с вкл. ДДС
6.	Обект 6: „Изграждане и възстановяване на зелени площи в населени места на община Нови пазар“, в т.ч. :	Общо 15 386,00 лв. без вкл. ДДС	Общо 18 463,20 лв. с вкл. ДДС
6.1.	Подобект 1: с. Памукчи – територия от 1 100 кв.м. представляваща по подробния устройствен план на селото част от квартал 65.	7 056,00 лв. без вкл. ДДС	8 467,20 лв. с вкл. ДДС
6.2.	Подобект 2: с. Избул – територия от 1 500 кв.м. ограничена от улици с ОК 56-53-52-27 в центъра на селото.	8 330,00 лв. без вкл. ДДС	9 996,00 лв. с вкл. ДДС
7.	Обект 7: „Реконструкция централната алея в градския парк на гр. Нови пазар“	3 430,00 лв. без вкл. ДДС	4 116,00 лв. с вкл. ДДС
8.	Обект 8: „Основен ремонт и енергоефективна рехабилитация на читалища на територията на община Нови пазар“, в т.ч. :	Общо 67 914,00 лв. без вкл. ДДС	Общо 81 496,80 лв. с вкл. ДДС
8.1.	Подобект 1: НЧ „Просвета-1919“ в с. Памукчи, община Нови пазар;	20 041,00 лв. без вкл. ДДС	24 049,20 лв. с вкл. ДДС
8.2.	Подобект 2: НЧ „Пробуда-1921“ в с. Правенци;	4 312,00 лв. без вкл. ДДС	5 174,40 лв. с вкл. ДДС
8.3.	Подобект 3: НЧ „Отец Паисий-1928“ в с. Избул;	18 767,00 лв. без вкл. ДДС	22 520,40 лв. с вкл. ДДС
8.4.	Подобект 4: НЧ „Васил Левски-1895“ в с. Енево;	11 858,00 лв. без вкл. ДДС	14 229,60 лв. с вкл. ДДС
8.5.	Подобект 5: НЧ „Просвета“ в с. Стан;	12 936,00 лв. без вкл. ДДС	15 523,20 лв. с вкл. ДДС
9.	Обект 9: „Основен ремонт и внедряване на мерки за енергийна ефективност на професионална гимназия по селско стопанство гр. Нови пазар“	85 260,00 лв. без вкл. ДДС	102 312,00 лв. с вкл. ДДС

2. Плащанията по предходните алинеи се извършват с платежно нареждане по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както следва:

Банка: Централна Кооперативна Банка АД
IBAN: BG57CECB979010C4220200 BIC: CECB BG SF

3. Фактурите по всички плащания задължително трябва да съдържат следната информация: получател - Община Нови пазар, адрес: гр. Нови пазар, „Васил Левски“ № 3, ЕИК по БУЛСТАТ 000931575; номер на документа, дата и място на издаването й. В



описателната част на фактурата следва да се впише номера и дата на договора по който е извършено плащане и вида на плащането – авансово или окончателно.

4. Плащанията се извършват по следния начин:

4.1. Авансово плащане – осъществява се за всеки обект/подобект по отделно и е общо в размер на **26 431,58 лв.** без вкл. ДДС, представляващи **7 (седем) процента** от стойността на всеки обект/подобект, съгласно цената по т.1, Раздел III от договора без вкл. ДДС. Изплаща се в срок до 20 календарни дни след подписване на договора.

4.2. Окончателно плащане – осъществява се за всеки обект/подобект по отделно и е общо в размер на **351 162,42 лв.** без вкл. ДДС, представляващи **93 (деветдесет и три) процента** от стойността на всеки обект/подобект, съгласно цената по т.1, Раздел III от договора без вкл. ДДС. Изплаща се в срок до 20 календарни дни след подписване на договор/и за безвъзмездна финансова помощ по програма/ми, финансирана/и от ЕС или друго финансиране за съответния обект/подобект и след постъпване по сметката на общината, на аванс или други средства от източника на финансиране и представена фактура от Изпълнителя.

