
 <p> <b>REPUBLIC OF BULGARIA</b>  <b>NOVI PAZAR MUNICIPALITY</b>          Phone: +359 + 0537 / 23466          Fax: +359 + 0537 / 240 10  <a href="http://novipazar.acstre.com">http://novipazar.acstre.com</a>          E-mail: <a href="mailto:npazar@icon.bg">npazar@icon.bg</a> </p>	 <p> <b>РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ</b>  <b>ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР</b>          КМЕТ телефон: +359 + 0537 / 23466          Факс: + 359 + 0537 / 240 10          Зам кмет :          телефон +359 + 0537 / 222 66          +359 + 0537 / 222 45, 224 64       </p>
<b>Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2008</b>	

## ДОГОВОР № 312

за възлагане на обществена поръчка

Днес 12.05.2016г. в гр. Нови пазар на основание чл. 41, ал.1, във връзка с чл. 74, ал.1 от Закона за обществените поръчки (в сила до 15.04.2016 г.), се сключи настоящият договор за изпълнение на обществена поръчка за услуга, с предмет: **„Избор на изпълнител за изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1 (т. 1 - 5) и ал.2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж и обследване за енергийна ефективност на жилищни сгради в гр. Нови пазар по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.**

между:

**Община Нови пазар**, БУЛСТАТ 000931575, със седалище и адрес на управление: Община Нови пазар, гр. Нови пазар, п.к. 9900, ул. ул. «Васил Левски» №3, представлявана от Ивайло Стоянов Камаджиев - Кмет на община Нови пазар и Тихомира Маринова - Главен счетоводител на община Нови пазар, наричана за краткост в договора „Възложител“

и

**„Профпроект България“ ЕООД** със седалище и адрес на управление: гр. София 1111, р-н Слатина, ЖК „Гео Милев“, бл. 255, вх. Г, ет. 7, ап. 67, ЕИК 203728443, регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, представлявано от Симона Петрова Дачева – Управител, наричана за краткост в договора „Изпълнител“

Страните по договора се споразумяха за следното:

Възлагането изпълнението на дейностите, предмет на договора, на конкретния обект, става с Приложение № 10.1. – Възлагателно писмо за стартиране изпълнението на дейностите, неразделна част към проекта на договор.

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши срещу възнаграждение следните дейности за нуждите на Община Нови пазар, съгласно Техническото и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представляваща неразделна част от настоящия договор:

- изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 3 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж и обследване за енергийна ефективност на сгради, на обекти:

№	адрес	РЗП	брой етажи	идентификатор
1.	гр.Нови пазар, ул.Цар Освободител I, №1	558м2	3	52009.501.1194.3
2.	гр.Нови пазар, ул.Въстаник, №20	234м2	2	52009.501.609.2

