



ЕДНА ПОСОКА МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

*Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.,
Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“,
Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*

ПРОТОКОЛ № 1

за дейността на комисия, назначена със Заповед № 259/30.03.2016 г. на Христина Йорданова – за Кмет на Община Нови пазар, съгласно Заповед № 800/10.11.2015 г. за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Избор на изпълнител за изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 3 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж и обследване за енергийна ефективност на жилищни сгради в гр. Нови пазар по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., открита с Решение № 4 от 16.02.2016 г. на Ивайло Камаджиев, кмет на Община Нови пазар, публикувана в Регистъра на обществените поръчки на АОП с уникален номер: 00450-2016-0003

Днес, 30.03.2016 г. от 10,00 часа в административната сграда на Община Нови пазар - град Нови пазар, ул. Васил Левски №3, комисия в състав:

Председател:

инж. Ивай Сергеев Дойнов,

Магистър по специалност „Право“, Правоспособен юрист, външен експерт с № ВЕ – 759

Членове:

1. инж. Светослав Георгиев Павлов

с квалификация – строителен инженер - ХТС, външен експерт с № ВЕ-155

2. инж. Лидия Владимирова Стефанова,

с квалификация – строителен инженер - ХТС

3. инж. Елена Станчева,

магистър Топлотехника

4. Катерина Георгиева Георгиева

Мл. експерт „Обществени поръчки“

се събра в административната сграда на Община Нови пазар - град Нови пазар, ул. Васил Левски № 3 за изпълнение на Заповед № 259/30.03.2016 г. на Христина Йорданова – за Кмет на Община Нови пазар, съгласно Заповед № 800/10.11.2015 г. за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Избор на изпълнител за изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 3 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж и обследване за енергийна ефективност на жилищни сгради в гр. Нови пазар по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., открита с Решение № 4 от 16.02.2016 г. на Ивайло



ЕДНА ПОСОКА МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.,
Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“,
Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“

Камаджиев, кмет на Община Нови пазар, публикувана в Регистъра на обществените поръчки на АОП с уникален номер: 00450-2016-0003.

В 10:00 часа от деловодството на общината бяха предадени на председателя на комисията регистър на постъпилите оферти и 2 (два) броя оферти на участници в процедурата.

Председателят на комисията уведоми членовете ѝ, че в обявения срок - до 17:00 ч. на 29.03.2016г., са постъпили следните оферти, описани по-долу по реда на постъпването им в деловодството на Община Нови пазар:

№ по ред	Име на участника	Дата на подаване на офертата	Час на подаване на офертата	Входящ номер
1.	ДЗЗД „БИЛД ЕНЕРДЖИ“	29.03.2016г.	09:23 ч.	08-04-31(1)/29.03.2016 г.
2.	„ПРОФПРОЕКТ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД	29.03.2016 г.	09:47 ч.	08-04-31(2)/29.03.2016 г.

След запознаване със списъка с постъпилите оферти, всеки член на комисията подписа декларация съгласно чл. 35, ал. 3 от ЗОП.

На заседанието присъстваха лица, съобразно хипотезата на чл. 68, ал. 3 от ЗОП, а именно:

- Свилен Момчилов Станчев, надлежно упълномощен представител на ДЗЗД „БИЛД ЕНЕРДЖИ“.

I. КОМИСИЯТА ПРИСТЪПИ КЪМ ОТВАРЯНЕ НА ПОДАДЕНИТЕ ОФЕРТИ, ПО РЕДА НА ТЯХНОТО ПОСТЪПВАНЕ, КАКТО СЛЕДВА:

1. Участник № 1. ДЗЗД „БИЛД ЕНЕРДЖИ“

Комисията констатира, че участникът е представил своята оферта в запечатан, непрозрачен плик с ненарушена цялост, в който е поставена офертата.

Комисията последователно отвори офертата, като установи наличието на непрозрачни и запечатани плик № 1 - „Документи за подбор“, плик № 2 - „Предложение за изпълнение на поръчката“ и плик № 3 - „Предлагана цена“, като при спазване на разпоредбата на чл. 68, ал. 4 от ЗОП трима от членовете на комисията подписаха плик № 3. Поради липса на други присъстващи представители на участниците, плик № 3 се подписа само от членовете на комисията.

Комисията отвори плик № 2 - „Предложение за изпълнение на поръчката“ на участника, като при спазване на разпоредбата на чл. 68, ал. 5 от ЗОП, трима от членовете на комисията подписаха всички съдържащи се в него документи. Поради липса на други присъстващи представители на



ЕДНА ПОСОКА МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

*Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.,
Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“,
Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*

участниците всички документи, съдържащи се в Плик № 2 се подписаха само от членовете на комисията.

Комисията отвори плик № 1 - „Документи за подбор“ на участника, оповести документите, които той съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

1. Участник № 1. „ПРОФПРОЕКТ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД

Комисията констатира, че участникът е представил своята оферта в запечатан, непрозрачен плик с ненарушена цялост, в който е поставена офертата.

Комисията последователно отвори офертата, като установи наличието на непрозрачни и запечатани плик № 1 - „Документи за подбор“, плик № 2 - „Предложение за изпълнение на поръчката“ и плик № 3 - „Предлагана цена“, като при спазване на разпоредбата на чл. 68, ал. 4 от ЗОП трима от членовете на комисията подписаха плик № 3. В съответствие с разпоредбата на чл. 68, ал. 4 от ЗОП, комисията покани Свилен Момчилов Станчев, надлежно упълномощен представител на ДЗЗД „БИЛД ЕНЕРДЖИ“ да подпише Плик № 3 „Предлагана цена“. Комисията обективира в настоящия протокол, Плик № 3 „Предлагана цена“ беше подписан от Свилен Момчилов Станчев.

