



REPUBLIC OF BULGARIA
NOVI PAZAR MUNICIPALITY
Mayor's phone: + 359 + 0537 / 23466
Fax: + 359 + 0537 / 240 10
<http://novipazar.acstre.com>
E-mail: npazar@icon.bg

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР
КМЕТ телефон: +359 + 0537 /23466
Факс: + 359 + 0537 / 240 10
Зам кмет :
телефон +359 + 0537 / 222 66
+359 + 0537 /222 45, 224 64



Община Нови пазар е сертифицирана по ISO 9001:2008

РЕШЕНИЕ

№ **15** / 03.05.2016 год.
гр. Нови пазар

На основание чл. 73 от Закона за обществените поръчки (в сила до 15.04.2016 г.), във връзка с представена цялостна документация на комисия, назначена със Заповед № 260/31.03.2016 г. за разглеждане, оценяване и класиране на представените оферти от участници в процедурата за възлагане на обществена поръчка – открита процедура по реда на чл.14, ал.1, т.2 от Закона за обществени поръчки (в сила до 15.04.2016 г.), с предмет: „ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР” и публикувано обявление в Регистъра на Агенцията за обществени поръчки № 00450–2016–0002 и като взех предвид работата на комисията, обективизирана в протоколи №1/31.03.2016 г., № 2/12.04.2016 г., №3/20.04.2016 г. и №4/26.04.2016 г.

I. ОБЯВЯВАМ

Класирането на участниците, както следва:

№	Участник	ТП – Техническо предложение за изпълнение на поръчката – ТП максимална оценка 60 точки	Предлаганата цена за изпълнение на поръчката” – ЦП – максимална оценка 40 точки	Комплексна оценка на участника (КО) КО=ТП+ЦП
1.	„ЕС ПИ КОНСУЛТ БГ”, гр. Шумен	60,00 точки	33.33 точки	93,33 точки
2.	„ОБЕДИНЕНИЕ” ИНФРА РЕГИО ДЖЕЙ ЕС” гр.София	33,00 точки	40,00 точки	73,00 точки

II. ОПРЕДЕЛЯМ

„ЕС ПИ КОНСУЛТ БГ”, гр. Шумен за Изпълнител на обществена поръчка с предмет: „ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР”, с който следва да бъде сключен договор за изпълнение по реда и условията на чл. 74 ал. 1 от ЗОП (в сила до 15.04.2016 г.).

Съобразно представената документация и на основание чл. 73 ал. 2 от ЗОП (в сила до 15.04.2016 г.), обявявам отстранените от участие в откритата процедура за възлагане на обществената поръчка:

1. „ФРИБУЛ” ООД, гр. Варна

Правно основание за отстраняване: чл. 69, ал.1, т.3 от ЗОП.

Мотиви:

Представените документи по отделно и в своята съвкупност не отговарят на предварително обявените условия на Възложителя, а именно: през последните три години считано до датата на подаване на офертите, участникът да е изпълнил най-малко 1 (една) услуга, еднаква или сходна с предмета на обществената поръчка, а именно:

1. Относно доказателствата в частта им за разработване Проект за Общ устройствен план в обхват на имот № 73626.508.143 /бивше Военно поделение/ и след направена справка със служители на община Търговище, а именно: Гл.архитект Т.Димитрова и н-к отдел „ТСУ“ –инж.Керемедчиева става ясно, че на основание чл. 124а от ЗУТ за цитирания по – горе имот е разработено изменение на Общ градоустройствен план на гр.Търговище/действал за периода 1996г.-2014г./, който по своя характер и съдържание отговоря на разработен подобен устройствен план за имот по смисъла на ЗУТ в случая - имот № 73626.508.143 /бивше Военно поделение/. Фактическата обстановка, обусловена от представените доказателства и коментар, изключват представените доказателства като такива защото не показват „еднаква“ или „сходна“ услуга по смисъла, посочен в тръжната документация на Възложителя – община Нови пазар, а именно:

„Под „услуга, която е еднаква или сходна с предмета на обществената поръчка“, Възложителят ще приема услуги за: изработване на концепция и/или схема за пространствено развитие и/или общ устройствен план и/или цялостен ПУП – ПРЗ план за регулация и застрояване на населено място и/или интегриран план за градско възстановяване и развитие. „

2. Относно Договор между община Суворово и „Фрибул“ ООД за изработване на Общ устройствен план на община Суворово (ОУПОС), включващ и Екологична оценка (ЕО) и Оценка за съвместимост (ОС), съгласно „Техническо задание за изработване на Общ устройствен план на община Суворово“, комисията видно от представените документи, установи, че към настоящия момент, вкл. към датата на подаване на офертата, услугата, която е възложена не е изпълнена.