3.	гр.Нови пазар, ул.Патриарх Евтимий, №40	196м2	2	52009.502.394.1
4.	гр.Нови пазар, ул.Оборище, №18	944м2	4	52009.502.128.1
5.	гр.Нови пазар, ул.Цар Петър, №45	208м2	2	52009.501.671.2
6.	гр.Нови пазар, ул.Цар Борис I, №1	564м2	3	52009.501.1203.1
7.	гр.Нови пазар, ул.Генерал Столетов, №7	232м2	2	52009.502.146.1
8.	гр.Нови пазар, ул. Цар Борис I, №3	765м2	3	52009.501.1203.2
9.	гр.Нови пазар, ул. Цар Петър, №24 и 24а	182м2	2	52009.501.748.4
10.	гр.Нови пазар, ул.Петър Берон №32 и 34	1832м2	4	52009.501.824.1
11.	гр.Нови пазар, ул.Марица, №51	834м2	3	52009.501.791.1
12.	гр.Нови пазар, ул.Плиска №84	642м2	3	52009.501.394.1
13.	гр.Нови пазар, ул.Любен Каравелов №18-20	1332м2	4	52009.501.1113.2
14.	гр.Нови пазар, ул.Генерал Владимир Заимов №8-10	687м2	3	52009.501.1291.1 52009.501.1290.1
15.	гр.Нови пазар, ул. Стефан Караджа №17	524м2	4	52009.505.182.2
16.	гр.Нови пазар, ул.Васил Левски №12 и 12а	162м2	2	52009.502.301.2
17.	гр.Нови пазар, ул.Цар Освободител №17	1320м2	4	52009.501.1113.5
18.	гр.Нови пазар, ул.Васил Левски №16	1400м2	4	52009.502.324.7
19.	гр.Нови пазар, ул.Петър Берон №55	198м2	2	52009.501.453.1
20.	гр.Нови пазар, ул.Генерал Владимир Заимов №42	232м2	2	52009.501.1397.1
21.	гр.Нови пазар, ул.Марица, №55	1828м2	4	52009.501.818.1
22.	гр.Нови пазар, ул.Козлодуй, №5	272м2	2	52009.501.1227.1
23.	гр.Нови пазар, ул.Цар Освободител, №18 и 20	2385м2	5	52009.501.1085.2
24.	гр.Нови пазар, ул.Цар Освободител №11	576м2	3	52009.501.1119.5
25.	гр.Нови пазар, ул.Кирил и Методий №9 и 9а	206м2	2	52009.501.1233.1
26.	гр.Нови пазар, ул.Константин Величков №5 и 5а	220м2	2	52009.501.469
27.	гр.Нови пазар, ул.Цар Асен №20	194м2	2	52009.501.1029.1
28.	гр.Нови пазар, ул.Атанас Радов №15 и 17	400м2	2	52009.505.220.1 52009.505.221.1
29.	гр.Нови пазар, ул.Цар Асен №52	309м2	2	52009.505.159.1
30.	гр.Нови пазар, ул.П.Р.Славейков №5	184м2	2	52009.501.1052.4

(2) Дейностите се изпълняват при спазване клаузите на настоящия договор, Техническата спецификация, Закона за устройство на територията, Закона за енергийната ефективност и Закона за енергетиката и други нормативни актове, имащи отношение към изпълнението на поръчката.

## II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА

**Чл. 2. (1)** Стойността на договора, съгласно приетото от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за предложена обща цена, е **135 250,00 лв. /словом: сто тридесет и пет хиляди двеста и петдесет лева и нула стотинки/, без ДДС и 162 300,00 лв. /словом: сто шестдесет и две хиляди и триста лева и нула стотинки/, с ДДС, разпределени както следва:**

**(Таблица № 1 от Ценово предложение)**

№	адрес	РЗП	Предлагана цена
1.	гр.Нови пазар, ул.Цар Освободител I, №1	558м2	3850,00
2.	гр.Нови пазар, ул.Въстаник, №20	234м2	1610,00
3.	гр.Нови пазар, ул.Патриарх Евтимий, №40	196м2	1350,00
4.	гр.Нови пазар, ул.Оборище, №18	944м2	6510,00
5.	гр.Нови пазар, ул.Цар Петър, №45	208м2	1430,00
6.	гр.Нови пазар, ул.Цар Борис I, №1	564м2	3890,00
7.	гр.Нови пазар, ул.Генерал Столетов, №7	232м2	1600,00
8.	гр.Нови пазар, ул. Цар Борис I, №3	765м2	5270,00
9.	гр.Нови пазар, ул. Цар Петър, №24 и 24а	182м2	1250,00
10.	гр.Нови пазар, ул.Петър Берон №32 и 34	1832м2	12640,00
11.	гр.Нови пазар, ул.Марица, №51	834м2	5750,00
12.	гр.Нови пазар, ул.Плиска №84	642м2	4420,00
13.	гр.Нови пазар, ул.Любен Каравелов №18-20	1332м2	9190,00