Комисията отвори плик № 2 - „Предложение за изпълнение на поръчката“ на участника, като при спазване на разпоредбата на чл. 68, ал. 5 от ЗОП, трима от членовете на комисията подписаха всички съдържащи се в него документи. Поради липса на други присъстващи представители на участниците всички документи, съдържащи се в Плик № 2 се подписаха само от членовете на комисията. В съответствие с разпоредбата на чл. 68, ал. 4 от ЗОП, комисията покани Свилен Момчилов Станчев, надлежно упълномощен представител на ДЗЗД „БИЛД ЕНЕРДЖИ“ да подпише Плик № 2 „Техническо предложение“. Комисията обективира в настоящия протокол, Плик № 2 „Техническо предложение“ не беше подписан от Свилен Момчилов Станчев, поради отказ на представителя на участника да го подпише.

Комисията отвори плик № 1 - „Документи за подбор“ на участника, оповести документите, които той съдържа и провери съответствието им със списъка по чл. 56, ал. 1, т. 14 от ЗОП.

II. ПРОВЕРКА ЗА ЛИПСА НА ДОКУМЕНТИ И/ИЛИ НЕСЪОТВЕТСТВИЯ С КРИТЕРИИТЕ ЗА ПОДБОР ИЛИ С ДРУГИ ИЗИСКВАНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ В ПЛИК № 1

Плик № 1 с надпис „Документи за подбор“ в офертата на всеки участник следва да съдържа документите, изискани от възложителя, които се отнасят до критериите за подбор на участниците, както и документите изискани от възложителя, посочени в обявлението за обществената поръчка и в документацията за участие в процедурата, като се вземе предвид разпоредбата на чл. 23, ал. 3 от ЗТР.



ЕДНА ПОСОКА МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

*Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.,
Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“,
Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*

По реда на постъпването на офертите на участниците, от членовете на комисията бе проверено наличието и редовността на представените документи, при което резултатите от проверката са, както следва:

КОНСТАТАЦИИ ОТ ИЗВЪРШЕНАТА ПРОВЕРКА

1. Участник № 1. ДЗЗД „БИЛД ЕНЕРДЖИ“ с членове в дружеството „БИЛД СТРОЙ КОНСУЛТ“, ЕИК 148057974 и „СИ ЕНД БИ ЕНЕРДЖИ КОНСУЛТ“ ЕООД, ЕИК 175224942

Комисията след разглеждане на представените в плик № 1 на оферта вх. № 08-04-31(1)/29.03.2016 г. документи, установи съответствие на участника с критериите за подбор, поставени от възложителя и счете, че от така представените документи по отношение на участника ДЗЗД „БИЛД ЕНЕРДЖИ“ с оферта вх. № 08-04-31(1)/29.03.2016 г. **не е налице липса на документи и/или несъответствия с критериите за подбор или с други изисквания на възложителя.**

Въз основа на проверката комисията установи, че участникът отговаря на общите и административни изисквания на възложителя, както и на тези за технически възможности и квалификация. В резултат на горното комисията счита, че е налице съответствие на участника ДЗЗД „БИЛД ЕНЕРДЖИ“ с оферта вх. № 08-04-31(1)/29.03.2016 г. с критериите за подбор, обявени от възложителя и **допуска участника до следващия етап от разглеждане на офертите.**

2. Участник № 1. „ПРОФПРОЕКТ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, ЕИК 203728443

Комисията след разглеждане на представените в плик № 1 на оферта вх. № 08-04-31(2)/29.03.2016 г. документи, установи съответствие на участника с критериите за подбор, поставени от възложителя и счете, че от така представените документи по отношение на участника „ПРОФПРОЕКТ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД с оферта вх. № 08-04-31(2)/29.03.2016 г. **не е налице липса на документи и/или несъответствия с критериите за подбор или с други изисквания на възложителя.**

Въз основа на проверката комисията установи, че участникът отговаря на общите и административни изисквания на възложителя, както и на тези за технически възможности и квалификация. В резултат на горното комисията счита, че е налице съответствие на участника „ПРОФПРОЕКТ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД с оферта вх. № 08-04-31(2)/29.03.2016 г. с критериите за подбор, обявени от възложителя и **допуска участника до следващия етап от разглеждане на офертите.**

II. РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ДОКУМЕНТИТЕ В ПЛИК № 2 „ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА“



ЕДНА ПОСОКА МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

*Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.,
Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“,
Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*

Комисията пристъпи към разглеждане на документите, представени в Плик № 2 “Предложение за изпълнение на поръчката” на участника, чиято оферта отговаря на критериите за подбор, поставени от възложителя.