4.3. В случай на финансиране на Проект/Проектно предложение/СМР за реализиране на обект/подобект, а нефинансиране/неодобрение на разхода за проектиране - въобще или е одобрен, но в по-малък размер от договорения, то разхода за проектиране (пълният размер) или разликата между одобрения разход и договорната стойност ще бъде платен със собствени бюджетни средства на Община Нови пазар и/или целеви средства, предоставени на Община Нови пазар от републиканския бюджет за съответната година. Изплаща се в срок до 20 календарни дни след съставяне на Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа (Образец 2) за обект/подобект или Протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа за строежи от техническата инфраструктура (Образец 2а) за съответния обект/подобект и представена фактура от Изпълнителя.

4.4. Размерът на окончателното плащане се изчислява като от цената на договора се приспадне авансовото плащане.

5. Сборът от стойностите на авансовото и окончателното плащане не може да надхвърля общата стойност на договора, посочена в Раздел III. 1. от този договор;

6. Ако до 5 (пет) години от датата на подписване на настоящия договор не бъдат осигурени финансови средства, окончателно плащане не се дължи. В този случай, Възложителят връща на Изпълнителя изработените от него технически проекти, **или**

7. Ако до 5 (пет) години от датата на подписване на настоящия договор не бъдат осигурени финансови средства, предоставени на Община Нови пазар от бюджета на програма/ми, финансирана/и от ЕС и/или друго финансиране, Възложителя може да реши да изплати окончателно плащане за всички или някои обект/подобект, съгласно цената по т.1, Раздел III от договора със собствени средства. Извършва се най-късно до 5 (пет) години, считано от влизане в сила на договора за обществена поръчка.

8. В случай на неодобрение за финансиране по програма/ми, финансирана/и от ЕС или друго финансиране за горепосочените обекти/подобекти, Изпълнителят задържа плащането по т.4.1. от настоящия раздел.

9. Ако Изпълнителят сключи договор/и за подизпълнение Възложителят извършва окончателното плащане по договор за обществената поръчка след като получи от Изпълнителя доказателства, че е заплатил на подизпълнителите всички работи, приети по реда на чл. 45 „б” от ЗОП.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

1. Възложителят има право:

1.1. по всяко време да осъществява контрол по изпълнение на настоящия договор, без с това да възпрепятства работата на Изпълнителя и оперативната му самостоятелност;

1.2. да изисква и получава разяснения от Изпълнителя относно процеса на проектиране и съвместно със същия да решава всички възникнали проблеми по време на изпълнението на



обекта като решенията се оформят в писмен вид.

1.3. при установяване на грешки и непълноти в проекта да изиска същите да бъдат отстранени от Изпълнителя без допълнително заплащане в срок определен от Възложителя.

2. Възложителят е длъжен:

2.1. да оказва съдействие на Изпълнителя при изпълнението на задачата;

2.2. при поискване да предоставя на Изпълнителя допълнителни изходни данни и графични материали, необходимостта от които е възникнала в процеса на изпълнение на услугата;

2.3. да приеме изработеното от Изпълнителя;

2.4. след приемането на проекта с протокол, своевременно да предприеме необходимите действия за изготвяне оценка за съответствие със съществените изисквания към строежите на същите.

3. В съответствие със Списък – Декларация на служителите/експертите, които участникът ще използва за изпълнение на обществената поръчка - Образец № 4, Възложителят определя за водещи проектант по смисъла на чл. 162, ал. 7 от ЗУТ, лицата автори на водещата проектна част на инвестиционните проекти, както следва:

	Служител/експерт (Име, фамилия)	Проектант по част:	На инвестиционен проект/обект/подо бект
1.	<u>Инж. Мими Йорданова Кичукова</u>	<u>Пътно строителство</u>	<u>Обект 1</u> <u>Обект 2</u> <u>Обект 3</u>
2.	<u>инж. Вихрен Николов Коянков</u>	<u>ВиК</u>	<u>Обект 4</u> <u>Обект 5</u>
3.	<u>Ланд. Арх. Ирена Стефанова Стойнева</u>	<u>Паркоустройство и</u> <u>благоустройство</u>	<u>Обект 6</u> <u>Обект 7</u>
4.	<u>Арх. Ина Антонова Шекерова</u>	<u>Архитектура</u>	<u>Обект 8</u> <u>Обект 9</u>

4. Възложителят се задължава да съгласува с подпис всички документи - графични и текстови, по всички части на инвестиционния проект, подписани и подпечатани от проектанта на съответната част и водещият проектант, като не се съгласуват с подпис изчисленията, извършени от проектанта по съответната част.