14.	гр.Нови пазар, ул.Генерал Владимир Заимов №8-10	687м2	4740,00
15.	гр.Нови пазар, ул. Стефан Караджа №17	524м2	3610,00
16.	гр.Нови пазар, ул.Васил Левски №12 и 12а	162м2	1110,00
17.	гр.Нови пазар, ул.Цар Освободител №17	1320м2	9100,00
18.	гр.Нови пазар, ул.Васил Левски №16	1400м2	9660,00
19.	гр.Нови пазар, ул.Петър Берон №55	198м2	1360,00
20.	гр.Нови пазар, ул.Генерал Владимир Заимов №42	232м2	1600,00
21.	гр.Нови пазар, ул.Марица, №55	1828м2	12610,00
22.	гр.Нови пазар, ул.Козлодуй, №5	272м2	1870,00
23.	гр.Нови пазар, ул.Цар Освободител, №18 и 20	2385м2	16450,00
24.	гр.Нови пазар, ул.Цар Освободител №11	576м2	3970,00
25.	гр.Нови пазар, ул.Кирил и Методий №9 и 9а	206м2	1420,00
26.	гр.Нови пазар, ул.Константин Величков №5 и 5а	220м2	1510,00
27.	гр.Нови пазар, ул.Цар Асен №20	194м2	1330,00
28.	гр.Нови пазар, ул.Атанас Радов №15 и 17	400м2	2760,00
29.	гр.Нови пазар, ул. Цар Асен №52	309м2	2130,00
30.	гр.Нови пазар, ул.П.Р.Славейков №5	184м2	1260,00

(2) Тази цена не подлежи на изменение.

(3) Плащанията по настоящия договор ще се извършват в български лева.

### III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 3. (1)** Плащанията ще се извършват с платежно нареждане по следната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

IBAN сметка BG33UNCR70001522511670

BIC код на банката UNCRBGSF

Банка: „УниКредит Булбанк“ АД

Град/клон/офис: гр. София

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащанията за изпълнените дейности от договора, съгласно приетото от него Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представляваща неразделна част от настоящия договор, както следва:

1. Плащането е в размер на цената за конкретен обект на интервенция (сграда), съгласно ценовото предложение на изпълнителя, включен в проектно предложение – *след одобрение на проектното предложение на Възложителя по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“, Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*, в срок до 15 (петнадесет) дни след получаване от изпълнителя на уведомление за одобрение на проекта и представяне на фактура.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да поиска да му бъдат предоставени документи и/или подробна информация, свързана или имаща отношение към плащанията по настоящия договор, необходими му във връзка с отчитането на изпълнението на дейностите по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“, Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“.

(3) Всички разходооправдателни документи за извършване на плащания се изготвят на български език, в съответствие със Закона за счетоводството и подзаконовите нормативни актове, като задължително съдържат текст: „Разходът е по договор за безвъзмездна помощ №..... по ОПРР 2014-2020 г.“

### IV. ЕТАПИ И СРОКОВЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 4. (1)** Настоящият договор влиза в сила от момента на подписването му от двете страни.

(2) Срокът за изпълнение на договора е обвързан със срока за подаване на проектни предложения Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., Приоритетна ос 2:

„Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“, Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“, а именно 25.05.2016 г..

(3) Срокът за изпълнение на конкретните дейности по предмета на договора, а именно-изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 3 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж и обследване за енергийна ефективност на сгради, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши за период от максимум:

**30 (словом: тридесет) календарни дни.**

(4) Срокът по ал. 3 започва да тече, считано от датата на получаване на Възлагателно писмо, което изпълнителят получава лично срещу подпис, за стартиране изпълнението на дейностите за всеки конкретен обект, предмет на поръчката- Приложение № 10.1, неразделна част от договора.

(5) Срокът по ал. 3 може да бъде удължен с времето, през което изпълнението е било невъзможно поради непредвидени обстоятелства за наличието, на която другата страна е била надлежно уведомена и е приела съществуването ѝ, на база на представените документи/доказателства.

**Чл. 5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши и предаде дейностите според предложеното Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и в рамките на оферирания срок.

## **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл. 6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да получи резултатите от изпълнението на договора във вида и срока, уговорени в този договор и предвидени в техническата спецификация на поръчката.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да получи по всяко време информация и документация от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** относно степента на изпълнение на дейностите, предмет на договора;

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да изисква всякаква информация и документация от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, свързана с предмета на настоящия договор.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** придобива изключително право на ползване на резултатите, като правото на ползване се реализира без съгласието на автора за целта, за която произведението (резултатите от дейността) е било поръчано, и без заплащане на отделно възнаграждение, минимално за срок от 5 години след приключване изпълнението на поръчката. Всички претенции на трети лица относно авторството и оригиналността на произведението са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, без да се засяга имуществената сфера на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(5) Възложителят или определени от него лица, упражняващи контрол по изпълнение на договора, имат право да не приемат изпълнената работа, ако съответният доклад и/или резюме и/или сертификат не отговарят на изискванията на нормативен акт. В тези случаи изпълнителят е длъжен да коригира допуснатите нередовности в срок от 10 работни дни.