Председателят на комисията припомни на участниците Методиката за оценка на офертите във връзка със следващите действия на комисията:

МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА НА ОФЕРТАТА – ПОКАЗАТЕЛИ И ОТНОСИТЕЛНАТА ИМ ТЕЖЕСТ. КРИТЕРИЙ ЗА ОЦЕНКА НА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО И ОПРЕДЕЛЕНЕ ТЕЖЕСТТА ИМ В КОМПЛЕКСНАТА ОЦЕНКА

Критерият за оценка на офертите е икономически най-изгодна оферта. Класирането на допуснатите до оценка оферти за всяка от дейностите се извършва на база получената от всяка оферта „Комплексна оценка“ (КО). Комплексната оценка представлява сума от индивидуалните оценки по определените предварително показатели, както следва:

Показател – П	Максимално възможен брой точки
1. Техническо предложение за изпълнение на поръчката – Тп	60
2. Предлагана цена – Пц	40

Комплексна оценка (КО) = Тп+Пц.

На първо място се класира участникът, събрал най-много точки. Максималният брой точки, който може да получи участник, е 100 т.

Указанията за определяне на оценката по всеки показател

Техническо предложение за изпълнение на поръчката – Тп

С предложената методика се оценява качеството на предложените методология и организация на изпълнение на всяка оферта в съответствие с предмета на обществената поръчка и се дава възможност да бъдат сравнени и оценени обективно техническите предложения на участниците.

Оценката на техническото предложение се извършва по точковата система на оценяване по скалата посочена по долу. То трябва задължително да е съобразено с Техническите спецификации.

Техническо предложение за изпълнение на поръчката трябва задължително да включва:

Организационна структура и разпределение на експертния състав, Предложен вишен график за изпълнение на дейностите, Стратегия и методология за изпълнение на поръчката

Последователност и взаимнообвързаност на предлаганите дейности – участникът следва да разпише подхода за изпълнение на предмета на поръчката, отнасящ се до всички направления на изпълнение при евентуалното възлагане на договора и да предложи последователността и взаимнообвързаността на всички дейности, необходими за изпълнение на услугата. Предложението



ЕДНА ПОСОКА МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

*Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.,
Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“,
Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*

на участника следва да включва предложение на мерките и организацията, която същият ще предприеме във връзка с качествено и срочно изпълнение на дейностите по договора. Участникът следва да посочи и обоснове всяка от услугите, дейностите, конкретните задачи и отговорности на всеки от членовете на екипа в съответствие с конкретните задължения по договора за възлагане на обществената поръчка и Техническата спецификация.

Следва да се обхванат всички дейности, необходими за изпълнението предмета на поръчката в това число подготвителните дейности, дейностите по извършване на самата услуга, дейностите по отчитане на извършеното и всички други дейности, необходими за постигане целите на договора. Следва да бъдат посочени очакваните резултати от изпълнението на всяка една дейност.

Предложението на участника следва да включва подробен и максимално детайлен линеен график за изпълнение на дейностите по настоящата поръчка. Линеяният график следва да бъде в унисон с организационната структура, разпределението на експертния състав и методологията за изпълнение на поръчката.

В стратегията да се посочи ресурсната обезпеченост на участника за изпълнението на дейностите, предмет на поръчката в това число човешки и технически. Участникът следва да опише разпределението на човешкия ресурс за изпълнение дейностите по поръчката, в това число следва да се опишат задълженията и отговорностите на всеки служител, обвързан с организацията, реализирането и изпълнението на всяка дейност.

Предложението на участника следва да съдържа описание на вътрешната организация на отговорностите и методология за изпълнението на договора и да предвижда мерки за контрол и координация на изпълнението. Следва да се сочат резултатите до които ще доведе всяка от дейностите, които се предприемат в контекста на общата задача – изпълнението на договора. Да се посочват методите, които ще допринесат за качествено постигане на очакваните резултати. Следва да се представят отделните дейности, които да са в пълно съответствие с техническата спецификация и да имат за резултат качествено изпълнение на обществената поръчка. Участникът следва да опише и вътрешните организационни връзки, вътрешно екипната координация и начина за разпределение на задачите при изпълнение на всяка една дейност. Участникът следва да представи и разпределение на техническия ресурс за изпълнение на поръчката по дейности.

Участниците трябва да изложат подробно предложение за организация на договорната комуникация, което да съдържа описание на управленската структура и начина на управление на комуникацията между както между експертите на изпълнителя, както и комуникацията между участника и възложителя.

Следва да бъдат разписани мерки за контрол върху качеството на изпълнение - участниците следва да предложат разписани мерки за контрол върху качеството на реализация на изпълнението на предмета на поръчката, като всяка мярка следва да бъде съпроводена с посочване на: съдържание и обхват на мярката, конкретни лица, ангажирани с изпълнението ѝ, както и конкретните задължения на тези лица за изпълнение на мярката, очаквани резултати върху качеството за изпълнение на предвидените дейности, предмет на поръчката от прилагането на конкретната мярка.

Подходът за изпълнение на поръчката следва да отговаря на изискванията на възложителя, посочени в указанията, техническата спецификация, на действащото законодателство, на



ЕДНА ПОСОКА МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.,
Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“,
Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“

съществуващите технически изисквания и стандарти, и да е съобразен с предмета на поръчката. Подходът трябва да бъде ясен, разбираемо представен и релевантен на предмета на поръчката.

Обяснение на рисковете, които могат да възникнат и да окажат влияние върху изпълнението на договора.

Участникът следва да посочи за всеки един от идентифицираните в техническата спецификация рискове:

- Обхват и степен на въздействие на риска върху изпълнението на обществената поръчка;
- Мерки за недопускане/предотвратяване на риска, в приложимите случаи, съответно обосновка за невъзможността да се предприемат подобни мерки в конкретния случай;
- Мерки за преодоляване последиците при настъпване на риска.