5. Изпълнителят има право:

5.1. да изисква от Възложителя необходимото съдействие за изпълнение на работата;

5.2. да получи уговореното възнаграждение в сроковете и при условията, регламентирани в настоящия договор;

5.3. при частично изпълнение на възложената задача и ако по-нататъшното изпълнение на задачата се окаже невъзможно по причини, независещи от Изпълнителя и Възложителя, да получи възнаграждение в размер, съответстващ само на изпълнената част от работата, ако тя може да бъде от полза за Възложителя.

6. Изпълнителят е длъжен:

6.1. да изпълни възложената му работа качествено с необходимия професионализъм в обем и съдържание съобразно изискванията на одобрените от Възложителя, Техническата спецификация/ заданията за проектиране и действащото законодателство в Република България, като изработи проектите в съответствие с изискванията на ЗУТ и действащата нормативна уредба, за което към проектната документация бъдат приложени необходимите технически детайли;

6.2. да извърши дейностите чрез квалифицираните лица, посочени в офертата на Изпълнителя;

6.3. да извършва промени на членовете на екипа за изпълнение на поръчката единствено след изричното одобрение на Възложителя;

6.4. да предостави на Възложителя всички продукти и материали, изготвени в изпълнение на настоящия договор.



6.5. при установяване на грешки и непълноти в проектите, констатирани от Възложителя и/или от експлоатационните дружества да отстрани същите без допълнително заплащане в срока определен в Техническото предложение на участника;

6.6. да предаде на Възложителя проектите разработени, подпечатан и подписан от лица, притежаващи необходимата проектантска правоспособност по съответната част, присъдена от Камара на архитектите в РБългария и Камара на инженерите в инвестиционното проектиране;

6.7. да окомплектова проектите в 3 екземпляра на хартиен носител и 1 екземпляр на магнитен носител за проекта по всички части по фаза ТИП, включително и обяснителните записки и количествени сметки в обем и съдържание, отговарящи на изискванията на Наредба № 4/21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и заданията за проектиране.

7. Водещият проектант се задължава да съгласува с подпис всички документи - графични и текстови, по всички части на инвестиционния проект, подписани и подпечатани от проектанта на съответната част, като не се съгласуват с подпис изчисленията, извършени от проектанта по съответната част.

8. Водещият проектант е отговорен и задължен за взаимното съгласуване и координация на всички части на инвестиционния проект.

9. Изпълнителят се задължава, при покана от страна на Възложителя да осигури присъствие на компетентни лица за разглеждане и обсъждане на резултатите от работата;

10. Изпълнителят се задължава да осигури на Възложителя регламентиран достъп до всички материали и документи във връзка с договора, през всички етапи на работа по предмета на договора.

11. Изпълнителят се задължава да не разпространява за срока на договора по какъвто и да е начин пред трети лица собствена или служебна информация, станала му известна при и/или по повод изпълнението на договора;

12. Изпълнителят се задължава да не възлага изпълнението на услугите по този договор или на части от него на трети лица освен посочените в офертата подизпълнители.

13. Изпълнителят носи отговорност за верността и законосъобразността на извършените от него услуги.

14. Изпълнителят се задължава текущо да предприема всички необходими стъпки за защита на конфиденциалната информация и правата на интелектуална собственост.

15. Изпълнителят носи отговорност за щети, нанесени на Възложителя и причинени от неспазване на техническите правила и нормативи.

V. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНАТА РАБОТА

1. При завършване на работата по договора Изпълнителят е длъжен да предаде всички материали официално придружени с пълен опис.

2. При завършване на възложената работа Изпълнителят отправя до Възложителя покана да прегледа и приеме готовите проекти. Задачата и резултатите се считат предадени на Възложителя с подписването на двустранно подписан приемо – предавателен протокол за приемане на работата от представител на Възложителя.