**Чл. 7 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да не сключва договори със свързани лица в рамките на изпълнение на дейностите по поръчката;

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойността на извършената работа, съгласно условията на чл. 2 и чл. 3 от настоящия договор;

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** съдействието и информацията, необходими му за качествено и навременно изпълнение на работата, както и пълен достъп до сградите, посочена в чл. 1;

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да води точна и редовна документация и счетоводни отчети, отразяващи изпълнението на поръчката.

(5) Преди извършване на плащане към изпълнителя, Възложителят е длъжен да извърши пълна документална проверка, а когато е приложимо: и проверка на място, за удостоверяване извършването на заявените за плащане дейности, на база сключения договор с изпълнителя, и/или други приложими документи.

(6) Всяка документална проверка и проверка на място задължително се документират и доказателство за извършената проверка се съхранява от Възложителя в срок от 3 години, считано от 31 декември след предаване към Европейската комисия на окончателните документи по приключването на ОПРР 2014-2020 г.

(7) Въз основа на резултатите от документалната проверка, Възложителят изготвя доклад за документална проверка.

(8) Докладите от извършени документални проверки се предоставят на УО на ОПРР при поискване.

(9) За всяка проверка на място Възложителят изготвя доклад от проверка на място.

(10) Докладите от проверки на място се предоставят на УО на ОПРР при поискване.

(11) При проверки на място от страна на УО на ОПРР, Сертифициращия орган, Одитния орган, Европейската сметна палата, органи на Европейската комисия, Дирекция „Защита на финансови интереси на Европейския съюз“, МВР (АФКОС) и други национални одитни и контролни органи Възложителят се задължава да осигури присъствието на свой представител, както и да осигури: достъп до помещения, преглед на документи, удостоверяващи направените разходи в рамките на предоставената безвъзмездна финансова помощ, както и всякаква друга информация, свързана с изпълнението на проекта и задълженията му по Общите условия на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“, Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“.

(12) Възложителят се задължава да съхранява, осигурява и предоставя при поискване от УО на ОПРР, Сертифициращия орган, Одитния орган, Европейската сметна палата, органи на Европейската комисия, Дирекция „Защита на финансови интереси на Европейския съюз“, МВР (АФКОС) и други национални одитни и контролни органи всички документи за проекта, за период от три години, считано от 31 декември след предаване към Европейската комисия на окончателните документи по приключването на ОПРР 2014-2020 г. Този срок се прекъсва в случай на съдебни процедури или по надлежно обосновано искане от страна на Европейската комисия.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

**Чл. 8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получи уговореното възнаграждение;

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право при частично изпълнение на възложената задача и ако по-нататъшното изпълнение на задачата се окаже невъзможно по причини, независещи от Изпълнителя и Възложителя, да получи възнаграждение в размер, съответстващ само на изпълнената част от работата, ако тя може да бъде от полза за Възложителя.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съдействие и информация при извършване на дейностите, предмет на този договор;

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемането на работата при условията и сроковете на този договор.

**Чл. 9. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши възложените работи, предмет на настоящия договор с грижата на добър стопанин, при спазване на изискванията за икономичност, ефикасност, прозрачност и качество, в съответствие с най-добрите практики в съответната област и в съответствие с действащото българско законодателство, техническата спецификация и офертата, при условията и сроковете на този договор;

(2) Изпълнителят е длъжен да се придържа към представената в Техническото си предложение методология и организация за изпълнение на поръчката.

(3) Единствено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е отговорен пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за изпълнението на договора;

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изпълнява задълженията си самостоятелно или с подизпълнител. При ползване на подизпълнител, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да спазва разпоредбите на чл. 45а и чл. 45б от Закона за обществени поръчки. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се

за всички документи за подизпълнение, ако е обявил в офертата си ползването

на подизпълнители, както и да предоставя на възложителя информация за плащанията по договорите за подизпълнение.

**(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предприеме всички необходими мерки за избягване на конфликт на интереси, както и да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно обстоятелство, което предизвиква или може да предизвика подобен конфликт.