Преди да премине към оценка на предложенията на участниците комисията проверява дали същите отговарят на изискванията на възложителя и техническата спецификация и дали обезпечават качествено изпълнение на поръчката, отчитайки спецификите ѝ. Проверяват се представените от участниците организационна структура, разпределение на експертния състав, методология и график за изпълнение на дейностите, както и обяснение на рисковете, които могат да възникнат и да окажат влияние върху изпълнението на договора. На този етап от участие се отстраняват офертите на участниците, които не отговарят на изискванията на възложителя, видно от представената техническа оферта. Офертите на участниците, които отговарят на изисквания на възложителя се подлагат на анализ и се оценяват по следните критерии:

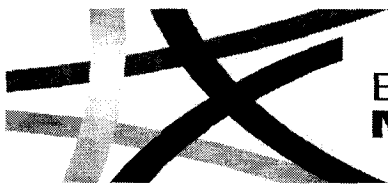
Показател Техническо предложение Тп	Брой точки
Степен на съответствие	
<p>Присъждат се на участник, на който в предложението му се съдържа всяко едно от следните обстоятелства:</p> <ul style="list-style-type: none">- Предложената организационна структура показва, че участникът обезпечават всички дейности с конкретни задължения и отговорности на експертите в екипа; Създадена е адекватна организация и конкретно описани функции за изпълнение на задачите на всеки един от експертите;- Налице е пълно съответствие между предложеният линеен график и предложената методология и организация на изпълнение на поръчката.- В представения от участника график се съдържат всички набелязани в методологията дейности/поддейности и същите са съобразени с нормативно определената им последователност.- Участникът ясно е отразил пълния състав на екипа си в представения график за работа и е налице съответствие с вменените им отговорности в предложената организация на работа.	60



ЕДНА ПОСОКА МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.,
Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“,
Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“

<p>- В предложената методология и дейностите в нея коректно са представени последователността и всички връзки и взаимозависимости между отделните дейности и съответните поддейности;</p> <p>Ясно са посочени резултатите, до които ще доведе всяка от дейностите, предприемани в контекста на изпълнението на договора.</p>	
<p>Присъждат се на участник, на който в предложението се съдържа поне едно от следните обстоятелства:</p> <p>- Предложената организационна структура показва, че при обезпечението на една или повече дейности или при описанието на функциите за изпълнение на задачите на един или повече от експертите на участника са допуснати пропуски/непълноти, констатирани от членовете на оценителната комисия, като въз основа на установеното не може да се направи заключение, че участникът не може да изпълни предмета на поръчката и че техническата му оферта не отговаря на предварително обявените условия (изисквания) на Възложителя, т.е. същата не следва да бъде предложена за отстраняване.;</p> <p>- Налице е частично несъответствие между предложеният линеен график и предложената методология и/или организация на изпълнение на поръчката, като същото не води до възможност за компрометиране изпълнението на поръчката.</p> <p>- В представения от участника график се съдържат само част от набелязаните в методологията дейности/поддейности или същите не са съобразени с нормативно определената им последователност.</p> <p>- Участникът е отразил пълния състав на екипа си в представения график за работа, но е допуснал разминаване с вменените им отговорности в предложената организация на работа.</p> <p>- Предложената методология и дейностите в нея са добре описани, структурирани и последователни и ще допринесат за качествено постигане на очакваните резултати, но не са представени всички връзки и взаимозависимости между отделните дейности и поддейности;</p> <p>- Посочени са резултатите, но недостатъчно конкретно, до които ще доведе всяка от дейностите и съответните им поддейности, предприемани в контекста на изпълнението на договора.</p>	30
<p>Присъждат се на участник, на който в предложението се съдържа поне едно от следните обстоятелства:</p> <p>- Предложената организационна структура показва, че предложението на участника не е достатъчно коректно и задълбочено, като липсва обезпечение на една или повече дейности чрез вменяването ѝ на конкретен експерт или за един или повече от експертите не са вменени конкретни задължения и отговорности, което не означава, че участникът не може да изпълни предмета на поръчката и че техническата му оферта не отговаря на предварително обявените условия (изисквания) на Възложителя, т.е. същата не следва да бъде предложена за отстраняване.</p> <p>- В представения от участника график се съдържат само част от набелязаните в методологията дейности/поддейности и същите не са съобразени с нормативно определената им последователност, което не означава, че участникът не може да</p>	10



ЕДНА ПОСОКА МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.,
Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“,
Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“

изпълни предмета на поръчката и че техническата му оферта не отговаря на предварително обявените условия (изисквания) на Възложителя, т.е. същата не следва да бъде предложена за отстраняване.

- Участникът не е отразил пълния състав на екипа си в представения график за работа.
- Методологията за изпълнение на някоя от дейностите по изпълнение на договора и предложените методи е описана схематично, и не е достатъчно за качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка;
- Не са посочени всички резултати, до които ще доведе всяка от дейностите и съответните им поддейности, предприемани в контекста на изпълнението на договора.