3. Относно представените документи по Договор между община Девня и „Фрибул“ ООД с предмет: Изготвяне на задание за изработване на Общ Устройствен План на община Девня, както и Договор между община Ситово и „Фрибул“ ООД с предмет: „Изготвяне на планово задание за изработване на Общ Устройствен План на община Ситово, същите не доказват услуга „еднаква“ или „сходна“ с предмета на обществената поръчка. Подготовката и изготвянето на задание за ОУП не съставлява работа по изготвянето на ОУП, което е решение в дългосрочен план чрез извършване на комплексна проучвателна и проектантска работа в различни аспекти на устройственото планиране, концептуално решение за планово интегриране, възстановяване и развитие на населено място.

4. Относно документите, удостоверяващи работата на дружеството по възлагателното писмо на ТПО ООД гр.Варна за проектиране на част "Културно -историческо наследство" от тематичното съдържание на "ОУП Варна и община Варна" - същите датират преди 2013г., което е извън обхвата на последните три години.

2. „НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ТЕРИТОРИАЛНО УСТРОЙСТВО“ ООД гр.София

Правно основание за отстраняване: На основание § 18 от ПЗР на ЗОП/Обн., ДВ, бр. 13 от 16.02.2016 г., в сила от 15.04.2016 г./ във връзка с чл. 70, ал. 3 от ЗОП /отм. ДВ, бр. 13 от 16.02.2016г./.

Мотиви:

В писмената си обосновка с вх. № 08-04-24 /11/ / 25.04.2016 год. **НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ТЕРИТОРИАЛНО УСТРОЙСТВО** ООД гр.София прави уточнения, свързани с капацитета на фирмата по отношение на квалифициран персонал, който е назначен на трудови договори, разполагащ с богат професионален опит и отлични референции за изпълнение на задачите. Участникът прави пояснения за техническия ресурс, който притежава в т.ч. лицензиран ГИС софтуер и пр. Уточнява, че в момента изпълнява сходен договор в близост до община Нови пазар на сходно-ниска цена. Като причини за ниската стойност на офертата си изтъква еднотипност на задачите, наличие на достатъчен финансов ресурс, наличие на собствен офис, както и богатия опит на фирмата в подобен род услуги. Счита, че приоритет е техническата обезпеченост на дружеството, както и неизползването на външна помощ.

След като се е запознала обстойно с представената от **НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ТЕРИТОРИАЛНО УСТРОЙСТВО** ООД гр. София писмена обосновка и като е съобразила визираните в Закона за обществени поръчки обективни обстоятелства, даващи основание за по – благоприятно ценово предложение с повече от 20% от средното на останалите, а именно:

1. оригинално решение за изпълнение на обществената поръчка;
2. предложеното техническо решение;
3. наличието на изключително благоприятни условия за участника;
4. икономичност при изпълнение на обществената поръчка;
5. получаване на държавна помощ..

комисията е счела, че обосновката представена от **НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ТЕРИТОРИАЛНО УСТРОЙСТВО** ООД гр.София не покрива нито едно от възможните условия, обосноваващи с близо 70% по – благоприятно предложение от тези на останалите участници в настоящата обществена поръчка.

Не са представени разчети на възнагражденията на персонала, който е на трудов договор, за да се подкрепи факта за собствен ресурс. Не са представени доказателства за организацията на работа във фирмата, която да обезпечава възможността на екипа да обслужва паралелно два сходни по изпълнение договори.

Не са представени доказателства за оригиналност на решения, които да обосноват икономията в процесите по изпълнение, както и не е представено такова техническо решение, което да впечатли с различен подход от тези на останалите участници.

Гаранциите за участие да се освободят при условията на чл. 62, ал. 1 от ЗОП (в сила до 15.04.2016 г.).

Орган, който отговаря за процедурите по обжалване:

Официално наименование: Комисия за защита на конкуренцията

Адрес: гр. София, бул. "Витоша" № 18

Електронна поща: cpcadmin@cpc.bg

Срок за подаване на жалби: съгласно чл. 120, ал. 5, т. 4 от ЗОП - в 10 (десет) дневен срок от получаване на настоящото решение.

Ивайло Камаджиев
КМЕТ НА ОБЩИНА НОВИ ПАЗАР