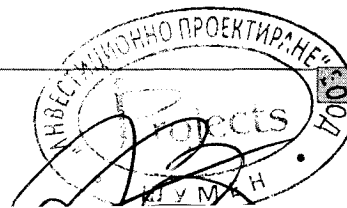
3. Възложителят има право да направи писмени възражения по проекта и да покани Изпълнителя за съвместно разглеждане и обсъждане на нередовностите.

4. Когато Изпълнителят се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци Възложителят има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение докато Изпълнителят не изпълни своите задължения по договора.

5. Изпълнителят е длъжен да отстрани за своя сметка допуснатите по своя вина грешки и пропуски, констатирани от Възложителя при предаването на проектите и от заинтересованите ведомства при съгласуването им в определения в Техническата оферта срок.

6. След отстраняване на всички нередовности от страна на Изпълнителя, страните по настоящия договор подписват окончателен протокол за приемане на проектите.

VI. КОНТРОЛ ПО ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА УСЛУГАТА



1. Контролът по изпълнението на услугата, предмет на настоящия договор се осъществява от представител на Възложителя.

2. В случай, че от представителя на Възложителя бъдат констатирани недостатъци в изпълнената проектантска работа, същата не се приема и не се заплаща до отстраняването им от и за сметка на Изпълнителя в определения от Възложителя за това срок.

VII. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

1. При пълно неизпълнение на поето с настоящия договор задължение, Изпълнителят заплаща на Възложителя неустойка, в размер от 10 % (десет процента) от цената на договора, а при частично неизпълнение – 10 % (десет процента) от неизпълнената или некачествено изпълнена част.

2. При забавено изпълнение на задължението от настоящия договор, Изпълнителят дължи неустойка, в размер от 0,1 % (нула цяло и един процента) от цената на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от цената по договора.

3. При забава на плащане, Възложителят дължи неустойка на Изпълнителя в размер на 0.5 % от стойността на договорената цена за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от тази стойност.

4. Ако в резултат на непредвидени обстоятелства Възложителят не е в състояние да изпълни своите задължения и договорът бъде прекратен то последният дължи на Изпълнителя обезщетение за претърпените вреди от прекратяването на договора в размер на 10 % от цената за изпълнение на договора.

5. Възложителят има право да се удовлетвори от внесената гаранция за изпълнение на договора по отношение на вземания, възникнали на основание т.1 и т.2 от настоящия раздел.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

1. При подписване на този Договор, като гаранция за точното изпълнение на задълженията по Договора, Изпълнителят представя на Възложителя в оригинал Гаранция за изпълнение на договора, с която Изпълнителят обезпечава изпълнението на задълженията си по Договора.

1.1. Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на договора се поемат от Изпълнителя.

1.2. Валидността на гаранцията за изпълнение, трябва да бъде най – малко 30 (тридесет) календарни дни след изтичане на срока за отстраняване на забележки/нередности по предадените за съгласуване с експлоатационните дружества и специализираните контролни органи технически инвестиционни проекти.

1.3. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на **11 327,82 лв.**, представляващи 3 (три) на сто от Цената за изпълнение на договора без вкл. ДДС, представена под формата на парична сума (депозит) или безусловна и неотменима банкова гаранция.

Първи вариант¹

2. Гаранцията за изпълнение на договора е под формата на парична сума (депозит), преведена по набирателната сметка на Възложителя.

2.1. Възложителят се задължава да възстанови на Изпълнителя сумата на гаранцията в срок до 20 (двадесет) календарни дни след изтичане на срока за отстраняване на забележки/нередности по предадените за съгласуване с експлоатационните дружества и специализираните контролни органи технически инвестиционни проекти.

2.2. Гаранцията за изпълнение на договора ще бъде възстановена по сметка, посочена от Изпълнителя.

Втори вариант

2. Гаранцията за изпълнение на договора е под формата на безусловна и неотменима банкова гаранция, издадена съгласно образца от документацията за участие или съгласно

¹ При подписване на договора в текста се оставя вариантът, избран от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.



образец на банката, съдържащ същите или по – добри за Възложителя условия от тези в образаца.