За целите на настоящата методика, използваните в този раздел определения следва да се тълкуват, както следва:

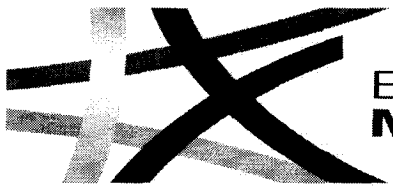
„Ясно“ - следва да се разбира изброяване/описание/предложение, което недвусмислено посочва конкретния елемент, по който същият да бъде индивидуализиран сред останалите такива. Следва да се разбира също така и описание, обяснение, изброяване, предложение, което цялостно отчита и е насочено към специфичния предмет на поръчката (т.е. е отчетен нейният специфичен обхват), както и са представени всеобхватно всички аспекти на посочените по-горе съставни части на компонентите на показателя "Техническо предложение". Ясно означава и предложение, което е недвусмислено и не налага необходимостта от тълкуването му от страна на оценителната комисия;

„Конкретно“ – описанието/предложението, което освен, че съдържа недвусмислено посочени елементи, не се ограничава единствено до тяхното просто изброяване, а са добавени допълнителни поясняващи текстове, свързани с обяснения за необходимостта от наличието им и точното им предназначение, имащи отношение към повишаване качеството на изпълнение на поръчката и надграждане над предвидените технически спецификации и изисквания;

„Адекватно“ – предложение, отчитащо спецификата на настоящата обществена поръчка, както и такова, което напълно съответства на конкретен елемент от предмета на поръчката и съставна част от техническото предложение, за който се отнася);

„Съответствие“ - означава направено такова изложение в техническото предложение и съответстващата го работна програма, при което не е налице допуснато каквото и да е вътрешно противоречие, касаещо последователността и взаимнообвързаността на предлаганите дейности и поддейности по изпълнение на поръчката, както и други противоречия свързани с предложението за изпълнение на поръчката, и което изложение съответства на техническите спецификации за изпълнение на поръчката и приложимата нормативна уредба.

„Частично несъответствие“ - са тези непълноти/пропуски в техническото предложение, които не го правят неотговарящо на изискванията, но са например от типа пропуски в описанието и други подобни. Частично несъответствие е налице, когато липсващата информация може да бъде установена от други факти и информация, посочени в техническата оферта на участника (друга част от техническото му предложение, но



ЕДНА ПОСОКА МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.,
Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“,
Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“

липсват в конкретния подпоказател/част от офертата). Частичното несъответствие не може да повлияе на изпълнението на поръчката, с оглед изискванията на Възложителя, действащото законодателство, действащите норми и стандарти. Ако липсващата информация не може да бъде установена от други части в офертата, се приема наличието на „съществени непълноти/пропуски“/ „иялостно несъответствие“ на офертата и съответният участник се предлага за отстраняване от процедурата за възлагане на обществената поръчка.;

„Недостатъчно конкретно“ - описанието/предложението, което се ограничава единствено до тяхното просто изброяване и не са добавени допълнителни поясняващи текстове, свързани с обяснения за необходимостта от наличието им и точното им предназначение, имащи отношение към повишаване качеството на изпълнение на поръчката и надграждане над предвидените технически спецификации и изисквания;

„Схематично“ – или още „бланкетно“, това е предложение/описание, което не е конкретно.

Б. Предлагана цена – Пц

Показател „Предлагана цена“ е с максимален брой точки 40. Максималният брой точки по този показател получава офертата с предлагана най-ниска обща цена. Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-ниската предложена обща цена по следната формула:

$$\text{Пц}^{\min}$$
$$\text{Пц} = 40 \times \frac{\text{Пц}^i}{\text{Пц}^{\min}}$$

Където:

Пц^{\min} е минималната предложена обща цена;

Пц^i е общата цена предложена от i-тия участник;

Комисията пристъпи към разглеждане на документите, представени в Плик № 2 “Предложение за изпълнение на поръчката” от участниците, чиито оферти отговарят на критериите за подбор, поставени от възложителя.

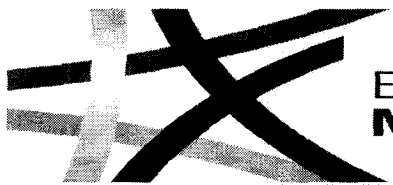
УЧАСТНИК № 1: ДЗЗД "БИЛД ЕНЕРДЖИ"

Комисията установи, че Плик № 2 “Предложение за изпълнение на поръчката” на участника ДЗЗД "БИЛД ЕНЕРДЖИ" съдържа изискваните от възложителя документи, като същите са представени в изискуемата форма.

Кратко описание на техническото предложение на участник №1 – ДЗЗД "БИЛД ЕНЕРДЖИ"

В Техническата си оферта участникът е предложил за изпълнение на дейностите от 30 календарни дни.

Представена е организационна структура и разпределение на експертния състав за изпълнение на Дейност 1 и Дейност 2, като са представени поименно експертите в екипа и е посочен техния професионален опит и квалификация.



ЕДНА ПОСОКА МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

*Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.,
Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“,
Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*

Към техническото предложение е приложен Линеен график за изпълнение на дейностите за 30 календарни дни, в който най-общо са обхванати дейностите предмет на настоящата поръчка, като за всяка позиция в графика са посочени продължителност и брой експерти ангажирани с дейността.

Описани са основните дейности, предмет на поръчката-Дейност 1 и Дейност 2. Посочена е нормативна рамка на поръчката и допустимите дейности за финансиране по програмата. Представени са глобалната и специфичната цел на поръчката, както и резултатите, които ще бъдат постигнати.

Представено е описание с обяснение на рисковете, които могат да възникват и да окажат влияние върху изпълнението на договора.