**(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършва контрол по изпълнението на възложената работа по всяко време;

**(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не разгласява по какъвто и да е начин информацията, предоставена му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или станала му известна във връзка или по повод извършването на работата, предмет на този договор;

**(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на поръчаната работа, като може да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** указания за отстраняването им;

**(9) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да информира своевременно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за настъпването на обстоятелства, които могат да бъдат определени като непредвидени обстоятелства;

**(10) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предаде на Възложителя технически паспорти и сертификати за енергийна ефективност, разработени, подпечатани и подписани от лица, притежаващи необходимата проектантска правоспособност по съответната част, присъдена от Камара на архитектите в Р България и Камара на инженерите в инвестиционното проектиране и окомплектовани в съответните екземпляри на хартиен и електронен носител, съгласно изискванията на Техническата спецификация, неразделна част от договора и на настоящия договор. С предаването им **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, включително авторските и сродните им права. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** може да задържи копия от тези документи и материали, но няма право да ги използва за цели, несвързани с договора без изричното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**(11) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предприеме всички необходими стъпки за популяризиране на факта, че проектът се съфинансира от Европейския фонд за регионално развитие. Предприетите за тази цел мерки трябва да са съобразени със съответните правила за информиране, комуникация и реклама, предвидени в чл.115 § 4 от Регламент 1303/2013 г. и в чл.3, чл.4, чл.5 и Приложение II от Регламент за изпълнение (ЕС) № 821/2014 на Комисията.

**(12) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** задължително посочва финансовия принос на Европейския фонд за регионално развитие, предоставен чрез Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. в информацията, предоставяна на целевата група по Проекта във всякакъв вид документи, свързани с изпълнението на проекта и при всички контакти с медиите. Той трябва да използва логото на ЕС и логото на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.

**(13) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да допуска УО на ОПРР, Сертифициращия орган, националните одитиращи и контролни органи, Дирекция „Защита на финансовите интереси на Европейския съюз“, МВР (АФКОС), Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и/или техни представители и външни одитори, извършващи проверки, да проверяват, посредством проучване на документацията му или проверки на място, изпълнението на проекта, и да проведат пълен одит, при необходимост, въз основа на разходнооправдателните документи, приложени към счетоводните отчети, счетоводната документация и други документи, свързани с финансирането на проекта. Тези проверки могат да се провеждат в срок до 3 (три) години след приключването на Оперативната програма по отношение на договорите за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Европейските структурни и инвестиционни фондове в съответствие с изискванията на Регламент № 1303/2013 г. на Съвета, както и до приключване на евентуални административни, следствени или съдебни производства.

**(14) Освен** указаното в **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да допусне УО на ОПРР, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската служба за борба с измамите и/или техни представители и външни одитори, извършващи проверки, да

извършат проверки и инспекции на място в съответствие с процедурите, предвидени в законодателството на Европейската общност за защита на финансовите интереси на Европейските общности срещу измами и други нарушения, както и приложимото национално законодателство.

**(15)** За изпълнение на целта по ал.14, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предостави на служителите или представителите на УО на ОПРР, Сертифициращия орган, националните одитиращи и контролни органи, Дирекция „Защита на финансовите интереси на Европейския съюз“, МВР (АФКОС), Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори достъп до местата, където се осъществява проектът, в това число и достъп до неговите информационни системи, както и до всички документи и бази данни, свързани с финансово-техническото управление на проекта, както и да направи всичко необходимо, за да улесни работата им. Достъпът, предоставен на служителите или представителите на УО на ОПРР, Сертифициращия орган, националните одитиращи органи, Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите, Европейската сметна палата и външни одитори, трябва да бъде поверителен спрямо трети страни без ущърб на публично-правните им задължения. Документите трябва да се съхраняват на достъпно място и да са архивирани по начин, който улеснява проверката, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва да уведоми УО на ОПРР за точното им местонахождение.

**(16)** Изпълнявайки дейностите по този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и неговите служители следва да спазват определени изисквания, свързани с конфликт на интереси и кодекс за етично поведение.