2.1. Сроктът на валидност на банковата гаранция по т.2 е 30 (тридесет) календарни дни, след изтичане на срока за отстраняване на забележки/нередности по предадените за съгласуване с експлоатационните дружества и специализираните контролни органи технически инвестиционни проекти.

2.2. Възложителят се задължава да освободи гаранцията, като върне оригинала на банкова гаранция на Банката, издала гаранцията в срок до 20 (двадесет) календарни дни след изтичане на срока за отстраняване на забележки/нередности по предадените за съгласуване с експлоатационните дружества и специализираните контролни органи технически инвестиционни проекти.

3. Възложителят има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на Договора при неточно изпълнение на задължения по Договора от страна на Изпълнителя, в това число при едностранно прекратяване на договора от Възложителя, поради виновно неизпълнение на задължения на Изпълнителя по договора.

4. Възложителят има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на Изпълнителя за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки.

5. При едностранно прекратяване на Договора от Възложителя поради виновно неизпълнение на задължения на Изпълнителя по Договора, сумата от Гаранцията за изпълнение на договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на Договора.

6. В случай, че отговорността за неизпълнението на задълженията по Договора от страна на Изпълнителя по стойност превишава размера на Гаранцията за изпълнение на Договора, Възложителят има право да прекрати Договора.

7. В случай, че Банката, издала Гаранцията за изпълнение на договора се обяви в несъстоятелност или изпадне в неплатежоспособност/свръхзадлъжнялост, или ѝ се отнеме лиценза, или откаже да заплати предявената от Възложителя сума в 3-дневен срок, Възложителят има право да поиска, а Изпълнителят се задължава да предостави, в срок до 5 (пет) работни дни от направеното искане, съответната заместваща гаранция от друга банкова институция, съгласувана с Възложителя.

8. Възложителят не дължи лихви върху сумите по Гаранцията за изпълнение на Договора.

IX. ЗАСТРАХОВКИ

1. На основание чл. 171, ал. 1 от ЗУТ, на датата на сключването на този Договор Изпълнителят представя на Възложителя заверено копие от валидна застрахователна полица, обезпечаваща професионалната му отговорност в качеството му на проектант.

2. Изпълнителят е длъжен да поддържа застрахователния лимит през целия период на застраховката, включително като заплати допълнителни премии, в случай че през застрахователния период настъпят събития, които биха намалили застрахователното покритие.

3. Ако Възложителят констатира неизпълнение на задължението на Изпълнителя за сключване и поддържане застраховката по този раздел, той има право да спре плащанията на Цената за изпълнение на договора до отстраняване на констатираното неизпълнение.

X. СПИРАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО ПОРАДИ НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПЪЛНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

1. При възникването на Непредвидено обстоятелство изпълнението на задълженията по Договора и съответните насрещни задължения се спират за времетраенето на Непредвиденото обстоятелство.



2. Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от Непредвиденото обстоятелство.

3. Страната, която не може да изпълни задълженията си по този Договор поради Непредвидени обстоятелства, не носи отговорност.

4. Настъпването на Непредвиденото обстоятелство не освобождава Страните от изпълнение на задължения, които е трябвало да бъдат изпълнени преди настъпване на събитието.

5. Страна, която е засегната от Непредвидено обстоятелство, е длъжна в най-кратък срок, но не по-късно от узнаване на събитието, писмено да извести другата страна за Непредвиденото обстоятелство. Известието задължително съдържа информация за:

5.1. очакваното въздействие на Непредвиденото обстоятелство върху прогреса на проектирането и/или върху възможността за приключване до Датата на приключване, както и

5.2. предложения за начините на избягване или намаление на ефекта от такова събитие, респ. обстоятелство;

5.3. предполагаемият период на действие и преустановяване на Непредвиденото обстоятелство и

5.4. евентуалните последици от него за изпълнението на този Договор.

6. В случай, че страната, засегната от Непредвиденото обстоятелство, не изпрати никакво известие, дължи на другата страна обезщетение за вредите от това и няма право да иска удължаване на Датата, на приключване.