В точка „Стратегия на участника за изпълнение на поръчката“ са разгледани за Дейност 1 пет етапа за изпълнение, а за Дейност 2 четири етапа. Изброени са изходните данни за Дейност 1 и Дейност 2. Обърнато е внимание на Съгласуване, представяне и съхраняване на обследванията в съответните отговорни институции, Анализ на актуалното състояние, обвързано с изпълнението на дейностите по предмета на поръчка, условия с които са осигурени изисванията за обявяване на изпълнение на поръчката. Посочени са възможностите на изпълнителя, активността и ангажираността на сдружението на собствениците на сградата, ангажираността на Възложителя, състоянието на сградата.

В точка „Организационна структура, екип и техника за изпълнение на поръчката“ е представен екипа на изпълнителя, като са посочени някои задължения на ръководител екип, а за останалите експерти са посочени образование и професионален опит, без да са представени задълженията и отговорностите им. Представен е списък с техническото оборудване, което ще ползва екипа при изпълнение на задачата и разпределението им в отделните етапи на изпълнение на Дейност 1 и Дейност 2. Не е представен подход за изпълнение на

След като извърши проверка на техническото предложение на участник №1 – ДЗЗД „БИЛД ЕНЕРДЖИ“ в Плик № 2, комисията констатира, че то отговаря на предварително обявените условия на възложителя и го допуска до по-нататъшно участие в процедурата.

УЧАСТНИК № 2: "ПРОФПРОЕКТ БЪЛГАРИЯ" ЕООД

Комисията установи, че Плик № 2 “Предложение за изпълнение на поръчката” на участника "ПРОФПРОЕКТ БЪЛГАРИЯ" ЕООД съдържа изисканите от възложителя документи, като същите са представени в изискуемата форма.

Кратко описание на техническото предложение на участник №2 – "ПРОФПРОЕКТ БЪЛГАРИЯ" ЕООД

В част „Организационна структура и разпределение на експертния състав“ е



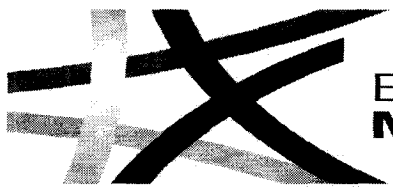
ЕДНА ПОСОКА МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

*Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.,
Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“,
Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*

Направено е описание на всички дейности предмет на обществената поръчка и очаквани резултати от изпълнението им. Разгледани са и са описани Подготвителни дейности, Дейност №1 съставяне на информационна база данни за нормативните (проектните) стойности на техническите характеристики на обследвания строеж, в т.ч. и тези, свързани със съществените изисквания по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 3 от ЗУТ, в т.ч. оценка за сеизмичната осигуреност на строежа и установяване на действителните технически характеристики на строежа по разделите на част А от техническия паспорт; Дейност №2 анализ на действителните технически характеристики на строежа и оценка на съответствието им с нормативните стойности, определени с нормативните актове, действащи към момента на въвеждането на строежите в експлоатация; Дейност №3 разработване на мерки; Дейност №4 съставяне на доклад за резултатите от обследването; Дейност №5 съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж съгл. Наредба №5 от 28.12.2006г за техническите паспорти на строежите на сградата; Дейност 6 - Обследване за енергийна ефективност на сградата. За всяка дейност е посочено: ресурси за изпълнение – отговорности на всеки експерт за изпълнение на съответната дейност, технически ресурси – вид на техническото оборудване и приложението му, вътрешно организационни връзки, вътрешно екипна координация, Конкретни резултати при изпълнение на дейността.

По отношение изпълнението на дейност 6 - Обследване за енергийна ефективност на сградата, са идентифицирани целите от изпълнение на дейността и са посочени предвидените за целта технически средства и системи. Обособени са следните основни етапи и включените към тях поддейности:

- Подготвителен етап, който включва оглед на сградата, събиране и обработка на първичната информация;
- Етап на установяване на енергийните характеристики на сградата, включващ:
 - o анализ на съществуващото състояние и енергопотребление,
 - o изготвяне на енергийни баланси, определяне на базовата линия на енергопотребление;
 - o измервания за събиране на данни и подробна информация, необходима за инженерни изчисления на енергийните характеристики на ограждащите конструкции и елементи на сградата и за енергопреобразуващите процеси и системи.
 - o обработване и детайлизиран анализ на данните,
 - o анализ на съществуващата система за управление на енергопотреблението,
 - o изчисляване на енергийните характеристики на сградата и определяне на потенциала за тяхното подобряване;
- Етап, в който се включват дейностите, свързани с разработване на мерки за повишаване на енергийната ефективност;
 - o анализ на възможностите за оползотворяване на енергията от възобновяеми източници и определяне на дела на възобновяемата енергия в общия енергиен баланс на сградата



ЕДНА ПОСОКА МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

*Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.,
Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“,
Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*

- Етап, в който се включват дейности, свързани с разработване на мерки за повишаване на енергийната ефективност:
 - o изготвяне на списък от мерки
 - o определяне на годишния размер на енергоспестяването за всяка мярка, остойностяване на единични мерки, подреждане на мерките по показател "срок на откупуване";
 - o формиране на пакети от мерки, определяне на годишния размер на енергоспестяването с отчитане на взаимното влияние на отделните мерки и технико-икономическата им оценка
 - o анализ и оценка на количеството спестени емисии CO₂ в резултат на разработените мерки за повишаване на енергийната ефективност;
- заключителен етап, включващ изготвяне на доклад и резюме за отразяване на резултатите от обследването, енергиен сертификат и представяне на доклада и резюмето на Възложителя. Посочено е съдържанието на конкретните документи.