**(17)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва изискванията на Общите насоки за избягване на конфликт на интереси по смисъла на чл. 57 от Регламент (ЕС, Евратом) № 966/2012 г. и за спазване принципа на безпристрастност и независимост при управление на оперативните програми, съфинансирани от Структурните и Кохезионния фондове на ЕС и на чл.32 от Делегиран регламент № 1268/2012 г. на Комисията и да уведоми незабавно УО на ОПРР за всеки конфликт на интереси, който се появи по време на изпълнението на настоящия договор, или когато е налице неспазване на клаузите за етично поведение.

**(18)** По смисъла на Договора, конфликт на интереси е налице при възникване на обстоятелствата, посочени в чл.57 от Регламент на Съвета (ЕО, Евратом) № 966/2012 относно финансовите разпоредби, приложими за общия бюджет на Европейската общност и чл.32 от Делегиран регламент № 1268/2012 г. на Комисията.

**(19)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да съдейства при извършване на пълна документална проверка, а когато е приложимо: и проверка на място, за удостоверяване извършването на заявените за плащане дейности, на база сключения договор с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и/или други приложими документи.

**Чл. 10.** Изпълнителят е длъжен при подписване на настоящия договор да предостави на възложителя следните документи:

Заверени копия на документи:

1. Удостоверение по реда на наредбата по чл. 166, ал. 2 от ЗУТ, както и тези, удостоверяващи, че в състава му за целите на обследването да е включено лице, отговарящо на изискванията на чл. 176в, ал.2 от ЗУТ или валидни удостоверения пълна проектантска правоспособност за проектанти от различни специалности, в това число и лице, отговарящо на изискванията на чл. 176в, ал.3 от ЗУТ, които да му позволяват извършването на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 3 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж, предмет на настоящата поръчка;

2. Заверено копие на валидно удостоверение за вписване в регистъра по чл.44 ал.1 от Закона за енергийната ефективност или еквивалентно или по чл. 23а, ал. 1 от Закона за енергийната ефективност (отм. ДВ. бр.35 от 15 Май 2015г.) или еквивалентно.

**Чл.11.** За изпълнение на задълженията си по този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа екип от специалисти със съответната квалификация, правоспособност и опит.

## VII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНАТА РАБОТА

**Чл.12.(1)** При завършване на работата по договора Изпълнителят е длъжен да предаде всички материали в деловодството на Община Нови пазар, придружени с пълен опис за сградите, предмет на договора, както следва: **2 оригинала на хартиен носител и 1 екземпляр на електронен носител (сканиран екземпляр).**

**(2)** Изпълнителят следва да представи на Възложителя крайния продукт на български език.

**(3)** В случаите, когато Възложителят установи, че представеният от Изпълнителя краен продукт не отговаря на изискванията на техническата спецификация и/или има неточности/пропуски/грешки, дава писмени предписания за поправки и допълнения, които Изпълнителят следва да извърши в срок от 10 работни дни.

**(4)** Услугата по договора се счита за изпълнена с подписването на окончателен приемо-предавателен протокол между Възложител и Изпълнител.

**(5)** Контролът по изпълнението на услугата, предмет на настоящия договор се осъществява от ..... при Община Нови пазар.

## VIII. ОТГОВОРНОСТИ И НЕУСТОЙКИ

**Чл. 13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност във връзка с искиове или жалби, вследствие на нарушение на нормативни изисквания от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл. 14.** При забава в сроковете за изпълнение, посочени във възлагателното писмо, по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи неустойка за забава в размер на 0,1 % върху стойността на просрочената дейност, но не повече от 20% (двадесет процента) от стойността ѝ.

**Чл.15 (1)** При неизпълнение на задълженията за представяне на документи по чл. 10 от договора или ако представените документи не съответстват на декларираните в офертата данни относно придобити образование, професионален опит, професионална правоспособност. Възложителят има право да развали договора при условията на чл. 87 от ЗЗД, като изпълнителят дължи неустойка в размер на 20 % от общата стойност на договора.

**(2)** При пълно неизпълнение на договорните задължения изпълнителят дължи неустойка в размер на 20 % от стойността на договора.