7. От датата на настъпване на Непредвиденото обстоятелство до датата на преустановяване на действието му, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на Непредвиденото обстоятелство и да продължат да изпълняват задълженията си по този Договор, които не са възпрепятствани от Непредвиденото обстоятелство.

8. Доколкото Непредвиденото обстоятелство е риск, обхванат от условията на застрахователното покритие, Изпълнителят е длъжен незабавно да предяви съответните претенции по застрахователната полица.

9. Изменения на Договора са възможни само при условията на Закона за обществените поръчки.

10. Договорът се прекратява с:

10.1. изпълнението на задълженията по този Договор от страните;

10.2. уведомление от едната до другата страна, когато изпълнението на дейностите е преустановено за период, по-голям от 50 (петдесет) дни поради наличието на Непредвидени обстоятелства;

10.3. развалянето му поради неизпълнение;

10.4. развалянето му във връзка с т. 6 от Раздел III., от настоящия договор.

11. Договорът се прекратява от Възложителя с:

11.1. писмено уведомление до Изпълнителя, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването на Договора, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай, Възложителят дължи на Изпълнителя обезщетение за претърпените вреди от сключването на Договора;

11.2. едномесечно писмено предизвестие от Възложителя до Изпълнителя:

а) при нарушения на изискванията за избягване конфликт на интереси;

б) при наличие на влязло в сила осъдително съдебно решение по съставен акт за начет на Изпълнителя, съставен от Агенцията за държавната финансова инспекция;

в) при започване на процедура по ликвидация на Изпълнителя;

г) при откриване на производство по обявяване в несъстоятелност на Изпълнителя;

д) ако спрямо собственик с доминиращо или мажоритарно участие в капитала на дружеството на Изпълнителя, спрямо член на управителния орган на Изпълнителя, а в случай, че член на управителния орган е юридическо лице – спрямо неговия представител в съответния управителен орган, е влязла в сила присъда за престъпления против собствеността, против стопанството, против финансовата, данъчната или осигурителната



система (изпиране на пари или измама), за престъпление по служба или за подкуп (корупция), както и за престъпления, свързани с участие в престъпна група;

е) спрямо Изпълнителя се установи обстоятелство по чл. 47, ал. 5 от ЗОП.

12. Възложителят има право да развали Договора, с отправянето на писмено предизвестие до Изпълнителя с предупреждение, че след изтичането на допълнително предоставен в предупреждението подходящ срок за изпълнение, ще счита Договора за развален в следните случаи:

12.1. при забава на Изпълнителя в изработването и предаване на проектите съгласно договорените срокове;

12.2. при забава на Изпълнителя в изпълнението на задълженията за отстраняване на констатирани забележки/нередности на Проекта, след получаването им в писмен вид от Възложителя, удостоверено с подписване на приемо-предавателен протокол.

13. Възложителят има право да развали Договора, с отправянето на писмено предизвестие до Изпълнителя, без да предоставя на Изпълнителя допълнителен подходящ срок за изпълнение на съответното договорно задължение, в следните случаи:

13.1. ако е налице системно неизпълнение от страна на Изпълнителя;

13.2. при съществено неизпълнение, на което и да е задължение на Изпълнителя по този Договор.

14. Във всички случаи на прекратяване/разваляне на Договора по вина на Изпълнителя, Възложителят усвоява като неустойка цялата Гаранция за изпълнение на Договора.

15. Изпълнителят има право да развали Договора, с предупреждение за разваляне до Възложителя, съдържащо подходящ срок за изпълнение на задължението за плащане, но не повече от 30 (тридесет) дни, в случай, че Възложителят забави дължимите плащания с повече от 50 (петдесет) дни след изтичане на срока за плащане. В този случай Изпълнителят има право на законната лихва за забава върху просрочената сума, както и да търси обезщетение от Възложителя за претърпените вреди от развалянето на Договора.

16. В случай на прекратяване на договора по т. 15 от настоящия раздел, Възложителят дължи на Изпълнителя обезщетение за претърпените вреди от сключването на Договора.

XI. ДОГОВОР ЗА ПОДИЗПЪЛНЕНИЕ

1. Изпълнителят сключват договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата.