Разписани са конкретни задачи и отговорности на членовете от екипа, а именно:

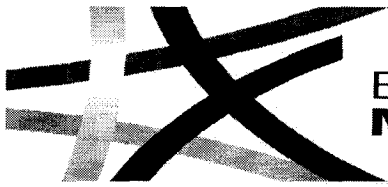
- ръководител екипи;
- Специалист по част „Архитектура
- Специалист по част Конструктивна“;
- Специалист по част „ОВК“;
- Специалист по част „Електро“
- Специалист по „Пожарна безопасност“
- Специалист „ВиК“
- Специалист за технически контрол по част Конструктивна
- Специалист по част „Конструкции“: за изпълнение на Дейност2;
- Специалист по част „Топлотехника за изпълнение на Дейност2;
- Специалист по част „Електро“: за изпълнение на Дейност2.

Представена е организация за изпълнението на договора, като са посочени взаимоотношенията с Възложител, сдружения на собствениците, с експертите в екипа и начини на комуникация в екипа. Приложени са Схема на взаимовръзките и организационна структура. Описани са методи за контрол и управление на качеството, като в табличен вид е посочена мярка, съдържание и обхват на мярката, отговорно лице, ангажирано с мярката, задължения на отговорните лица, очаквани резултати от прилагането на мярката.

Посочена е нормативната уредба, с която участникът ще се съобразява. Разписани са похвати за работа при изпълнение на техническото и енергийно обследване.

Представена е програма за управление на риска, в която за всеки от дефинираните от Възложителя рискове е посочено:

- Обхват: Възможни аспекти на проявление
- Области и сфери на влияние



ЕДНА ПОСОКА МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.,
Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“,
Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“

- Близост (момент на проява);
- Продължителност (период на проява)
- Вероятност от проява
- Степен на въздействие
- Индикатори за проявлението на риска;
- Източници за проверка на индикаторите.
- Отговорен експерт по изпълнение на мерките
- Преценка на важността на риска:
- Определяне стойността на риска.
- Мерки за недопускане/ предотвратяване настъпването на риска;
- Мерки за преодоляване на последиците при настъпване на рискове.

Приложен е линеен график с обща продължителност 30 календарни дни, която отговаря на предложения срок за изпълнение в образец №2. За всяка дейност е посочен ангажиран експерт заетостта му по изпълнение на дейността, начало, продължителност и край.
Приложена е декларация за конфиденциалност по чл. 33, ал. 4 от ЗОП.

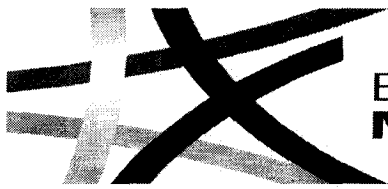
След като извърши проверка на техническото предложение на участник №2 – **„ПРОФПРОЕКТ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД** в Плик № 2, комисията констатира, че то отговаря на предварително обявените условия на възложителя и го допуска до по-нататъшно участие в процедурата.

III. СТАНОВИЩЕ, ОЦЕНКА И МОТИВИ ЗА ОЦЕНКА ПО ПОКАЗАТЕЛ „ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА – ТП“

1. СТАНОВИЩЕ, ОЦЕНКА И МОТИВИ КЪМ ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА УЧАСТНИК № 1 ДЗЗД „БИЛД ЕНЕРДЖИ“ ПО ПОКАЗАТЕЛ „ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА“ – ТП

Предложената организационна структура показва, че участникът не разбира достатъчно коректно и задълбочено задачите за изпълнението на договора, във връзка с изпълнението на дейностите по изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1-3 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на съществуващ строеж, тъй като не са вменени конкретни задължения и отговорности на екипа от експерти. В предложението на участника са описани задълженията и отговорностите на ръководителя на екипа и са представени поименно експертите в екипа, като единствено са посочени техния професионален опит и квалификация, без да са идентифицирани конкретни задачи, с които съответния експерт ще бъде ангажиран.

В част „Методология за изпълнение на поръчката“ е представен подход за изпълнение на поръчката, който включва необходимите действия за изпълнение на дейност 1 и дейност 2.



ЕДНА ПОСОКА МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

*Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.,
Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“,
Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“*

Представена последователността като поредица от стъпки, включващи събиране на необходимата информация, определяне на действителните технически характеристики, оценка на резултатите от обследването и проверката на съответствието им, изготвяне на Доклад за резултатите от конструктивното обследване за изпълнение на дейност 1 и описание на отделните етапи за изпълнение на дейност 2, но по отношение на основна дейност от обследването за установяване на техническите характеристики и методите за нейното изпълнение, са допуснати пропуски, тъй като на нито един от експертите в екипа не е вменено като задължение да обследва стрелите по отношение изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания, определени с наредба №4 от 1 юли 2009 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството, с което не изпълнява изискванията на Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.

В предложението от участника линеен график за изпълнение е посочена последователността и продължителността на отделните дейности, с отразена ангажираност в брой експерти за посочените дейности и етапи.