**(3)** Сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възстановяване на суми и неустойки

IBAN сметка BG18FINV91503215926550

BIC код на банката FINVBGSF

Банка: Първа Инвестиционна АД

Град/клон/офис: гр. Нови пазар

## IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 16.** При подписване на договора изпълнителят следва да представи документ за внесена гаранция за изпълнение в една от следните форми:

- депозит на парична сума в лева в размер на 1% от общата стойност без ДДС по чл. 2, ал. 1 от договора, а именно **1 352,50** (словом: хиляда триста петдесет и два лева и петдесет стотинки) лева, по следната банкова сметка на Община Нови пазар IBAN BG70FINV91503315926503, BIC FINVBGSF – „Първа инвестиционна банка“, гр. Нови пазар;

- банкова гаранция за сума в лева в размер на 1% от общата стойност по чл.2, ал.1 от договора, а именно 1 352,50 (словом: хиляда триста петдесет и два лева и петдесет стотинки) лева, със срок на валидност срокът на договора. Гаранцията следва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части и да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безусловно плащане при първото писмено искане от възложителя.Изпълнителят се задължава най-късно 15 (петнадесет) календарни дни преди изтичане срока на валидност на банковата гаранция за изпълнение, същата да се продължи, съобразно удължаване на времетраенето на договора при условията на настоящия договор.

.....



гаранцията за изпълнение, когато изпълнителят не изпълни някое от задълженията си по договора, както и когато прекъсне изпълнението на задълженията си по договора, без да са налице непредвидени обстоятелства и без писменото съгласие на възложителя. Възложителят има право да удържи дължимите неустойки от гаранцията за изпълнение.

**Чл. 18.** Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава в 30-дневен срок от приключване изпълнението на дейностите, включени в предмета на договора. Гаранцията за изпълнение се освобождава частично, съответно на изпълнената част от предмета на обществената поръчка.

**Чл. 20.** Възложителят не дължи лихви върху сумите за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

## **X. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 20.** Настоящият договор може да бъде прекратен:

- (1) с изпълнение на задачите, предвидени в чл. 1;
- (2) по взаимно писмено съгласие на страните;
- (3) при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, която следва да се докаже;
- (4) при виновно неизпълнение, както и при забавено, некачествено и лошо изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора при условията на чл. 87 от ЗЗД.

## **XI. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

**Чл. 21. (1)** Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или неточно изпълнение на свое задължение в резултат на настъпили събития, които могат да бъдат определени като непредвидени обстоятелства, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(2) Предходната алинея не се прилага за права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на непреодолимата сила.

(3) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непредвидените обстоятелства, е длъжна в тридневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно – за преустановяване въздействието на непредвидените обстоятелства. Тя е длъжна да представи във възможно най-кратък срок и сертификат за форсмажор, издаден от Българската търговско-промишлена палата или да докаже наличието ѝ с други релевантни документи и доказателства.

## **XII. СЪОБЩЕНИЯ**

**Чл. 22. (1)** Всички съобщения, свързани с изпълнението на настоящия договор са валидни, ако са направени в писмена форма и са подписани от упълномощените лица.

(2) Валидни адреси и данни на страните са:

**За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

Община Нови пазар, гр. Нови пазар 9900, ул. „Васил Левски“ №3, тел. 0537 23311

**За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

„Профпроект България“ ЕООД, гр. София 1407, ул. „Козяк“ № 15, тел. 0879213373

(3) При промяна на горните данни съответната страна е длъжна да уведоми писмено другата в тридневен /3/ срок от промяната.

## **XIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 23.** Изменения и допълнения на този договор не могат да се правят, освен в случаите на чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

**Чл. 24.** За целите на настоящия договор, страните се споразумяха, че под понятието „непредвидени обстоятелства“, ще разбират обстоятелства включително от извънреден характер, възникнали след сключването на договора, независимо от волята на страните, които не са могли да бъдат предвидени и правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

**Чл. 25.** За неуредените в договора въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Приложение № 8 – Справка – декларация /списък/ на инженерно-техническия персонал, който ще бъде ангажиран с обекта на обществената поръчка;
2. Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**
3. Ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**
4. Техническа спецификация за изпълнение на поръчката

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ИВАЙЛО СТОЯНОВ КАМАДЖИЕВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР**



**Тихомира Маринова**  
**Гл. счетоводител**

Handwritten signature of Tihomira Marinova.

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**„ПРОФПРОЕКТ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД**  
**Симона Петрова Дачева – Управител**