2. Сключването на договор за подизпълнение не освобождава Изпълнителя от отговорността му за изпълнение на договора за обществена поръчка.

3. Изпълнителят нямат право да:

3.1. сключват договор за подизпълнение с лице, за което е налице обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5;

3.2. възлагат изпълнението на една или повече от дейностите, включени в предмета на обществената поръчка, на лица, които не са подизпълнители;

3.3. заменят посочен в офертата подизпълнител, освен когато:

3.3.1. за предложени подизпълнител е налице или възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5;

3.3.2. предложеният подизпълнител престане да отговаря на нормативно изискване за изпълнение на една или повече от дейностите, включени в предмета на договора за подизпълнение;

3.3.3. договърът за подизпълнение е прекратен по вина на подизпълнителя, включително в случаите по т.б.

4. В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, Изпълнителят изпраща оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение на Възложителя заедно с доказателства, че не е нарушена забраната по т.3.

5. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които

са включени в предмета на договора за подизпълнение.

6. Изпълнителят е длъжен да прекрати договор за подизпълнение, ако по време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 47, ал. 1 или 5, както и при нарушаване на забраната по ал.3 в 14-дневен срок от узнаването. В тези случаи Изпълнителят сключва нов договор за подизпълнение при спазване на условията и изискванията на т.1-3.

7. Възложителят приема изпълнението на дейност по договора за обществена поръчка, за която Изпълнителят е сключил договор за подизпълнение, в присъствието на Изпълнителя и на подизпълнителя.

8. При приемането на работата Изпълнителят може да представи на Възложителя доказателства, че договорът за подизпълнение е прекратен, или работата или част от нея не е извършена от подизпълнителя.

9. Възложителят извършва окончателното плащане по договор за обществена поръчка, за който има сключени договори за подизпълнение, след като получи от Изпълнителя доказателства, че е заплатил на подизпълнителите всички работи, приети по реда на т.7.

ХІІ. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. Договорът не може да бъде изменян или допълван, освен при условията на чл. 43, ал. 2 от ЗОП.

2. Всички съобщения или уведомления при изпълнение на този договор страните ще правят в писмен вид по пощата, с електронна поща или по факс, като за дата на получаването им ще се счита датата на завеждане в деловодството на страната или датата на получаването им в електронната поща или по факс. Съобщения или уведомления получени след 17:00 часа или получени в неработен ден ще се считат за получени в следващия работен ден.

3. Всички съобщения и уведомления ще се считат за редовно връчени на страните по този договор на следните, съответни, адреси, електронни пощи или факсове:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

- адрес: гр. Нови пазар, „Васил Левски” № 3
- факс: 0537 24010
- електронна поща: npazar@icon.bg,

за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

гр. Шумен, ул. Любен Каравелов” №31
тел./факс: 054 800477
zlatevd@abv.bg

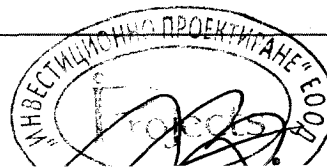
4. Всяка от страните се задължава да уведоми писмено другата страна при промяна на адресна или друга регистрация, в срок до 5 (пет) календарни дни, считано от датата на промяната.

5. За всички неуредени въпроси във връзка с изпълнението и прекратяването на настоящия договор се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки, Търговския закон и на Закона за задълженията и договорите.

6. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие, съгласно сключеното от страните споразумение, въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд по реда на Гражданския процесуален кодекс.

7. Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка. Това правило не се прилага по отношение на задължителната информация, която Възложителят следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

8. Нищожността на отделни текстове от този договор не влече нищожност на целия договор.



9. Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – два за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Приложение 1 – Техническо предложение на Изпълнителя;
2. Приложение 2 – Ценово предложение на Изпълнителя;
3. Приложение 3 – Техническо задание за проектиране.
4. Банкова гаранция с Изх. № 9184Е-009-98422 от 04.07.2016 г.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИВАЙЛО СТОЯНОВ КАМАДЖИЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

Тихомира Маринова
Гл. счетоводител

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

„Инвестиционно проектиране“ ЕООД
Диян Златев – Управител