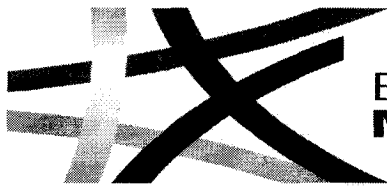
- *Предложената организационна структура показва, че предложението на участника не е достатъчно коректно и задълбочено, като липсва обезпечение на една или повече дейности чрез вменяването ѝ на конкретен експерт или за един или повече от експертите не са вменени конкретни задължения и отговорности, което не означава, че участникът не може да изпълни предмета на поръчката и че техническата му оферта не отговаря на предварително обявените условия (изисквания) на Възложителя, т.е. същата не следва да бъде предложена за отстраняване.*

- *Методологията за изпълнение на някои от дейностите по изпълнение на договора и предложените методи е описана схематично, и не е достатъчно за качествено изпълнение на предмета на обществената поръчка;*

поради което, на основание възприетата от Възложителя методика за оценка, Комисията присъжда на участника **10 точки по показател „Техническо предложение“**.

2. СТАНОВИЩЕ, ОЦЕНКА И МОТИВИ КЪМ ТЕХНИЧЕСКОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА УЧАСТНИК № 2 "ПРОФПРОЕКТ БЪЛГАРИЯ" ЕООД ПО ПОКАЗАТЕЛ „ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА“ – ТП

В Техническото предложение участникът е описал всички дейности и поддейности съгласно техническата спецификация на настоящата обществена поръчка, разпределени в организационна структура, от където е видно, че същият разбира основните цели на договора. Всяка една от описаните дейности, поддейности и задачи е вменена на отделен експерт от екипа на участника. Участникът е представил ясно и обосновано разпределение на работата на членовете в екипа за изпълнение на поръчката. Предложената организация на работа съответства на характера на дейностите и предложените срокове от участника.



ЕДНА ПОСОКА МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.,
Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“,
Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“

От представеното техническо предложение и разработеното календарно планиране личи, че участникът е отчетел възможните връзки и зависимости на описаните от него дейности, поддейности и задачи на експертния състав. Взаимозависимостите между отделните членове на екипа ясно са отразени в приложените схеми за организационните структура на предложените два екипа за изпълнение на работата. Представените крайни резултати от описаните дейности, поддейности и задачи са конкретно изложени и недвусмислено показват, че същият задълбочено е засегнал всеки един краен резултат от работата на екипа си.

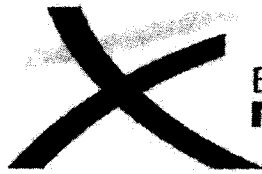
Представеният линеен график показва всички дейности, поддейности и задачи от техническата спецификация, към настоящата обществена поръчка и представената методология на работа от участника. Изложеното разпределение на отделните задачи в текстовата част на предложението е в унисон с показания експертен състав за всяка дейност и всеки експерт в календарното планиране на участника. От приложения график, в който е отразена работата по отделните обекти е видно, че при разработката му са отчетени всички нормативно определени срокове, които са съобразени с предложената последователност на дейностите към настоящата обществена поръчка.

Въз основа на горното, Комисията установи, че в техническото предложение на участника са налице следните обстоятелства:

- Предложената организационна структура показва, че участникът разбира отлично задачите за изпълнението на договора, обезпечавайки всички дейности с конкретни задължения и отговорности на експертите в екипа; Създадена е адекватна организация и конкретно описани функции за изпълнение на задачите на всеки един от експертите;
- Налице е пълно съответствие между предложеният линеен график и предложената методология и организация на изпълнение на поръчката.
- В представения от участника график се съдържат всички набелязани в методологията дейности/поддейности и същите са съобразени с нормативно определената им последователност.
- Участникът ясно е отразил пълния състав на екипа си в представения график за работа и е налице съответствие с вменените им отговорности в предложената организация на работа.
- В предложената методология и дейностите в нея коректно са представени последователността и всички връзки и взаимозависимости между отделните дейности и съответните поддейности;
- Ясно посочени са резултатите до които ще доведе всяка от дейностите, предприемани в контекста на изпълнението на договора.

поради което, на основание възприетата от Възложителя методика за оценка, Комисията присъжда на участника **60 точки по показател „Техническо предложение“**.

№	УЧАСТНИК	Техническо предложение за



ЕДНА ПОСОКА МНОГО ВЪЗМОЖНОСТИ

Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.,

Приоритетна ос 2: „Подкрепа за енергийна ефективност в опорни центрове в периферните райони“,

Наименование на процедурата: BG16RFOP001-2.001 „Енергийна ефективност в периферните райони“

		изпълнение на поръчката – Тп
		Брой точки по показателя
1	ДЗЗД "БИЛД ЕНЕРДЖИ"	10
2	"ПРОФПРОЕКТ БЪЛГАРИЯ" ЕООД	60

Следващото публично заседание за отваряне на ценовите оферти да се състои на 11.04.2016 г. (понеделник) от 12:00 часа в административната сграда на в административната сграда на Община Нови пазар - град Нови пазар, ул. Васил Левски №3.

Възлага на председателя на комисията да организира обявяването на датата и часа на отваряне на ценовите оферти на официалната интернет страница на община Нови пазар, съгласно изискванията на разпоредбата на чл. 69а, ал. 3 от ЗОП.

Протоколът се подписва от председателя на комисията и от нейните членове на дата 05.04.2016 г., както следва:

Председател:


(Иван Сергеев Дойнов)

Членове:

1. 
(Светослав Георгиев Иванов)

2. 
(Лидия Владимировна Стефанова)

3. 
(Елена Станчева)

4. 
(Катерина Георгиева Георгиева)